

Notulen van de gemeenteraad

Zitting van dinsdag 26 september 2023

Aanwezig: Eddy Moens, voorzitter.

Eddy Bevers, burgemeester.

Georges Meeus, Marc De Laet, Kevin Eeraerts, Michel Eeraerts, Anita Moens, Serkan Bozyigit, Daniel De Maeyer, Carine Praet, Jeroen De Jonghe, Alain Aelbrecht, Solange Cluydts, Jeroen Van Santvoort, Nelleke Van de Ven, Rudi Kennes, Maaïke Bradt, Raphaël Coenjaerts, raadsleden.

Thierry Serrien, Mina Koukas, Luc Spiessens, Ronald Somers, Ilse Lenvain, Bavo Anciaux, schepenen.

Dirk Blommaert, algemeen directeur

Verontschuldigd: Nick Boeykens, Véronique De Wever, Robbe Carleer, Gert Boey, Murat Oner, raadsleden.

AGENDA

Punten van de openbare zitting

Punten 1 tot en met 14 werden hem meegedeeld door het college van burgemeester en schepenen.

Ondersteunende diensten

Centrale administratie

1. Notulen vorige vergadering
2. Deficitaire vereffening KVWM
3. TMVS buitengewone algemene vergadering (Creat) 12 december 2023 - deel statutenwijziging

Facility

4. Afsluiten van een concessie voor een PV installatie op gebouwen en een stroomafnameovereenkomst voor stroom van zonnepanelen op dezelfde gebouwen

Financiën

5. Buitengewone algemene vergadering Zefier 19 december 2023

Bouwen en wonen

Openbare werken

6. Breendonkstraat - Goedkeuring ontwerpdocsier

Omgeving

7. Aanpassing reglement aanbidding compostvaten en compostbakken
8. Verlenen beheersoverdracht inzameling en verwerking van gft afval aan IVAREM
9. OMV20230005V - Beslissing zaak van de wegen ingevolge het vastleggen van de rooilijn, wegtracé en wegwitruiming
10. OMV20230006V - Beslissing zaak van de wegen ingevolge het wijzigen van de rooilijn

Mobiliteit

11. Deelname deelfietssysteem Vervoerregio Mechelen met IGEMO als aangeduide gemandateerde aanbesteder - goedkeuring kaderbestek

IVA Innova

12. Goedkeuring van het bestek studieopdracht architectuur - stabiliteit - technieken - akoestiek - veiligheidscoördinatie - EPB verslaggeving voor de bouw van het politiekantoor Willebroek
13. Aankoop woning Schoolweg 4 te Willebroek

Leven en reizen

Sportdienst

14. Goedkeuring jaar- en activiteitenverslag 2022 en jaarrekening 2022 projectvereniging WIKA

Bijkomende punten van de openbare zitting

Punt 15 werd hem meegedeeld door het college van burgemeester en schepenen.

Ondersteunende diensten

Centrale administratie

15. Bijkomende punten

OPENBARE ZITTING

Punten van de openbare zitting

Ondersteunende diensten

Centrale administratie

1. Notulen vorige vergadering

Besluit: Unaniem

De raad besluit goedkeuring te hechten aan de notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 22 augustus 2023.

2. Deficitaire vereffening KVWM

Motivering

Voorgeschiedenis

KVC Willebroek Meerhof (0407.228.467) is op 5 oktober 2011 in vereffening gegaan. Advocaat Etienne De Ridder werd aangesteld als vereffenaar.

Feiten en context

Ondertussen loopt de vereffening al enige jaren. De laatste 2 jaar werd er vanuit de organisatie regelmatig contact gelegd met de curator met de vraag om de jeugdterreinen van de voormalige jeugdwerking van KVWM opnieuw in ons beheer te kunnen krijgen. Echter zolang de vereffening niet volledig afgesloten werd, lag dat moeilijk. Na enkele heer en weer voorstellen, kregen we onlangs de vraag van de curator of gemeente Willebroek akkoord kon gaan met een deficitaire vereffening. De gemeente Willebroek dient hiervoor afstand te doen van de openstaande schulden. Momenteel bedraagt de totaal openstaande schuld € 10.864,74 (leningen en achterstal huur). Bij een deficitaire vereffening wordt de vereffening met akkoord van de schuldeisers afgesloten met een tekort. De schuldeisers geven hierbij expliciet hun akkoord om niet geheel of slechts voor een deel te worden terugbetaald.

Een vereffening is dus mogelijk wanneer de schulden de baten overtreffen, in dit geval is er sprake van een deficitaire vereffening.

Het Hof van Cassatie erkent de mogelijkheid van een deficitaire vereffening, waarbij een vereffening mag worden afgesloten zonder dat alle schuldeisers uiteindelijk volledig zijn uitbetaald.

Juridische grond

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 177

Adviezen - argumenten

De financieel directeur mag alleen in welbepaalde situaties vorderingen als oninvorderbaar boeken.

Vorderingen kunnen slechts invorderbaar geboekt worden wanneer de insolventie van de bewezen en gestaafd is door een bewijsstuk.

Deze bevoegdheid is beperkt tot de minderwaarden die te maken hebben met de inning : onvermogen, insolventie, overlijden zonder erfgenamen, verworpen nalatenschap.

De financiële dienst adviseert aan de gemeente Willebroek om afstand te doen van de openstaande schulden van KVC Meerhof Willebroek.

Na de afsluiting van de vereffening kunnen de schulden oninvorderbaar worden geboekt.

Financiële gevolgen & communicatie

Visum : X nee 0 ja	Visumnummer :	Datum :
Beschikbaar krediet: 100.000,00 EUR	Actie: AC000197	Dienstjaar
Vast te leggen: 10.864,74 EUR	AR: 6420000 / MJP 001949	2023

Besluit: Unaniem

De gemeenteraad besluit

Artikel 1 :

afstand te nemen van de openstaande vorderingen van KVC Willebroek Meerhof voor een totaal bedrag van € 10.864,74

Artikel 2 :

akkoord te gaan met de deficitaire vereffening van KVC Willebroek Meerhof

3. TMVS buitengewone algemene vergadering (Creat) 12 december 2023 - deel statutenwijziging

Motivering

Voorgeschiedenis

TMVS (Tussengemeentelijke Maatschappij Voor Services) is een dienstverlenende intergemeentelijke vereniging die werd opgericht in 2017.

Om gebruik te kunnen maken van het aanbod van de CREAT aankoopcentrale moet worden toegetreden tot TMVS.

Tijdens de gemeenteraad van 25 april 2023 werd beslist toe te treden tot de aankoopcentrale Creat.

Feiten en context

Ons bestuur werd via een aangetekend schrijven 29 augustus 2023 (ontvangen op 1 september) en per mail van 31 augustus 2023 uitgenodigd op een buitengewone algemene vergadering van TMVS op 12 december 2023.

Punten op de agenda :

1. De toelichtende nota
2. Het ontwerp nieuwe tekst statuten inclusief het huishoudelijk reglement in bijlage 3.
3. Het ontwerp nieuwe tekst statuten inclusief het huishoudelijk reglement in bijlage 3 met aanduiding van de wijzigingen tegenover de oude tekst.

Alle bijhorende documenten zijn in bijlage toegevoegd.

