

## **Besluitenlijst gemeenteraad 23 mei 2023**

---

### **Punten van de openbare zitting**

#### **Ondersteunende diensten**

##### **Centrale administratie**

###### **1. Notulen vorige vergadering**

###### **Besluit:**

De raad besluit goedkeuring te hechten aan de notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 25 april 2023.

#### **ICT**

###### **2. Algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Cipal van 22 juni 2023 – mandaat van de gemeenteraad**

###### **Besluit:**

###### *Artikel 1:*

Op basis van de bekomen documenten en de toelichtende nota worden de agendapunten van de algemene vergadering van Cipal van 22 juni 2023 goedgekeurd.

###### *Artikel 2:*

De vertegenwoordiger van de gemeente wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van Cipal van 22 juni 2023 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

###### *Artikel 3:*

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van onderhavig besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan Cipal.

## **Facility**

### **3. Ethias algemene vergadering 8 juni 2023**

#### **Besluit:**

De gemeenteraad besluit:

#### *Artikel 1:*

Goedkeuring te hechten aan de agenda van de algemene vergadering van Ethias van 8 juni 2023 houdende:

1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2022
2. Goedkeuring jaarrekeningen afgesloten op 31 december 2022 en bestemming van het resultaat.
3. Kwijting verlenen aan de bestuurders voor hun mandaat
4. Kwijting verlenen aan de de commissaris voor zijn opdracht.
5. Statutaire benoemingen – Raad van bestuur.
6. Statutaire benoemingen – Raadgevend comité.
7. Mandaat van de commissaris.

#### *Artikel 2:*

Schepen Luc Spiessens aan te stellen als vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van ethias van 8 juni 2023.

Katja Mampaey aan te stellen als administratieve accountbeheerder.

#### *Artikel 3:*

De vertegenwoordigers van de gemeente die zullen deelnemen aan de algemene vergadering van Ethias van 8 juni 2023, op te dragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake de agendapunten, cfr. Artikel 1 van de onderhavige raadsbeslissing.

## **Financiën**

### **4. Tarief en prijssubsidiereglement Kanaalfeesten 2023 AGB Willebroek**

#### **Besluit:**

#### *Artikel 1*

Versie CBS:

De gemeenteraad keurt het "prijssubsidiereglement kanaalfeesten 2023", vermeld in artikel 2 van de huidige beslissing, ten voordele van het AGB Willebroek goed.

#### *Artikel 2*

#### **PRIJSSUBSIDIEREGLEMENT KANAALFEESTEN 2023 - AGB Willebroek**

Het Autonoom Gemeentebedrijf Willebroek heeft haar uitgaven met betrekking tot de Kanaalfeesten 2023 geraamd. Op basis van deze ramingen heeft het Autonoom Gemeentebedrijf Willebroek vastgesteld dat voor de editie 2023 de inkomsten voor de toegangsgelden tot het evenement minstens 10 EUR (inclusief 6% btw) moeten bedragen om economisch rendabel te zijn.

Om ervoor te zorgen dat de inkomsten van de Kanaalfeesten 2023 de uitgaven overtreffen wenst het Autonoom Gemeentebedrijf Willebroek het toegangsgeld voor recht op toegang tot het evenement te bepalen op 10 EUR (inclusief 6% btw).

Rekening houdend met de culturele functie van het evenement, wenst de Gemeente dat het evenement toegankelijk blijft voor iedereen. De Gemeente Willebroek verbindt er zich toe om voor de editie 2023 de toegangsgelden te subsidiëren middels een derdebetalerssysteem, zodat het evenement voor de bezoekers kosteloos blijft.

De waarde van de prijssubsidie toegekend door de Gemeente Willebroek voor recht op toegang tot de Kanaalfeesten 2023 bedraagt 10 EUR per bezoeker.

Het AGB zal zorgen voor een telling van het aantal bezoekers van het evenement en zal uiterlijk op de 10<sup>de</sup> werkdag volgend op het evenement de Gemeente Willebroek een overzicht bezorgen van het aantal bezoekers dat toegang heeft verkregen tot het evenement. Dit overzicht dient tevens het bedrag aan te betalen prijssubsidies te bevatten. De afrekening van deze prijssubsidies zal gebeuren middels de uitreiking van een debet nota die het Autonoom Gemeentebedrijf Willebroek uitreikt aan de Gemeente Willebroek. De Gemeente Willebroek dient deze debet nota te betalen aan het Autonoom Gemeentebedrijf Willebroek binnen de 5 werkdagen na ontvangst.

