

Besluitenlijst gemeenteraad 24 oktober 2023

Punten van de openbare zitting

Ondersteunende diensten

Centrale administratie

1. Notulen vorige vergadering

Besluit:

De raad besluit goedkeuring te hechten aan de notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 26 september 2023.

Financiën

2. Besluit van de gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening 2022 - Gemeente en OCMW

Besluit:

De gemeenteraad neemt kennis van het besluit van de Gouverneur zoals in bijlage is toegevoegd.

Bouwen en wonen

Omgeving

3. Bomenactie: boom zoekt tuin

Besluit:

De gemeenteraad besluit:

Artikel 1:

goedkeuring te verlenen aan het gemeentelijk reglement (bijlage 1) en bijgevoegd formulier (bijlage 2) voor de bomenactie: boom zoekt tuin.

Artikel 2:

het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de verdere uitvoering hiervan.

4. Omgevingshandhavingsactieplan 2024-2026

Besluit:

De gemeenteraad besluit:

Artikel 1:

het actieplan 2024-2026 goed te keuren en daarmee het advies van het college van burgemeester en schepenen op te volgen.

5. OMV20230187 - Beslissing zaak van de wegen ingevolge het aanpassen van de rooilijn

Besluit:

De gemeenteraad besluit:

Artikel 1:

de nieuwe rooilijn vast te stellen en goed te keuren zoals voorzien binnen de omgevingsvergunningsaanvraag voor het afbreken en heropbouwen van 6 woningen, aanleggen van de buitenomgeving en afstaan van grond, gelegen Viooltjesstraat 1, 3, 5, 7, 9 en 11 – kadastraal gekend: afdeling 2 sectie C nrs. 94W2, 94X, 94V, 94W, 94Y en 94Z;

Artikel 2:

de inlijving bij het openbaar domein goed te keuren zoals voorzien op plan 'BA_VIOL_I_N_29_Rooilijnplan'. Dit gronddeel wordt bijgevolg kosteloos afgestaan aan de gemeente om toegevoegd te worden aan het openbaar domein. De aanvrager(s) neemt hiervoor zelf de nodige initiatieven.

De kosten verbonden aan deze overdracht, neemt de projectontwikkelaar ten zijne laste.

Artikel 3:

Tegen dit besluit van de gemeenteraad kan binnen de 30 dagen in het kader van een schorsend administratief beroep tegen de vergunningsbeslissing een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering. De procedure van dit beroep verloopt volgens art. 31/1 van het Omgevingsdecreet.

Artikel 4:

Dit besluit van de gemeenteraad is nietig:

- wanneer de omgevingsvergunning met intern dossiernummer OMV_20230187 voor het afbreken en heropbouwen van 6 woningen, aanleggen van de buitenomgeving en afstaan van grond, gelegen Viooltjesstraat 1, 3, 5, 7, 9 en 11 – kadastraal gekend: afdeling 2 sectie C nrs. 94W2, 94X, 94V, 94W, 94Y en 94Z niet wordt verleend, of wanneer deze in administratief of juridisch beroep wordt vernietigd;
- wanneer het voorwerp van de omgevingsvergunning niet binnen de in de vergunning voorziene of wettelijke termijn wordt gerealiseerd.

6. OMV20230221 - Beslissing zaak van de wegen ingevolge het gedeeltelijk afschaffen van een gemeenteweg

Besluit:

Artikel 1:

De gedeeltelijke afschaffing van gemeenteweg 'Sentier nr. 44' **gedeeltelijk goed te keuren.**

De aanvraag maakt deel uit van de omgevingsvergunningsaanvraag aangaande het oprichten van 8 garages en het gedeeltelijk afschaffen van gemeenteweg nummer 44, gelegen Appeldonkweg – kadastraal gekend: afdeling 1 sectie A nrs. 328F en 1089C.

Er wordt een **goedkeuring** gegeven wat betreft het gedeelte dat zich op perceel 1089C bevindt, met een oppervlakte van 7m².

Er wordt **een weigering** afgeleverd wat betreft het gedeelte van de buurtweg dat gelegen is op het aanpalende perceel 333C2, met een oppervlakte van 44m², aangezien deze buiten de aangevraagde projectzone valt.
Dit zal aangepast worden op het plan.