Juridische grond

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en alle latere wijzigingen.

De wet van 16 juni 2017 inzake overheidsopdrachten en alle latere wijzigingen en uitvoeringsbesluiten.

Financiële gevolgen & communicatie

Visum : 0 nee 0 ja x NVT	Visumnummer :	Dienstjaar :
Nr. MJP :	ARK:	Code beleidsveld:
Actie:	Bedrag :	

Besluit:

Voor de fractie Vooruit stemmen voor: Georges Meeus, Marc De Laet, Anita Moens, Jeroen Van Santvoort

Voor de fractie N-VA stemmen voor: Eddy Bevers, Eddy Moens, Michel Eeraerts, Daniel De Maeyer, Carine Praet, Jeroen De Jonghe, Alain Aelbrecht, Solange Cluydts, Luc Spiessens, Ronald Somers, Ilse Lenvain

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 1 onthouden zich: Kevin Eeraerts

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 4 stemmen voor: Serkan Bozyigit

Voor de fractie Open VLD stemmen voor: Bavo Anciaux

Voor de fractie Groen stemmen voor: Nelleke Van de Ven, Thierry Serrien, Mina Koukas

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 3 stemmen voor: Rudi Kennes

Voor de fractie CD&V stemmen voor: Maaike Bradt, Raphaël Coenjaerts

Artikel 1 :

Goedkeuring te hechten aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van TMVS op 12 december 2023, houdende :

4. De toelichtende nota
5. Het ontwerp nieuwe tekst statuten inclusief het huishoudelijk reglement in bijlage 3.
6. Het ontwerp nieuwe tekst statuten inclusief het huishoudelijk reglement in bijlage 3 met aanduiding van de wijzigingen tegenover de oude tekst.

Artikel 2 :

Schepen Luc Spiessens aan te stellen als vertegenwoordiger voor de gemeente Willebroek op de buitengewone algemene vergadering van 12 december 2023.

Facility

4. Afsluiten van een concessie voor een PV installatie op gebouwen en een stroomafnameovereenkomst voor stroom van zonnepanelen op dezelfde gebouwen

Motivering

Voorgeschiedenis

In de budgetten was een bedrag opgenomen om zonnepanelen op de daken van de gebouwen van gemeente, OCMW en AGB te leggen in de mate dat de daken dit technisch toelaten. VEB is langs geweest om hun project voor burgerparticipatie voor te stellen.

Feiten en context

Bij een stroomafnameovereenkomst neemt een derde partij de financiering, de installatie en het onderhoud van je hernieuwbare energieproject voor zijn rekening. Na afloop van het contract word je kosteloos eigenaar van de installatie. Je betaalt gedurende het contract een vaste prijs voor de lokaal verbruikte hernieuwbare stroom. Je kan ook kiezen voor burgerparticipatie. Zo kunnen de burgers mee investeren in de installaties en delen in de baten van de energietransitie.

Participatie door burgercoöperatie

Door burgers een kans te geven om mee te investeren in hernieuwbare energie kan je samen met hen in de toekomst investeren. De ESCO ontzorgt je om kapitaal bij burgers op te halen en begeleidt je bij het communiceren over het project. Als publieke dienst bevordert je zo de energietransitie door burgers, collega's of ouders mee te betrekken in uw hernieuwbaar energieverhaal.

De fundamentele waarden van de coöperatieve beweging zijn: zelfredzaamheid, verantwoordelijkheidszin, democratie, gelijkheid, billijkheid en solidariteit. Om deze waarden concreet te verwezenlijken, formuleerde de Internationale Coöperatieve Alliantie zeven coöperatieve principes.

Uit de ICA-definitie van een coöperatie werden 7 ICA-principes gedestilleerd die al meer dan 100 jaar hun nut bewijzen voor de samenleving. Wereldwijd, en in toenemende mate ook in Vlaanderen, vormen deze 7 ICA-principes het richtsnoer voor coöperaties. Deze principes zijn geen theoretische concepten. Integendeel: ze zijn gegroeid uit jarenlange 'goede coöperatieve praktijken' en ze vormen het DNA van de coöperatie. Maar coöperaties zijn levende organismen die zich voortdurend aanpassen aan hun maatschappelijke context. Het is dus logisch dat ook hun erfelijk materiaal zich gestaag aanpast aan hun omgeving. Een coöperatie die deze ethische maatstaven van coöperatief ondernemen hanteert, is dus drager van een internationaal gedeelde coöperatieve identiteit.

Om de zonnepanelen te kunnen plaatsen dient er een concessieovereenkomst opgesteld te worden.

Juridische grond

Decreet Lokaal bestuur.

Wetgeving overheidsopdrachten

Adviezen - argumenten

De installatie zelf wordt bekostigd en de opbrengsten zijn voor de coöperatieve. Na 20 jaar worden de zonnepanelen eigendom van de gemeente en dan is het de gemeente die van de opbrengsten kan genieten. De zonnepanelen zouden een levensduur hebben van 30 jaar en na 25 jaar is er nog een garantie dat ze 80% van hun capaciteit opbrengen.

Opdat de zonnepanelen eigendom zouden blijven van de plaatser dient er een concessieovereenkomst afgesloten te worden en om van de stroom van de zonnepanelen gebruik te kunnen maken dient er een stroomafnameovereenkomst afgesloten te worden.

Financiële gevolgen & communicatie

Er zijn de eerste 20 jaar geen financiële gevolgen voor de gemeente voor het plaatsen van de zonnepanelen.

Het gebruik van de stroom van de zonnepanelen moet wel betaald worden aan de coöperatieve. Als we de zonnepanelen zelf zouden investeren zou de stroom wel gratis zijn, maar dat is de keuze die we moeten maken.

Ook de haalbaarheidsstudie moet door het bestuur niet betaald worden in het geval van de burgerparticipatie.

Enkel de stroom zelf dient betaald te worden, maar dat is nu ook het geval.

Besluit:

Voor de fractie Vooruit stemmen voor: Georges Meeus, Marc De Laet, Anita Moens, Jeroen Van Santvoort

Voor de fractie N-VA stemmen voor: Eddy Bevers, Eddy Moens, Michel Eeraerts, Daniel De Maeyer, Carine Praet, Jeroen De Jonghe, Alain Aelbrecht, Solange Cluydts, Luc Spiessens, Ronald Somers, Ilse Lenvain

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 1 onthouden zich: Kevin Eeraerts

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 4 stemmen voor: Serkan Bozyigit

Voor de fractie Open VLD stemmen voor: Bavo Anciaux

Voor de fractie Groen stemmen voor: Nelleke Van de Ven, Thierry Serrien, Mina Koukas

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 3 stemmen voor: Rudi Kennes

Voor de fractie CD&V stemmen voor: Maaïke Bradt, Raphaël Coenjaerts

De gemeenteraad besluit om de stroomafnameovereenkomst en de concessie voor 20 jaar voor het plaatsen van zonnepanelen zoals voorgesteld door het VEB goed te keuren.