*Artikel 3*

De toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330 Decreet Lokaal Bestuur op de hoogte te brengen van de bekendmaking op de webtoepassing.

## **Bouwen en wonen**

### **Openbare werken**

#### **5. De Vlaamse Waterweg - Algemene Vergadering van de Aandeelhouders - 24 mei 2023**

**Besluit:**

De gemeenteraad besluit:

*Artikel 1:*

kennis te nemen van het schrijven ontvangen op 4 mei 2023 van De Vlaamse Waterweg nv waarbij ons bestuur wordt uitgenodigd op de Algemene Vergadering van de Aandeelhouders op 24 mei 2023 om 11u30 in de maatschappelijke zetel van de Vlaamse Waterweg nv, Havenstraat 44, 3500 Hasselt.

*Artikel 2:*

zijn goedkeuring te hechten aan voormelde agenda van de Algemene Vergadering van de Aandeelhouders.

*Artikel 3:*

zijn afgevaardigde het mandaat te verlenen om te beraadslagen en te beslissen overeenkomstig voormeld besluit.

*Artikel 4:*

kennisgeving hiervan te verrichten aan De Vlaamse Waterweg nv, Havenstraat 44, 3500 Hasselt van de hierbij genomen beslissingen, ter attentie van de heer Charley Vallet.

#### **6. Pidpa - Algemene Vergadering - 16 juni 2023**

**Besluit:**

De gemeenteraad:

*Artikel 1:*

neemt kennis van de uitnodiging dd. 21 april 2023 van Pidpa, Desguinlei 246, 2018 Antwerpen, waarbij ons bestuur wordt uitgenodigd op **de Algemene Vergadering** op vrijdag 16 juni 2023 om 11u00 bij Pidpa, Desguinlei 246, 2018 Antwerpen.

*Artikel 2:*

besluit zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Pidpa d.d. 16 juni 2023.

*Artikel 3:*

besluit zijn goedkeuring te hechten aan het verslag van de raad van bestuur over het jaar 2022, de jaarrekening afgesloten op 31 december 2022 en het verslag van de commissaris.

*Artikel 4:*

besluit zijn goedkeuring te hechten aan de toetredingen/uitbreidingen van opdracht.

*Artikel 5:*

besluit zijn goedkeuring te hechten aan de benoemingen.

*Artikel 6:*

besluit de vertegenwoordiger van de Gemeente Willebroek die zal deelnemen aan de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Pidpa op 16 juni 2023, op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen.

*Artikel 7:*

besluit het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging **Pidpa**, ter attentie van het **secretariaat**.

## **Omgeving**

### **7. Volkshuisvesting Willebroek - Jaarlijkse statutaire vergadering der vennoten - 22 mei 2023**

**Besluit:**

De gemeenteraad besluit:

*Artikel 1:*

kennis te nemen van het schrijven, ontvangen op 4 mei 2023, van Volkshuisvesting Willebroek cvba, waarbij ons bestuur wordt uitgenodigd op de jaarlijkse statutaire vergadering der vennoten van 22 mei 2023.

*Artikel 2:*

zijn goedkeuring te hechten aan voormelde agenda van de jaarlijkse statutaire vergadering der vennoten van 22 mei 2023.

*Artikel 3:*

de vertegenwoordigers van de gemeente die zullen deelnemen aan de jaarlijkse statutaire vergadering der vennoten van 22 mei 2023 en 12 juni 2023, op te dragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake de agendapunten, cfr. artikel 2 van de onderhavige beslissing; en

*Artikel 4:*

kennisgeving hiervan te verrichten aan Volkshuisvesting Willebroek cvba, A. Van Landeghemplein 2, 2830 Willebroek, ter attentie van het secretariaat.

