

Besluitenlijst gemeenteraad 26 september 2023

Punten van de openbare zitting

Ondersteunende diensten

Centrale administratie

1. Notulen vorige vergadering

Besluit:

De raad besluit goedkeuring te hechten aan de notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 22 augustus 2023.

2. Deficitaire vereffening KVWM

Besluit:

De gemeenteraad besluit

Artikel 1 :

afstand te nemen van de openstaande vorderingen van KVC Willebroek Meerhof voor een totaal bedrag van € 10.864,74

Artikel 2 :

akkoord te gaan met de deficitaire vereffening van KVC Willebroek Meerhof

3. TMVS buitengewone algemene vergadering (Creat) 12 december 2023 - deel statutenwijziging

Besluit:

Artikel 1 :

Goedkeuring te hechten aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van TMVS op 12 december 2023, houdende :

1. De toelichtende nota
2. Het ontwerp nieuwe tekst statuten inclusief het huishoudelijk reglement in bijlage 3.
3. Het ontwerp nieuwe tekst statuten inclusief het huishoudelijk reglement in bijlage 3 met aanduiding van de wijzigingen tegenover de oude tekst.

Artikel 2 :

Schepen Luc Spiessens aan te stellen als vertegenwoordiger voor de gemeente Willebroek op de buitengewone algemene vergadering van 12 december 2023.

Facility

4. Afsluiten van een concessie voor een PV installatie op gebouwen en een stroomafnameovereenkomst voor stroom van zonnepanelen op dezelfde gebouwen

Besluit:

De gemeenteraad besluit om de stroomafnameovereenkomst en de concessie voor 20 jaar voor het plaatsen van zonnepanelen zoals voorgesteld door het VEB goed te keuren.

Financiën

5. Buitengewone algemene vergadering Zefier 19 december 2023

Besluit:

De gemeenteraad beslist :

Artikel 1

De tijdige ontvangst te bevestigen van de oproeping voor de buitengewone algemene vergadering van Zefier op 19 december 2023 met bijhorende agenda en stukken;

Artikel 2

Kennis te nemen van de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Zefier op 19 december 2023 en van de bijhorende stukken. De in deze stukken opgenomen motivering wordt bijgetreden;

Artikel 3

De statutenwijziging van Zefier zoals zij werd voorgelegd integraal goed te keuren;

Artikel 4

De heer Philippe Rossie, secretaris van Zefier, iedere advocaat of medewerker van het advocatenkantoor Stibbe (met zetel te Loksumstraat 25, 1000 Brussel) en iedere medewerker van het notariskantoor Berquin (met zetel te Lloyd Georgelaan 11, 1000 Brussel), alleen handelend en met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, als afgevaardigde aan te duiden op de buitengewone algemene vergadering van Zefier, waarbij de afgevaardigde handelt volgens de steminstructies van de gemeenteraad;

Artikel 5

Opdracht te geven aan de afgevaardigde om op de buitengewone algemene vergadering van Zefier alle punten van de agenda goed te keuren. Eveneens opdracht te geven aan de afgevaardigde om alle overige handelingen en/of transacties te stellen die nodig zijn of nuttig kunnen zijn in het kader van de voorgenomen buitengewone algemene vergadering.

Bouwen en wonen

Openbare werken

6. Breendonkstraat – Goedkeuring ontwerp dossier

Besluit:

De gemeenteraad besluit:

Artikel 1:

Goedkeuring te verlenen aan het ontwerp dossier voor de wegenis- en rioleringswerken in de Breendonkstraat, opgesteld door Evolta Engineers nv, Sassevaartstraat 46/301, 9000 Gent, waarbij de werken worden geraamd op € 3.802.948,59 excl. 21 % btw, waarvan € 2.174.537,20 excl. of € 2.631.190,01 incl. 21 % btw rechtstreeks ten laste van de gemeente, te vermeerderen met € 148.382,92 te betalen aan Pidpa in het kader van de derdebetalersregeling;

Artikel 2:

De gemeentelijke diensten opdracht te geven over te gaan tot een openbare procedure voor het aanstellen van een aannemer voor de realisatie van deze wegenis- en rioleringswerken.

Omgeving

7. Aanpassing reglement aanbidding compostvaten en compostbakken

Besluit:

De gemeenteraad besluit:

Artikel 1:

goedkeuring te verlenen aan het gemeentelijk reglement (bijlage 1) en bijgevoegd formulier (bijlage 2) voor het aanbieden van compostvaten en compostbakken.