Financiën

5. Buitengewone algemene vergadering Zefier 19 december 2023

De gemeenteraad, in openbare zitting vergaderd, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen;

Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, en in het bijzonder op de artikelen 40 en 41;

Gelet op de wet van 21 december 1994 houdende sociale en diverse bepalingen, artikel 180;

Gelet op het feit dat de gemeente vennoot is van de coöperatieve vennootschap (met beperkte aansprakelijkheid) Zefier, met zetel te Koning Albert II-laan 37, 1030 Schaarbeek en geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen (RPR Brussel, Nederlandstalige afdeling) 0680.832.904 ("Zefier");

Gelet op de statuten van de Zefier inzonderheid de artikelen 27 en 28;

Gelet op de uitnodiging via e-mail van 12 juni 2023 tot de buitengewone algemene vergadering van Zefier op 19 december 2023;

Gelet op de ter beschikking gestelde stukken;

Overwegende dat naar aanleiding van de invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (het "WVV") Zefier uiterlijk tegen 1 januari 2024 haar statuten in overeenstemming dient te brengen met de dwingende bepalingen van het WVV;

Overwegende dat in dat verband de raad van bestuur van Zefier een ontwerp van statutenwijziging heeft voorbereid, waarvan de ontwerp tekst samen met een artikelsgewijze toelichting, een verslag betreffende de soorten van aandelen en een verslag betreffende coöperatieve finaliteit aan de gemeente werden overgemaakt. Daarin stelt de raad van bestuur onder meer voor Zefier te laten voortbestaan als een coöperatieve vennootschap, aangezien Zefier kan worden geacht een coöperatieve finaliteit te hebben;

Overwegende dat de wijzigingen aan de statuten van Zefier notarieel dienen te worden vastgesteld op een buitengewone algemene vergadering van Zefier. Deze algemene vergadering strekt er louter toe de wijzigingen zoals die zijn voorgesteld door de raad van bestuur goed te keuren. Om die reden en teneinde de praktische implementatie van de statutenwijziging te vereenvoudigen, stelt de raad van bestuur aan de vennoten van Zefier voor om een volmacht te verlenen teneinde de gemeente Willebroek te vertegenwoordigen op deze buitengewone algemene vergadering;

Overwegende dat geen bezwaren voorhanden zijn om de goedkeuring van de voorgelegde agendapunten te weigeren;

Overwegende dat dit besluit geen financiële gevolgen heeft;

Besluit:

Voor de fractie Vooruit stemmen voor: Georges Meeus, Marc De Laet, Anita Moens, Jeroen Van Santvoort

Voor de fractie N-VA stemmen voor: Eddy Bevers, Eddy Moens, Michel Eeraerts, Daniel De Maeyer, Carine Praet, Jeroen De Jonghe, Alain Aelbrecht, Solange Cluydts, Luc Spiessens, Ronald Somers, Ilse Lenvain

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 1 onthouden zich: Kevin Eeraerts

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 4 stemmen voor: Serkan Bozyigit

Voor de fractie Open VLD stemmen voor: Bavo Anciaux

Voor de fractie Groen stemmen voor: Nelleke Van de Ven, Thierry Serrien, Mina Koukas

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 3 stemmen voor: Rudi Kennes

Voor de fractie CD&V stemmen voor: Maaike Bradt, Raphaël Coenjaerts

De gemeenteraad beslist :

Artikel 1

De tijdige ontvangst te bevestigen van de oproeping voor de buitengewone algemene vergadering van Zefier op 19 december 2023 met bijhorende agenda en stukken;

Artikel 2

Kennis te nemen van de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Zefier op 19 december 2023 en van de bijhorende stukken. De in deze stukken opgenomen motivering wordt bijgetreden;

Artikel 3

De statutenwijziging van Zefier zoals zij werd voorgelegd integraal goed te keuren;

Artikel 4

De heer Philippe Rossie, secretaris van Zefier, iedere advocaat of medewerker van het advocatenkantoor Stibbe (met zetel te Loksumstraat 25, 1000 Brussel) en iedere medewerker van het notariskantoor Berquin (met zetel te Lloyd Georgelaan 11, 1000 Brussel), alleen handelend en met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, als afgevaardigde aan te duiden op de buitengewone algemene vergadering van Zefier, waarbij de afgevaardigde handelt volgens de steminstructies van de gemeenteraad;

Artikel 5

Opdracht te geven aan de afgevaardigde om op de buitengewone algemene vergadering van Zefier alle punten van de agenda goed te keuren. Eveneens opdracht te geven aan de afgevaardigde om alle overige handelingen en/of transacties te stellen die nodig zijn of nuttig kunnen zijn in het kader van de voorgenomen buitengewone algemene vergadering.

Bouwen en wonen

Openbare werken

6. Breendonkstraat - Goedkeuring ontwerp dossier

Motivering

Voorgeschiedenis

De Breendonkstraat ligt er reeds vele jaren erg slecht bij. Op tal van plaatsen is de oude verharding in betonstraatstenen verzakt en leidt dit zelfs tot schade aan woningen ten gevolge van de trillingen.

Daarnaast zijn enkele kruispunten zoals dat met de Lijsterstraat sterk overgedimensioneerd, staan er te grote bomen vlak tegen de rijweg (in erg krappe plantvakken),... . Een volledige heraanleg én herinrichting van deze straat dringt zich al geruime tijd op.

In zitting van 7 augustus 2015 werd daarom door het college van burgemeester en schepenen studie bureau, aangesteld als ontwerper voor de heraanleg van de Breendonkstraat.

Feiten en context

Het ontwerpproces kende om diverse redenen een lang en moeizaam traject maar kon medio 2023 toch worden afgerond, inclusief onder meer de omgevingsvergunning voor deze werken.

Uiteindelijk werd voor deze werken op 2 september 2022 een omgevingsvergunning afgeleverd door het college van Burgemeester en schepenen.

Op basis van het goedgekeurde ontwerp kon door de ontwerper ook een ontwerp dossier worden afgerond. Dit wordt nu ter kennisgeving overgemaakt aan het college van burgemeester en schepenen en ter goedkeuring aan de gemeenteraad.

De werken worden geraamd op € 3.802.948,59 excl. 21 % btw, waarvan € 2.174.537,20 excl. of € 2.631.190,01 incl. 21 % btw rechtstreeks ten laste van de gemeente, te vermeerderen met € 148.382,92 te betalen aan Pidpa in het kader van de derdebetalersregeling.

Juridische grond

Op basis van de raming zullen de werken zullen worden gegund aan de hand van een openbare procedure. Het is bijgevolg de bevoegdheid van de gemeenteraad om goedkeuring te hechten aan het ontwerp dossier voor het aanstellen van een aannemer conform het decreet lokaal bestuur, art. 41 10°.

Van toepassing zijn in het kader van de wetgeving op overheidsopdrachten:

- de Wet van 17 juni 2016 – Wet overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, met inbegrip van alle latere wijzigingen.
- het K.B. van 18 april 2017 – Koninklijk Besluit plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, met inbegrip van alle latere wijzigingen.
- het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 (gewijzigd door het K.B. van 22 juni 2017) – Koninklijk besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, met inbegrip van alle latere wijzigingen. Volgens bepalingen van Art. 9 van dit besluit dient gewezen op de wijzigingen aan Art. 10, 11, 12, 16, 24, 25, 26, 27, 30, 36, 38/7, 39, 43, 45, 64, 67, 74, 75, 76, 79, 83, 84, 92 en 95.
- de Wet van 17 juni 2013 (gewijzigd door de Wet van 16 februari 2017)– Wet betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, met inbegrip van alle latere wijzigingen.