## **8. SM voor Volkshuisvesting - Buitengewone Algemene Vergadering - 21 juni 2023**

### **Besluit:**

De gemeenteraad besluit:

#### *Artikel 1:*

kennis te nemen van het schrijven, ontvangen op 9 mei 2023, van Volkshuisvesting Willebroek cvba, waarbij ons bestuur wordt uitgenodigd op de Buitengewone Algemene Vergadering van 21 juni 2023 betreffende de fusie door overneming van Woonpunt Mechelen BV.

#### *Artikel 2:*

zijn goedkeuring te hechten aan voormelde agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van 21 juni 2023.

#### *Artikel 3:*

de vertegenwoordigers van de gemeente die zullen deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van 21 juni 2023, op te dragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake de agendapunten, cfr. artikel 2 van de onderhavige beslissing; en

#### *Artikel 4:*

kennisgeving hiervan te verrichten aan Volkshuisvesting Willebroek cvba, A. Van Landeghemplein 2, 2830 Willebroek, ter attentie van het secretariaat.

## **9. IVAREM - Algemene Vergadering - 16 juni 2023**

### **Besluit:**

De gemeenteraad:

#### *Artikel 1:*

neemt kennis van de agenda van de Algemene Vergadering van 16 juni 2023.

#### *Artikel 2:*

hecht zijn goedkeuring aan de door de raad van bestuur van de intergemeentelijke vereniging IVAREM voorgestelde agenda.

#### *Artikel 3:*

besluit dat zijn afgevaardigde in de Algemene Vergadering van 16 juni 2023 van de intergemeentelijke vereniging IVAREM het mandaat heeft om te beraadslagen en te beslissen overeenkomstig voormeld besluit.

#### *Artikel 4:*

besluit kennisgeving hiervan te verrichten aan de intergemeentelijke vereniging IVAREM, ter attentie van Vera Noppe (secretariaat).

## **10. OMV20220440 - Beslissing zaak van de wegen ingevolge het vastleggen van de rooilijn, wegtracé en weguitrusting**

### **Besluit:**

De gemeenteraad besluit:

#### *Artikel 1:*

de nieuwe rooilijn vast te stellen en goed te keuren zoals voorzien binnen de omgevingsvergunningsaanvraag aangaande het slopen en heroprichten van een woning, een ontbossing, de aanleg van een beperkt stuk wegenis en het oprichten van 5 meergezinswoningen voor 40 wooneenheden met bijhorende warmtepompen, gelegen Mechelsesteenweg 187, 189 A tem E – kadastraal gekend: afdeling 4 sectie B nrs. 278G, 279T2, 281D3, 281E3 en 283D2;

#### *Artikel 2:*

de inlijving bij het openbaar domein goed te keuren zoals voorzien op plan: 'BA\_INFRA\_G\_N\_1\_rooilijnplan'. Dit gronddeel wordt bijgevolg kosteloos afgestaan aan de gemeente om toegevoegd te worden aan het openbaar domein. De aanvrager(s) neemt hiervoor zelf de nodige initiatieven. De kosten verbonden aan deze overdracht, neemt de projectontwikkelaar ten zijne laste;

#### *Artikel 3:*

Aanleg van de verharding zoals wegenis en alle aanhorigheden (groenaanleg, riolering, nutsleidingen,...). Voor de installatie van de OCT neemt de aanvrager(s) contact op met de partij aangesteld door de gemeente. De aanvrager voorziet in de nodige coördinatie, voorbereidende werken,... met het oog op de plaatsing van de OCT. De investeringskost voor het plaatsen van de OCT is ten laste van de aanvrager(s). Deze zal door de gemeente worden aangerekend aan de aanvrager(s).

#### *Artikel 4:*

Tegen dit besluit van de gemeenteraad kan binnen de 30 dagen in het kader van een schorsend administratief beroep tegen de vergunningsbeslissing een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering. De procedure van dit beroep verloopt volgens art. 31/1 van het Omgevingsdecreet.