Artikel 2:

het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de verdere uitvoering ervan.

8. Verlenen beheersoverdracht inzameling en verwerking van gft afval aan IVAREM

Besluit:

De gemeenteraad besluit:

Artikel 1:

aan IVAREM de beheersbevoegdheid met betrekking tot de opdracht "inzameling, transport, overslag, voorbehandeling en verwerking van GFT-afval" te verlenen tot en met 25 april 2039.

Artikel 2:

IVAREM het mandaat te verlenen om een gemotiveerde aanvraag tot uitstel van de selectieve inzameling en verwerking van gft-afval in te dienen bij OVAM.

Artikel 3:

het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissingen en de kennisgeving hiervan te verrichten aan IVAREM, Leuvensesteenweg 443 D te 2812 Mechelen, ter attentie van het secretariaat.

9. OMV20230005V - Beslissing zaak van de wegen ingevolge het vastleggen van de rooilijn, wegtracé en weguitrusting

Besluit:

De gemeenteraad besluit:

Artikel 1:

de nieuwe rooilijn vast te stellen en goed te keuren zoals voorzien binnen de omgevingsvergunningsaanvraag voor het slopen van de bestaande bebouwing, rooien van drie hoogstammige bomen, creëren van 25 kavels voor woningbouw en het aanleggen van wegenis en grachten, gelegen Emiel Vanderveldestraat 134 en 136, 2830 Willebroek – kadastraal gekend: afdeling 1 sectie A nrs. 481W2, 481Z2, 481Y2 en 1065A, voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad.

Artikel 2:

de inlijving bij het openbaar domein goed te keuren zoals voorzien op plan: 'VA_VP_N_RooilijnplanOT8'. Dit gronddeel wordt bijgevolg kosteloos afgestaan aan de gemeente om toegevoegd te worden aan het openbaar domein. De aanvrager(s) neemt hiervoor zelf de nodige initiatieven. De kosten verbonden aan deze overdracht, neemt de projectontwikkelaar ten zijne laste;

Artikel 3:

Tegen dit besluit van de gemeenteraad kan binnen de 30 dagen in het kader van een schorsend administratief beroep tegen de vergunningsbeslissing een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering. De procedure van dit beroep verloopt volgens art. 31/1 van het Omgevingsdecreet.

Artikel 4:

Dit besluit van de gemeenteraad is nietig:

- wanneer de omgevingsvergunning met intern dossiernummer OMV_20230005V voor het slopen van de bestaande bebouwing, rooien van drie hoogstammige bomen, creëren van 25 kavels voor woningbouw en het aanleggen van wegenis en grachten, gelegen Emiel Vanderveldestraat 134 en 136, 2830 Willebroek – kadastraal gekend: afdeling 1 sectie A nrs. 481W2, 481Z2, 481Y2 en 1065A niet wordt verleend, of wanneer deze in administratief of juridisch beroep wordt vernietigd;
- wanneer het voorwerp van de omgevingsvergunning niet binnen de in de vergunning voorziene of wettelijke termijn wordt gerealiseerd.

10. OMV20230006V - Beslissing zaak van de wegen ingevolge het wijzigen van de rooilijn

Besluit:

De gemeenteraad besluit:

Artikel 1:

de nieuwe rooilijn vast te stellen en goed te keuren zoals voorzien binnen de omgevingsvergunningsaanvraag voor het slopen van bestaande constructies, vellen van bomen, creëren van 4 loten voor woningbouw, gelegen Jozef De Blockstraat 52, 2830 Willebroek – kadastraal gekend: afdeling 5 sectie A nr. 356F;

Artikel 2:

Tegen dit besluit van de gemeenteraad kan binnen de 30 dagen in het kader van een schorsend administratief beroep tegen de vergunningsbeslissing een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering. De procedure van dit beroep verloopt volgens art. 31/1 van het Omgevingsdecreet;

Artikel 3:

De kosten voor een eventuele aanpassing of verplaatsing van de nutskast en nutsleidingen, alsook de kosten verbonden aan een eventuele erfdiensbaarheid zijn ten laste van de aanvrager;

Artikel 4:

Dit besluit van de gemeenteraad is nietig:

- wanneer de omgevingsvergunning met intern dossiernummer OMV_20230006V voor het slopen van bestaande constructies, vellen van bomen, creëren van 4 loten voor woningbouw en wijzigen van een rooilijn, gelegen Jozef De Blockstraat 52, 2830 Willebroek – kadastraal gekend: afdeling 5 sectie A nr. 356F niet wordt verleend, of wanneer deze in administratief of juridisch beroep wordt vernietigd;
- wanneer het voorwerp van de omgevingsvergunning niet binnen de in de vergunning voorziene of wettelijke termijn wordt gerealiseerd.