Het college van burgemeester en schepenen nam in zitting van 08 september 2023 kennis van het ontwerp dossier.

Adviezen - argumenten

Het ontwerp dossier werd opgesteld in nauw overleg met de betrokken diensten en externe partners waaronder de Sancta Maria Basisschool en Woonmaatschappij Rivierenland in functie van de afstemming van de renovatieprojecten binnen Willebroek Stad. De geformuleerde opmerkingen, suggesties,... werden verwerkt in het definitieve ontwerp.

Financiële gevolgen & communicatie

De werken worden geraamd op € 3.802.948,59 excl. 21 % btw, waarvan € 2.174.537,20 excl. of € 2.631.190,01 incl. 21 % btw rechtstreeks ten laste van de gemeente, te vermeerderen met € 148.382,92 te betalen aan Pidpa in het kader van de derdebetalersregeling.

Aangezien het dossier reeds zeer lang loopt werd initieel aan aanzienlijk lager budget voorzien. De sterke prijsstijgingen tijdens afgelopen periode maken dat de huidige raming heel wat hoger uitvalt dan eerder voorzien.

In het MJP werden hiervoor ondertussen wel de nodige budgetten vrijgemaakt op MJP000066:

- MJP000066 / ARK 2240007 / BV 0200 / Actie AC000022: € 2.855.000,00 beschikbaar (2023-2026)

Dit budget is bestemd voor het deel rechtstreeks ten laste van de gemeente (€ 2.631.190,01 incl. 21 % btw) en de resterende erelonen. Het deel aan te rekenen door Pidpa in het kader van de derdebetalersregeling kan worden gereserveerd binnen het Investeringsfonds van Pidpa.

Een visum van de financieel beheerder is nog niet noodzakelijk. De vastlegging gebeurt pas bij de goedkeuring van het aanbestedingsdossier (toewijzing opdracht).

Visum : 0 nee <input type="checkbox"/> ja	Visumnummer : NVT	Dienstjaar : 2023-2026
Nr. MJP : MJP000066	ARK: 2240007	Code beleidsveld: 0200
Actie: AC000022	Bedrag : € 2.631.190,01 (raming)	

Besluit:

Voor de fractie Vooruit stemmen voor: Georges Meeus, Marc De Laet, Anita Moens, Jeroen Van Santvoort

Voor de fractie N-VA stemmen voor: Eddy Bevers, Eddy Moens, Michel Eeraerts, Daniel De Maeyer, Carine Praet, Jeroen De Jonghe, Alain Aelbrecht, Solange Cluydts, Luc Spiessens, Ronald Somers, Ilse Lenvain

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 1 stemmen voor: Kevin Eeraerts

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 4 stemmen voor: Serkan Bozyigit

Voor de fractie Open VLD stemmen voor: Bavo Anciaux

Voor de fractie Groen stemmen voor: Nelleke Van de Ven, Thierry Serrien, Mina Koukas

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 3 onthouden zich: Rudi Kennes

Voor de fractie CD&V stemmen voor: Maaïke Bradt, Raphaël Coenjaerts

De gemeenteraad besluit:

Artikel 1:

Goedkeuring te verlenen aan het ontwerpdocument voor de wegenis- en rioleringswerken in de Breendonkstraat, opgesteld door Evolta Engineers nv, Sassevaartstraat 46/301, 9000 Gent, waarbij de werken worden geraamd op € 3.802.948,59 excl. 21 % btw, waarvan € 2.174.537,20 excl. of € 2.631.190,01 incl. 21 % btw rechtstreeks ten laste van de gemeente, te vermeerderen met € 148.382,92 te betalen aan Pidpa in het kader van de derdebetalersregeling;

Artikel 2:

De gemeentelijke diensten opdracht te geven over te gaan tot een openbare procedure voor het aanstellen van een aannemer voor de realisatie van deze wegenis- en rioleringswerken.

Omgeving

7. Aanpassing reglement aanbieding compostvaten en compostbakken

Motivering

Voorgeschiedenis

Ongeveer 50% van ons restafval bestaat uit groenten-, fruit- en tuinafval (GFT) dat eigenlijk thuis kan worden verwerkt tot compost. Door zelf te composteren vermindert de inwoner de inhoud van zijn/haar DIFTAR-container (d.i. het restafval) en verkrijgt men bovendien een uitstekende bodemverbeteraar.

Thuis composteren is kortom niet alleen goed voor het milieu, maar bovendien kan de inwoner dus heel wat geld besparen. Daarom biedt de gemeente reeds enkele jaren compostvaten en -bakken aan.

Feiten en context

De gemeente Willebroek wil bewoners de mogelijkheid bieden om aan een voordelige prijs te composteren. Hiervoor werden reeds enkele jaren compostvaten en compostbakken aangeboden.

De gemeente koopt door OVAM gesubsidieerde compostvaten en -bakken aan bij IVAREM waarna inwoners de mogelijkheid krijgen deze aan te kopen bij de gemeente aan aankoop prijs.

De inkoop prijs van de compostvaten en -bakken is gestegen sinds juli 2023.

De vroegere verkoopprijs van de compostvaten van 290 liter wordt bijgevolg aangepast van €35,00 naar €73,00. De verkoopprijs van de compostbakken van 1300 liter verandert van €70,00 naar €140,00.

Momenteel zijn er geen vaten en bakken meer voorradig en dient een nieuwe bestelling te gebeuren.

De nieuwe prijzen van de compostvaten- en bakken zullen via de verschillende kanalen aan de bevolking kenbaar gemaakt worden. Na bestelling worden de recipiënten aan huis geleverd of na ophaling op afspraak bij de gemeentelijke werkplaats.

Juridische grond

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het Materialendecreet van 23 december 2011.

Het Lokaal Materialenplan van 26 mei 2023.

Het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA) van 17 februari 2012 en latere wijzigingen.

Het uitvoeringsplan voor het huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval van 2023-2030.

Het intergemeentelijk samenwerkingsverband met de opdrachthoudende vereniging IVAREM en de toekenning van de beheersopdrachten en machtiging van 24 november 2020.

Financiële gevolgen & communicatie

De middelen voor afvalverwerking zijn voorzien in het meerjarenprogramma.

Besluit:

Voor de fractie Vooruit onthouden zich: Georges Meeus, Marc De Laet, Anita Moens, Jeroen Van Santvoort

Voor de fractie N-VA stemmen voor: Eddy Bevers, Eddy Moens, Michel Eeraerts, Daniel De Maeyer, Carine Praet, Jeroen De Jonghe, Alain Aelbrecht, Solange Cluydts, Luc Spiessens, Ronald Somers, Ilse Lenvain

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 1 stemmen tegen: Kevin Eeraerts

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 4 stemmen voor: Serkan Bozyigit

Voor de fractie Open VLD stemmen voor: Bavo Anciaux

Voor de fractie Groen stemmen voor: Nelleke Van de Ven, Thierry Serrien, Mina Koukas

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 3 stemmen tegen: Rudi Kennes

Voor de fractie CD&V onthouden zich: Maaïke Bradt, Raphaël Coenjaerts

De gemeenteraad besluit:

Artikel 1:

goedkeuring te verlenen aan het gemeentelijk reglement (bijlage 1) en bijgevoegd formulier (bijlage 2) voor het aanbieden van compostvaten en compostbakken.