#### *Artikel 5:*

Dit besluit van de gemeenteraad is nietig:

- wanneer de omgevingsvergunning met intern dossiernummer OMV\_20220440 voor het slopen en heroprichten van een woning, een ontbossing, de aanleg van een beperkt stuk wegenis en het oprichten van 5 meergezinswoningen voor 40 wooneenheden met bijhorende warmtepompen, gelegen Mechelsesteenweg 187, 189 A tem E – kadastraal gekend: afdeling 4 sectie B nrs. 278G, 279T2, 281D3, 281E3 en 283D2 niet wordt verleend, of wanneer deze in administratief of juridictioneel beroep wordt vernietigd;
- wanneer het voorwerp van de omgevingsvergunning niet binnen de in de vergunning voorziene of wettelijke termijn wordt gerealiseerd.

## **11. OMV20230001V - Beslissing zaak van de wegen ingevolge het vastleggen van de rooilijn en van kosteloze grondafstand ten titel van openbaar nut**

### **Besluit:**

De gemeenteraad besluit:

#### *Artikel 1:*

de nieuwe rooilijn zoals voorzien binnen de omgevingsvergunningsaanvraag aangaande het creëren van 1 kavel voor open woningbouw, gelegen Hinxelaar 54 – kadastraal gekend: afdeling 4 sectie B nrs. 293A en 294K2 vast te stellen en goed te keuren;

**Artikel 2:**

de inlijving bij het openbaar domein goed voor het (grond)deel dat aangeduid wordt op het plan: VA\_Rooilijnplan aanpassing en omschreven als : 'lot 4, afd.-4,Sie-B,294k2/deel' met een oppervlakte van 16,66m<sup>2</sup> goed te keuren. Dit gronddeel wordt bijgevolg kosteloos afgestaan aan de gemeente om toegevoegd te worden aan het openbaar domein. De aanvrager neemt hiervoor zelf de nodige initiatieven. De kosten verbonden aan deze overdracht, neemt de projectontwikkelaar ten zijne laste.

**Artikel 3:**

Tegen dit besluit van de gemeenteraad kan binnen de 30 dagen in het kader van een schorsend administratief beroep tegen de vergunningsbeslissing een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering. De procedure van dit beroep verloopt volgens art. 31/1 van het Omgevingsdecreet.

**Artikel 4:**

Dit besluit van de gemeenteraad is nietig:

- wanneer de omgevingsvergunning met dossiernummer OMV\_20230001V voor het creëren van van 1 kavel voor open woningbouw, Hinxelaar 54- kadastraal gekend: afdeling 4 sectie B nrs. 293A en 294K2 niet wordt verleend, of wanneer deze in administratief of jurisdictioneel beroep wordt vernietigd;
- wanneer het voorwerp van de omgevingsvergunning niet binnen de in de vergunning voorziene of wettelijke termijn wordt gerealiseerd.

## **IVA Innova**

### **12. Aankoop grondperceel te Tisselt - herlocalisatie brandweerkazerne Rivierenland post Willebroek**

**Besluit:**

De gemeenteraad besluit:

**Artikel 1:**

goedkeuring te verlenen aan de aankoop van het perceel grond gelegen te Tisselt ZN, 5de afdeling sectie B nr. 318/D met een oppervlakte van 6.635m<sup>2</sup>, eigendom van de heer Rudi Nagels wonende Amazonelaan 17 te 2980 Zoersel, dit tegen de som van € 450.000,00.

**Artikel 2:**

het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de verdere samenstelling en uitvoering van het dossier en waarbij de Burgemeester of zijn plaatsvervangend schepenen voor de gemeente zal optreden bij het verlijden der akte.

### **13. Waardering en verkoop perceel binnengebied C. Huysmansstraat**

**Besluit:**

De raad besluit:

**Artikel 1**

Goedkeuring te hechten aan de wijze van verkoop van de projectgrond bestaande uit de kadastrale percelen C. Huysmansstraat z.n. te Willebroek 1ste afdeling sectie A nrs. 625/B3 en 624/Y5 samen met een oppervlakte van 4.469 m<sup>2</sup>.

**Artikel 2**

Deze koop gunnen aan de hand van het hoogste bod onder gesloten omslag.

## **Leven en reizen**

### **Algemeen**

#### **14. PONTES - gewone algemene vergadering 15 juni 2023**

##### **Besluit:**

De gemeenteraad besluit om schep en Ronald Somers/raadslid Carine Praet aan te duiden om ons bestuur op deze vergadering te vertegenwoordigen en goedkeuring te hechten aan de punten vermeld op de agenda.