Artikel 2:

Tegen dit besluit van de gemeenteraad kan binnen de 30 dagen in het kader van een schorsend administratief beroep tegen de vergunningsbeslissing een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering. De procedure van dit beroep verloopt volgens art. 31/1 van het Omgevingsdecreet.

Artikel 3:

Dit besluit van de gemeenteraad is nietig:

- wanneer de omgevingsvergunning met intern dossiernummer OMV_20230221 voor het oprichten van 8 garages en het gedeeltelijk afschaffen van gemeenteweg nummer 44, gelegen Appeldonkweg – kadastraal gekend: afdeling 1 sectie A nrs. 328F en 1089C niet wordt verleend, of wanneer deze in administratief of juridictioneel beroep wordt vernietigd;
- wanneer het voorwerp van de omgevingsvergunning niet binnen de in de vergunning voorziene of wettelijke termijn wordt gerealiseerd.

IVA Innova

7. Aankoop administratief gebouw August van Landeghemplein 2

Besluit:

De gemeenteraad besluit goedkeuring te verlenen aan:

Artikel 1

de aankoop voor openbaar nut van het administratief gebouw gelegen A. Van Landeghemplein2 te Willebroek 1ste afdeling sectie A nrs 791/X/2 met opp. 480m² - 791/V/2 met opp. 41m²(elektriciteitscabine) en 791/W/2 met opp. 22m²(gascabine), dit tegen de prijs van € 850.000,00.

Artikel 2

het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de verdere samenstelling en uitvoering van het dossier en waarbij de Burgemeester of zijn plaatsvervangend schepenen voor de gemeente zal optreden bij het verlijden der akte.

8. Uitoefening voorkeurecht en aankoop bankgebouw August van landeghemstraat 64-66

Besluit:

Over dit punt wordt hoofdelijk gestemd :

15 stemmen voor
07 stemmen tegen
03 onthoudingen

Het punt wordt goedgekeurd

De gemeenteraad besluit:

Artikel 1

de uitoefening van het voorkeepsrecht en de aankoop van het bankgebouw met parking gelegen aan de August Van Landeghemstraat 64-66 gekend als Willebroek 1ste afdeling sectie A nrs. 944/K met opp. 930m² en 944/H met opp. 30m², dit tegen de prijs van € 700.000,00, goed te keuren.

Artikel 2

het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de verdere samenstelling en uitvoering van het dossier en waarbij de burgemeester of zijn plaatsvervangend schepen voor de gemeente zal optreden bij het verlijden der akte.

Leven en reizen

Jeugddienst

9. Goedkeuring Samenwerkingsovereenkomst CAW Boom Mechelen Lier - Lokaal bestuur Willebroek in kader van Overkop-huis

Besluit:

De raad besluit om de samenwerkingsovereenkomst met CAW Boom Mechelen Lier in 't kader van Overkop Trawant, opnieuw goed te keuren en ook de samenwerkingsovereenkomst in functie van de inzet van de JAC-medewerker.

Bijkomende punten van de openbare zitting

Ondersteunende diensten

Centrale administratie

10. Bijkomende punten

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Rudi Kennes, onafhankelijk raadslid, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

Willebroek opnieuw bezet ?

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Kevin Eeraerts en mevrouw Veronique De Wever, onafhankelijke raadsleden, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

Worden onze Willebroekse inwoners voldoende geïnformeerd over Pfas/Pfos?

Punten op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Gert Boey, CD&V fractie, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

Veilig feesten in de winterchalet op eigen rekening?

Start ook in Willebroek een register voor stilgeboren kindjes.

Punten op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Marc De Laet, Vooruit fractie, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

Straatverlichting

Vets for City Pigeons, duivenpopulatie Site De Naeyer

Struikelstenen

Er wordt per fractie gestemd en het voorstel wordt goedgekeurd.

Conflictvrije kruispunten

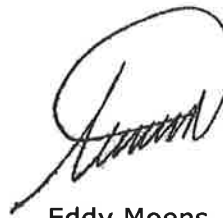
De teloorgang van de wekelijkse markt ...

(Nacht)lawaai

Wegenwerken in overvloed



Dirk Blommaert
Algemeen Directeur



Eddy Moens
Voorzitter