Mobiliteit

11. Deelname deelfietsstelsel Vervoerregio Mechelen met IGEMO als aangeduide gemandateerde aanbesteder - goedkeuring kaderbestek

Besluit:

De gemeenteraad besluit

Artikel 1 :

goedkeuring te hechten aan het bestek 'GUBES2300009' met als voorwerp 'concessie voor diensten voor de exploitatie van een regionaal deelfietsstelsel met elektrische en gewone fietsen' – opgemaakt door intercommunale IGEMO.

Artikel 2 :

het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de verdere uitvoering van dit dossier.

IVA Innova

12. Goedkeuring van het bestek studieopdracht architectuur - stabiliteit - technieken - akoestiek - veiligheidscoördinatie - EPB verslaggeving voor de bouw van het politiekantoor Willebroek

Besluit:

De gemeenteraad besluit:

Artikel 1:

goedkeuring te verlenen aan het bestek en haar bijlagen voor studieopdracht architectuur - stabiliteit - technieken - akoestiek - veiligheidscoördinatie - EPB verslaggeving voor de bouw van het politiekantoor Willebroek.

Artikel 2:

het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de verdere samenstelling en uitvoering van het dossier.

13. Aankoop woning Schoolweg 4 te Willebroek

Besluit:

De gemeenteraad besluit goedkeuring te verlenen aan:

Artikel 1:

de aankoop voor openbaar nut van de woning gelegen Schoolweg 4 te Willebroek, 1ste afdeling sectie A nr.790/T/8 P0000 met opp. van 195 m², eigendom van de heer Maxwell Larbi en mevrouw Cecilia Adjei wonende Schoolweg 4 te 2830 Willebroek, dit tegen de prijs van € 270.000,00.

Artikel 2:

het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de verdere samenstelling en uitvoering van het dossier en waarbij de Burgemeester of zijn plaatsvervangend schepenen voor de gemeente zal optreden bij het verlijden der akte.

Leven en reizen

Sportdienst

14. Goedkeuring jaar- en activiteitenverslag 2022 en jaarrekening 2022 projectvereniging WIKA

Besluit:

De gemeenteraad beslist :

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan het jaar- en activiteitenverslag 2022 en de jaarrekening 2022 van de projectvereniging WIKA, na kennisname van het bijhorende verslag van de heer Christian Meesters, accountant WIKA.

Artikel 2

Décharge te verlenen aan de bestuurders van de projectvereniging WIKA, overeenkomstig artikel 405 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Bijkomende punten van de openbare zitting

Ondersteunende diensten

Centrale administratie

15. Bijkomende punten

Punten op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Gert Boey, CD&V fractie, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

Openhouden landbouwtoegangen

Kerk van Tisselt

Punten op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Marc De Laet, Vooruit fractie, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

De sluiting van de spoorwegovergang op de Tisseltbaan aan het vroegere station Tisselt-Blaasveld is reeds herhaaldelijk aan bod gekomen.

Veiligheid van de zwakke weggebruikers in de verschillende industriezones.

COVID

Frontaal tegen sigarettenpeuken?!?

Punten op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Rudi Kennes, onafhankelijk raadslid, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

SOS Libië en Marokko

Raadslid Marc De Laet vraagt een hoofdelijke stemming om een gift vanuit de organisatie Willebroek goed te keuren ten bedrage van € 1,00 per inwoner (evenwaardig met de gift voor de aardbeving in Turkije) ten voordele van Het Rode Kruis Vlaanderen :

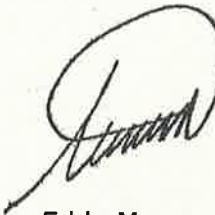
**9 stemmen voor
15 stemmen tegen**

Na het tellen van de stemmen wordt het punt afgekeurd.

SOS 80ste Bevrijdingsfeesten:


Dirk Blommaert
Algemeen Directeur




Eddy Moens
Voorzitter