Deze gewone Algemene Vergadering vindt plaats op 15 juni 2023 om 18u, via het vergaderplatform ZOOM

Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving bezorgd aan de intergemeentelijke vereniging PONTES, op het bovenstaand adres vóór 13 juni 2023.

## **Welzijn**

### **Integrale veiligheid**

#### **15. Bekrachtiging Besluit van de burgemeester van 28 april 2023 houdende het instellen van een recreatie- en captatieverbod wegens een bloei van cyanobacteriën op de recreatievijver van Hazewinkel Sport Vlaanderen**

##### **Besluit:**

###### *Artikel 1:*

De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van de burgemeester van 28 april 2023 houdende het instellen van een recreatie- en captatieverbod wegens een bloei van cyanobacteriën op de recreatievijver van Hazewinkel Sport Vlaanderen, gelegen te Beenhouwerstraat 2830 Willebroek.

#### **16. Aanpassing algemene bestuurlijke politieverordening - Bedelarij**

##### **Besluit:**

###### *Artikel 1*

De gemeenteraad keurt in de algemene bestuurlijke politieverordening artikel 76, zoals hierna opgenomen, goed.

Artikel 76. Het is verboden op het gehele grondgebied van de gemeente zowel in de openbare ruimte als in elke voor het publiek toegankelijke plaats en met name in de commerciële centra en straten te bedelen door:

- het op een opdringerige of agressieve wijze aanklampen van voorbijgangers;
- zich verbaal opdringerig gedragen;
- de vlotte doorgang van het voetgangers- en andere verkeer te hinderen of te belemmeren;
- op de rijbaan of ten aanzien van bestuurders of passagiers, onder meer op of in de nabijheid van kruispunten, om een aalmoes te vragen.

Diegene die de bepalingen van deze afdeling overtreedt, kan bestraft worden met een administratieve geldboete van maximaal 1 euro.

###### *Artikel 2*

De gemeenteraad keurt de gecoördineerde versie van de Algemene Bestuurlijke Politieverordening (ABP) Willebroek goed, met ingang vanaf 1 juni 2023. (versie met wijzigingen tot GR 23/05/2023).



### Artikel 3

Een afschrift van deze beslissing en een gecoördineerde versie van de Algemene Bestuurlijke Politieverordening dient bezorgd te worden aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en de griffie van de politierechtbank, alsook aan de Procureur des Konings en een elektrisch exemplaar dient overgemaakt te worden aan de referentiemagistraten.

## **Bijkomende punten van de openbare zitting**

### **Ondersteunende diensten**

#### **Centrale administratie**

##### **17. Bijkomende punten**

**Punt op de agenda geplaatst op verzoek van mevrouw Véronique De Wever en de heer Kevin Eeraerts, onafhankelijk raadslid, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.**

Wie is verantwoordelijk voor zonnepanelen op asbestdak? - "Stop met paraplu's open te trekken"

**Punten op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Gert Boey, CD&V fractie, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.**

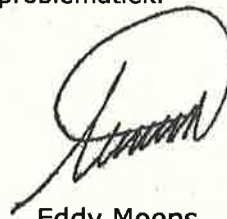
Een kindvriendelijke gemeente voor iedereen  
Kerk van Tisselt  
Openhouden landbouwinritten  
Toestand Biodiversiteitstoren  
Schilderij Joris Ghekiere

**Punt op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Marc De Laet, Vooruit fractie, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.**

Nieuw fietspad Mechelsesteenweg - Spaarzaamheidsstraat  
Hernieuwing deel toplaag Fabrieksstraat  
Aanbrengen betonnen elementen.  
Verhoging subsidies voor buurtfeesten  
Jeugdmonitor online bevraging  
Hoe VeloVeilig is Willebroek echt?!  
Regionaal mobiliteitsplan 2030: Toch een verlenging van tramtracé tot het station van Willebroek?  
Nieuwe episode in wijk De Molenweg, creatie van parkeerproblematiek.



Dirk Blommaert  
Algemeen Directeur



Eddy Moens  
Voorzitter