Artikel 2:

het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de verdere uitvoering ervan.

8. Verlenen beheersoverdracht inzameling en verwerking van gft afval aan IVAREM

Motivering

Voorgeschiedenis

Op 24 november 2020 werd door de gemeenteraad de deelname aan de intergemeentelijke vereniging IVAREM met 18 jaar verlengd en werden volgende beheersoverdrachten opnieuw toevertrouwd aan IVAREM voor een termijn lopende tot 25 april 2039:

- het voorkomen en hergebruiken van afvalstoffen en de communicatie betreffende duurzaam afvalbeheer;
- de verwerking van restafval zijnde huisvuil, grofvuil, gemeentevuil, gemeentelijk bedrijfsrestafval en vergelijkbaar bedrijfsafval dat samen met het huishoudelijk afval wordt ingezameld;
- de inzameling van huisvuil en vergelijkbaar bedrijfsafval;
- de verwerking van de restafvalstroom en de selectieve afvalstromen van het gemeentelijk bedrijfsafval (zoals groenafval en bouwafval, zoals inerte materialen, grond, sloophout en roofing) aangeleverd in het afvalverwerkingscentrum in Lier;
- de verwerking van de restafvalstroom en selectieve afvalstromen van het gemeentelijk bedrijfsafval aangeleverd op het recyclagepark in de gemeente;
- de selectieve inzameling en verwerking van verpakkingsafval zijnde papier/karton in te zamelen aan huis *in pakken/dozen of gezinscontainers* en in ondergrondse containers, glas in te zamelen in bovengrondse en ondergrondse glasbollen, en PMD in te zamelen in zakken en in ondergrondse containers. alsook inzake de inzameling en verwerking van papier en karton die geen verpakkingen zijn;
- de inzameling op afroep van grofvuil en de verwerking van de ingezamelde afvalstoffen;
- de inzameling op afroep van snoeihout en de verwerking van de ingezamelde afvalstoffen;
- de inzameling van textiel in straatcontainers en de verwerking van de ingezamelde afvalstoffen;
- de oprichting en exploitatie van de recyclageparken en het transport en de verwerking van de ingezamelde afvalstoffen.

Daarnaast werd de 'Intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen' (IVAREM) gemachtigd om de contantbelastingen voor afvalbeheer te innen.

Feiten en context

Begin de jaren '90 werd in de regio gestart met selectieve inzamelingen aan huis. Sinds de eerste Milieuconvenant tussen het Vlaams Gewest en de gemeenten in 1992, kozen de aangesloten gemeenten voor de inzameling van de "droge recycleerbare fractie". Dat betekende dat er geen gft zou worden ingezameld (zoals in een gft-regio), maar droge fracties zoals metalen, papier, karton en plastics. Er was tegelijkertijd een verplichting tot inzameling van het groenafval op de recyclageparken en de bevordering van het thuiscomposteren. De huidige IVAREM-regio werd toen een "groenregio". Sinds die periode organiseert de intercommunale de aankoop van compostvaten en compostbakken voor thuiscomposteren. Bijkomende ondersteuning gebeurt sinds 1997 door compostmeesters waarvoor de intercommunale de nodige opleidingen organiseert in samenwerking met VLACO, de Vlaamse Compostorganisatie. Het thuiscomposteren blijft een succes bij gezinnen die over de nodige ruimte beschikken. Vanaf 2000 wordt de compostscholenactie intergemeentelijk ondersteund.

Op 26 mei 2023 heeft de Vlaamse regering het nieuwe Lokaal Materialenplan (2023-2030) goedgekeurd en vervalt de opdeling in gft- en groenregio's. Dit Lokaal Materialenplan wordt bij de Europese Commissie neergelegd als het afvalbeheerplan en als preventieprogramma zoals bepaald in artikels 28 en 29 van de Europese kaderrichtlijn afvalstoffen (richtlijn 2008/98/EG - EU 2018/851). Dit betekent dat het plan moet voldoen aan een reeks voorwaarden van de kaderrichtlijn. Een belangrijk element in de Europese kaderrichtlijn is de verplichting voor de lidstaten om vanaf 1 januari 2024 bioafval aan de bron te scheiden. De verplichting voor de burgers en bedrijven wordt verankerd in het Lokaal Materialenplan 2023-2030 en vertaalt dit naar de praktijk wat betreft de implementatie van de selectieve inzameling van het huishoudelijk bioafval door de lokale besturen.

De basis om de gft inzameling te veralgemenen ligt bij de goedkeuring van de "European Green Deal". De "European Green Deal" is een ambitieus en baanbrekend initiatief van de Europese Unie om de klimaatverandering aan te pakken en Europa te transformeren in een klimaatneutrale en duurzame samenleving. Het doel van de Green Deal is om Europa tegen 2050 het eerste klimaatneutrale continent ter wereld te maken. De European Green Deal omvat een breed scala aan maatregelen en initiatieven om de uitstoot van broeikasgassen te verminderen, de biodiversiteit te beschermen, de circulaire economie te bevorderen en de duurzame ontwikkeling te stimuleren. Naast andere belangrijke doelen zal de European Green Deal dus ook de overgang naar een circulaire economie bevorderen, waarbij de nadruk ligt op het verminderen van (rest)afval, hergebruiken en recyclen van grondstoffen. In dit kader blijft er een belangrijke focus op selectieve inzamelingen in het Lokaal Materialenplan en verdere inspanningen worden noodzakelijk geacht om de vooropgestelde afvaldoelstellingen, gelinkt aan het Vlaamse energie- en klimaatplan 2021-2030, te bereiken. Studies hebben aangetoond dat een veralgemeende selectieve inzameling van gft-afval in Vlaanderen in bakken het grootste reductiepotentieel biedt voor het huisvuil. Bovendien kent het inzamelscenario met bakken gecombineerd met voorvergistening en nacompostering ook de grootste milieubaat.

IVAREM biedt de gemeenten de mogelijkheid om een bevoegdheidsoverdracht te verlenen wat betreft het inzamelen, transport, voorbehandeling en verwerking van gft-afval. Gezinnen zullen de kans krijgen om hun gft-afval aan te bieden. Deze aanbieding van gft-afval is geen verplichting voor de gezinnen. Zij kunnen er ook nog altijd voor opteren om thuis te composteren en/of tuinafval naar het recyclagepark te brengen.

Het voorstel bevat standaard een tweewekelijkse inzameling aan huis in containers en/of een inzameling via brengpunten waar dit aangewezen blijkt. Gezinnen die dit wensen zullen kunnen kiezen tussen 2 formaten van container: 40 liter of 140 liter. De specifieke en praktische modaliteiten zullen in overleg met alle betrokken gemeenten later bepaald worden.

Volgens artikel 398 van het Decreet Lokaal Bestuur beslissen de gemeenten over de beheersoverdracht overeenkomstig de statuten van het samenwerkingsverband. Onder beheersoverdracht wordt verstaan: het toevertrouwen door de deelnemende gemeenten aan het samenwerkingsverband van de uitvoering van door hen genomen beslissingen in het kader van zijn doelstellingen, in die zin dat de deelnemende gemeenten zich het recht onttrekken zelfstandig of samen met derden dezelfde opdracht uit te voeren.

Artikel 4 van de statuten van IVAREM bepaalt het maatschappelijk doel van de vereniging en stelt welke bevoegdheden kunnen worden toevertrouwd aan de vereniging met het oog op de realisatie van dit doel door de gemeente. De gemeente kan met een uitdrukkelijke gemeenteraadsbeslissing één of meerdere bevoegdheden verlenen aan de vereniging. Zo ook de bevoegdheid tot "inzameling, transport, voorbehandeling en verwerking" van gft-afval.

Met de goedkeuring van het Lokaal Materialenplan 2023 – 2030 legde de Vlaamse regering ook de modaliteiten vast waaraan een gft-inzameling en verwerking moet voldoen. Op basis van deze definitieve modaliteiten kan de intercommunale (na een beheersoverdracht) de zaken definitief uitwerken.

Het Lokaal Materialenplan 2023 – 2030 voorziet een verplichte invoering van inzameling en verwerking van gft-afval tegen 1 januari 2024, met de mogelijkheid om een gemotiveerde aanvraag tot uitstel in te dienen. Dit eventueel uitstel kan nooit langer zijn dan 2 jaar.

Reeds omwille van praktisch zaken (aankoop vrachtwagens, uitzetten van containers, bijkomend personeel, brede communicatiecampagne, ...) kan de implementatie in de IVAREM-regio ten vroegste starten in het najaar van 2024. De invoering van de inzameling en verwerking van gft-afval moet afgerond zijn in de loop van 2025 want ten laatste op 1 januari 2026 moet elk gezin de kans krijgen om zijn gft-afval gescheiden aan te bieden.

Juridische grond

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het Materialendecreet van 23 december 2011.

Het Lokaal Materialenplan van 26 mei 2023.

Het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA) van 17 februari 2012 en latere wijzigingen.

Het uitvoeringsplan voor het huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval van 2023-2030.

Het intergemeentelijk samenwerkingsverband met de opdrachthoudende vereniging IVAREM en de toekenning van de beheersopdrachten en machtiging van 24 november 2020.

Europese kaderrichtlijn afvalstoffen (richtlijn 2008/98/EG - EU 2018/851)

Financiële gevolgen & communicatie

IVAREM raamt op basis van een standaard tweewekelijkse inzameling in containers (bakken) aan gft voor ongeveer 35 kg per inwoner per jaar een totale kostprijs voor de gemeente op 29 EUR per gezin per jaar voor de inzameling én 98 EUR per ton voor de verwerking van het gft-afval via voorvergistiging en nacompostering.

De tarieven (contantbelasting) voor de gezinnen zal in overleg met alle gemeenten voorgesteld worden en ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

De Vlaamse overheid adviseert om een financiële aanmoediging te voorzien (verschillend tarief voor huisvuil en gft-afval) om de gezinnen aan te sporen tot het gescheiden aanbieden van hun gft-afval.

De middelen voor afvalverwerking zijn voorzien in het meerjarenprogramma.

Besluit:

Voor de fractie Vooruit onthouden zich: Georges Meeus, Marc De Laet, Anita Moens, Jeroen Van Santvoort

Voor de fractie N-VA stemmen voor: Eddy Bevers, Eddy Moens, Michel Eeraerts, Daniel De Maeyer, Carine Praet, Jeroen De Jonghe, Alain Aelbrecht, Solange Cluydts, Luc Spiessens, Ronald Somers, Ilse Lenvain

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 1 onthouden zich: Kevin Eeraerts

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 4 stemmen voor: Serkan Bozyigit

Voor de fractie Open VLD stemmen voor: Bavo Anciaux

Voor de fractie Groen stemmen voor: Nelleke Van de Ven, Thierry Serrien, Mina Koukas

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 3 onthouden zich: Rudi Kennes

Voor de fractie CD&V onthouden zich: Maaïke Bradt, Raphaël Coenjaerts

De gemeenteraad besluit:

Artikel 1:

aan IVAREM de beheersbevoegdheid met betrekking tot de opdracht "inzameling, transport, overslag, voorbehandeling en verwerking van GFT-afval" te verlenen tot en met 25 april 2039.

Artikel 2:

IVAREM het mandaat te verlenen om een gemotiveerde aanvraag tot uitstel van de selectieve inzameling en verwerking van gft-afval in te dienen bij OVAM.

Artikel 3:

het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissingen en de kennisgeving hiervan te verrichten aan IVAREM, Leuvensesteenweg 443 D te 2812 Mechelen, ter attentie van het secretariaat.

9. OMV20230005V - Beslissing zaak van de wegen ingevolge het vastleggen van de rooilijn, wegtracé en wegwitruiming

Motivering

Voorgeschiedenis

Door Feryn International werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het slopen van de bestaande bebouwing, rooien van drie hoogstammige bomen, creëren van 25 kavels voor woningbouw en het aanleggen van wegen en grachten.

De aanvraag is gelegen Emiel Vanderveldestraat 134 en 136, 2830 Willebroek – kadastraal gekend: afdeling 1 sectie A nrs. 481W2, 481Z2, 481Y2 en 1065A.

De aanvraag werd ontvangen op 27 maart 2023 en vervolledigd op 17 april 2023. Op 8 mei 2023 werd het dossier ontvankelijk en volledig verklaard.

Feiten en context

De omgevingsvergunningsaanvraag omvat het creëren van een nieuwe rooilijn, waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft. Indien de bevoegde overheid oordeelt dat de Omgevingsvergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen voor de bevoegde overheid een beslissing neemt over de aanvraag.

Het dossier dient aan de gemeenteraad te worden voorgelegd voor goedkeuring van de rooilijnen, de wegwitruiming en oplegging van de lasten voor uitvoering van het openbaar domein.

Openbaar onderzoek

De aanvraag werd van 15 mei 2023 tot en met 13 juni 2023 openbaar gemaakt volgens de regels vermeld in het besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de Omgevingsvergunning.

Er werden in totaal 4 bezwaarschriften ontvangen.

Juridische grond

Decreet van 25 april 2014 betreffende de Omgevingsvergunning en uitvoeringsbesluit van het omgevingsvergunningsdecreet;

Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de latere uitvoeringsbesluiten, inzonderheid op artikel 4.2.17.

Besluit van de Vlaamse regering van 29 april 1997 betreffende de vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen en voetgangersverkeer.

Besluit van de Vlaamse regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.
Het decreet van 18 juli 2003 over het integraal waterbeleid.

Het besluit van de Vlaamse regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid en latere wijzigingen.

Decreet van 8 mei 2009 houdende de vaststelling en realisatie van de rooilijnen.

Gelet op artikel 15-10 en 20 van het algemeen reglement op het bouwen van 27 juli 1953 waarbij bepaald wordt dat, zonder af te zien van de bijzondere voorwaarden door de omstandigheden vereist, de toelating tot openen van wegen aan de volgende voorwaarden kunnen onderworpen worden:

- de kosteloze afstand aan de gemeente zoals voorzien op plan: 'VA_VP_N_RooilijnplanOT8' en omschreven als 'kavel 26, grondafstand' met een oppervlakte van 15a83ca;
- de verplichting van de aanvragers, om de eventuele kosten van bestrating, riolering, instelling van openbare verlichting en beplanting van de weg te dragen.

Decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid.

Adviezen - argumenten

Art. 31 van het decreet betreffende de Omgevingsvergunning stelt het volgende: "Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft en de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, oordeelt dat de Omgevingsvergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen voor de bevoegde overheid een beslissing neemt over de aanvraag.

Als dat nodig is, roept de provinciegouverneur op verzoek van de deputatie respectievelijk de Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar, de gemeenteraad samen. De gemeenteraad neemt een beslissing over de zaak van de wegen en deelt die beslissing mee binnen een termijn van zestig dagen vanaf de samenroeping door de provinciegouverneur."

Art. 75 van het Decreet betreffende Omgevingsvergunning stelt het volgende: "De bevoegde overheid kan aan een Omgevingsvergunning lasten verbinden. Die lasten vinden hun oorsprong in het voordeel dat de begunstigde van de Omgevingsvergunning uit die vergunning haalt en in de bijkomende taken die de overheid door de uitvoering van de vergunning op zich moet nemen. Lasten kunnen ook inhouden dat als de werken zijn begonnen, aan de overheid gratis, vrij en onbelast de eigendom wordt overgedragen van de in de vergunningsaanvraag vermelde openbare wegen, groene of verharde ruimten, openbare gebouwen, nutsvoorzieningen, of de gronden waarop die worden of zullen worden aangelegd."

Een ontwikkelaar dient verplicht in te staan voor de aanleg van de weg- en rioleringswerken en de nutsvoorzieningen. De kostenramingen van de nutsmaatschappijen zullen als lastvoorwaarden derhalve in de verkavelingsvergunning worden opgelegd.

Er moet een overeenkomst worden opgemaakt met de gemeente, de aanvrager(s) dienen zelf hiervoor de nodige initiatieven te nemen. In deze overeenkomst moeten de gevraagde aanvullingen van de meetstaat in verband met de aanleg en inrichting van het openbaar domein worden opgenomen.

Het vastleggen van het wegtracé en rooilijnen heeft tot doel de openbare weg op een bepaalde breedte te brengen om te beletten dat op deze weg en zijn aanhorigheden bouwwerken kunnen worden opgericht.

Alle gronden met bijhorende infrastructuur, binnen het door de gemeenteraad aanvaarde tracé en rooilijn, inclusief de zones voor openbaar groen, wegenis, nutsvoorzieningen worden kosteloos aan de gemeente afgestaan om te worden ingelijfd bij het openbaar domein van de gemeente Willebroek. De kosten aan deze overdracht verbonden, neemt de projectontwikkelaar ten zijne laste.

Adviezen

Op 10 juli 2023 werd door de dienst Openbare Werken een voorwaardelijk gunstig advies afgeleverd.

Op 1 juni 2023 werd door Brandweerzone Rivierenland een voorwaardelijk gunstig advies overgemaakt met referentie P11622-003/01.

Op 5 juni 2023 werd door IVAREM een voorwaardelijk gunstig advies overgemaakt met referentie WIL_E_Vanderveldestraat_136.

Op 10 mei 2023 heeft Pidpa met ref. 199793 een voorwaardelijk gunstig advies bezorgd.

Op 10 mei 2023 heeft Pidpa HidroRio met ref. L-25-630 / 199793 een voorwaardelijk gunstig advies bezorgd.

Op 16 mei 2023 heeft Polder Vliet en Zielbeek een voorwaardelijk gunstig advies bezorgd.

Op 20 juni 2023 heeft Proximus NV een voorwaardelijk gunstig advies bezorgd.

Op 23 mei 2023 heeft Telenet laten weten dat ze geen kabelinfrastructuur uitbaten in het projectgebied van deze aanvraag (referentie 25119720).

Aan Fluvius werd op 8 mei 2023 om advies gevraagd. Het advies bereikte ons nog niet.

Financiële gevolgen & communicatie

Niet van toepassing.

Besluit: Unaniem

De gemeenteraad besluit:

Artikel 1:

de nieuwe rooilijn vast te stellen en goed te keuren zoals voorzien binnen de omgevingsvergunningsaanvraag voor het slopen van de bestaande bebouwing, rooien van drie hoogstammige bomen, creëren van 25 kavels voor woningbouw en het aanleggen van wegenis en grachten, gelegen Emiel Vanderveldestraat 134 en 136, 2830 Willebroek – kadastraal gekend: afdeling 1 sectie A nrs. 481W2, 481Z2, 481Y2 en 1065A, voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad.

Artikel 2:

de inlijving bij het openbaar domein goed te keuren zoals voorzien op plan: 'VA_VP_N_RooilijnplanOT8'. Dit gronddeel wordt bijgevolg kosteloos afgestaan aan de gemeente om toegevoegd te worden aan het openbaar domein. De aanvrager(s) neemt hiervoor zelf de nodige initiatieven. De kosten verbonden aan deze overdracht, neemt de projectontwikkelaar ten zijne laste;

Artikel 3:

Tegen dit besluit van de gemeenteraad kan binnen de 30 dagen in het kader van een schorsend administratief beroep tegen de vergunningsbeslissing een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering. De procedure van dit beroep verloopt volgens art. 31/1 van het Omgevingsdecreet.

Artikel 4:

Dit besluit van de gemeenteraad is nietig:

- wanneer de omgevingsvergunning met intern dossiernummer OMV_20230005V voor het slopen van de bestaande bebouwing, rooien van drie hoogstammige bomen, creëren van 25 kavels voor woningbouw en het aanleggen van wegenis en grachten, gelegen Emiel Vanderveldestraat 134 en 136, 2830 Willebroek – kadastraal gekend: afdeling 1 sectie A nrs. 481W2, 481Z2, 481Y2 en 1065A niet wordt verleend, of wanneer deze in administratief of juridictioneel beroep wordt vernietigd;
- wanneer het voorwerp van de omgevingsvergunning niet binnen de in de vergunning voorziene of wettelijke termijn wordt gerealiseerd.

10. OMV20230006V - Beslissing zaak van de wegen ingevolge het wijzigen van de rooilijn

Motivering

Voorgeschiedenis

Door RDS-CONSTRUCT BV werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het slopen van bestaande constructies, vellen van bomen, creëren van 4 loten voor woningbouw en wijzigen van een buurtweg.

De aanvraag is gelegen Jozef De Blockstraat 52, 2830 Willebroek – kadastraal gekend: afdeling 5 sectie A nr. 356F.

De aanvraag werd ontvangen op 30 maart 2023 en ontvankelijk en volledig verklaard op 17 april 2023.

Feiten en context

De omgevingsvergunningsaanvraag omvat het creëren van een nieuwe rooilijn, waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft. Indien de bevoegde overheid oordeelt dat de Omgevingsvergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen voor de bevoegde overheid een beslissing neemt over de aanvraag.

Het dossier dient aan de gemeenteraad te worden voorgelegd voor goedkeuring van de rooilijnen, de weguitrusting en oplegging van de lasten voor uitvoering van het openbaar domein.

Openbaar onderzoek

De aanvraag werd van 4 mei 2023 tot en met 2 juni 2023 openbaar gemaakt volgens de regels vermeld in het besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de Omgevingsvergunning.

Er werden geen bezwaarschriften ontvangen.

Juridische grond

Decreet van 25 april 2014 betreffende de Omgevingsvergunning en uitvoeringsbesluit van het omgevingsvergunningsdecreet;

Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de latere uitvoeringsbesluiten, inzonderheid op artikel 4.2.17.

Besluit van de Vlaamse regering van 29 april 1997 betreffende de vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen en voetgangersverkeer.

Besluit van de Vlaamse regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.
Het decreet van 18 juli 2003 over het integraal waterbeleid.

Het besluit van de Vlaamse regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid en latere wijzigingen.

Decreet van 8 mei 2009 houdende de vaststelling en realisatie van de rooilijnen.

Decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid.

Adviezen - argumenten

Art. 31 van het decreet betreffende de Omgevingsvergunning stelt het volgende: "Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft en de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, oordeelt dat de Omgevingsvergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen voor de bevoegde overheid een beslissing neemt over de aanvraag.

Als dat nodig is, roept de provinciegouverneur op verzoek van de deputatie respectievelijk de Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar, de gemeenteraad samen. De gemeenteraad neemt een beslissing over de zaak van de wegen en deelt die beslissing mee binnen een termijn van zestig dagen vanaf de samenroeping door de provinciegouverneur."

Art. 75 van het Decreet betreffende Omgevingsvergunning stelt het volgende: "De bevoegde overheid kan aan een Omgevingsvergunning lasten verbinden. Die lasten vinden hun oorsprong in het voordeel dat de begunstigde van de Omgevingsvergunning uit die vergunning haalt en in de bijkomende taken die de overheid door de uitvoering van de vergunning op zich moet nemen. Lasten kunnen ook inhouden dat als de werken zijn begonnen, aan de overheid gratis, vrij en onbelast de eigendom wordt overgedragen van de in de vergunningsaanvraag vermelde openbare wegen, groene of verharde ruimten, openbare gebouwen, nutsvoorzieningen, of de gronden waarop die worden of zullen worden aangelegd."

Externe adviezen

Op 2 mei 2023 werd door Fluvius een voorwaardelijk gunstig advies overgemaakt met referte 5000035340.

Op 28 april 2023 heeft Pidpa met ref. 199732 een voorwaardelijk gunstig advies bezorgd.

Op 28 april 2023 heeft Pidpa HidroRio met ref. L-18-088 / 199793 een voorwaardelijk gunstig advies bezorgd.

Op 4 mei 2023 heeft Polder Vliet en Zielbeek een gunstig advies bezorgd.

Op 6 juni 2023 heeft Proximus NV een voorwaardelijk gunstig advies bezorgd.

Op 19 mei 2023 heeft Telenet laten weten dat de nodige infrastructuur op openbaar domein reeds aanwezig is en dat er geen uitbreiding van hun netwerk dient te gebeuren (referte 25119225).

Gemeentelijke diensten

Op 27 april 2023 werd door de dienst Openbare Werken een voorwaardelijk gunstig advies afgeleverd. Het rooilijnplan werd reeds voorbesproken.

De kosten voor een eventuele aanpassing of verplaatsing van de nutskast en nutsleidingen zijn ten laste van de aanvrager. De kosten verbonden aan een eventuele erfdienstbaarheid vallen eveneens ten laste van de aanvrager.

De rooilijn zoals voorzien op het plan van 23 maart 1939 zal verplaatst worden naar de feitelijke ligging zoals deze reeds enkele tientallen jaren gebruikt wordt, namelijk ca. 5,20m meer naar de rechterzijde en dit over een lengte van ca. 23m. De aangrenzende buurtweg nr. 17 behoudt hier nog een breedte van minimaal 4,20m.

Aangezien deze zone, met een oppervlakte van 1a26ca, reeds enkele decennia geen openbaar gebruik kent en de aanpassing geen invloed heeft op de verkeersveiligheid of de verkeersdoorstroming kan deze aanpassing toegestaan worden.

Financiële gevolgen & communicatie

Niet van toepassing.

Besluit: Unaniem

De gemeenteraad besluit:

Artikel 1:

de nieuwe rooilijn vast te stellen en goed te keuren zoals voorzien binnen de omgevingsvergunningsaanvraag voor het slopen van bestaande constructies, vellen van bomen, creëren van 4 loten voor woningbouw, gelegen Jozef De Blockstraat 52, 2830 Willebroek – kadastraal gekend: afdeling 5 sectie A nr. 356F;

Artikel 2:

Tegen dit besluit van de gemeenteraad kan binnen de 30 dagen in het kader van een schorsend administratief beroep tegen de vergunningsbeslissing een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering. De procedure van dit beroep verloopt volgens art. 31/1 van het Omgevingsdecreet;

Artikel 3:

De kosten voor een eventuele aanpassing of verplaatsing van de nutskast en nutsleidingen, alsook de kosten verbonden aan een eventuele erfdiensbaarheid zijn ten laste van de aanvrager;

Artikel 4:

Dit besluit van de gemeenteraad is nietig:

- wanneer de omgevingsvergunning met intern dossiernummer OMV_20230006V voor het slopen van bestaande constructies, vellen van bomen, creëren van 4 loten voor woningbouw en wijzigen van een rooilijn, gelegen Jozef De Blockstraat 52, 2830 Willebroek – kadastraal gekend: afdeling 5 sectie A nr. 356F niet wordt verleend, of wanneer deze in administratief of jurisdictioneel beroep wordt vernietigd;
- wanneer het voorwerp van de omgevingsvergunning niet binnen de in de vergunning voorziene of wettelijke termijn wordt gerealiseerd.

Mobiliteit

11. Deelname deelfietssysteem Vervoerregio Mechelen met IGEMO als aangeduide gemandateerde aanbesteder - goedkeuring kaderbestek

Motivering

Voorgeschiedenis

In 2020 werden binnen de Vervoerregio Mechelen de eerste voorstellen geformuleerd voor Vervoer op Maat (VOM), het onderdeel van Basisbereikbaarheid waar ook fietsdelen toe behoort. Het Vervoersplan van de Vervoerregio Mechelen werd goedgekeurd op 5 november 2020.

Daarnaast werden in 2020 structurele Vlaamse middelen voorzien om regionaal deelfietsen te plaatsen op 25 knooppunten in de regio. De uitrol van basisbereikbaarheid vertraagt echter, waaronder ook het onderdeel van regionale deelfietsen.

Initieel zou basisbereikbaarheid van start gaan in januari 2021, maar de invoering werd twee keer uitgesteld, eerst naar januari 2022, later naar juli 2023. Daarmee werd ook Vervoer op Maat, het onderdeel waarin de deelfietsen zouden zitten, uitgesteld.

Feiten en context

Op 12 januari 2023 verklaart de Administrateur-generaal bij het Departement Mobiliteit en Openbare Werken (MOW) in de bevoegde commissie in het Vlaams Parlement, in aanwezigheid van Vlaams Minister voor Mobiliteit en Openbare Werken Lydia Peeters dat het initiatief voor de uitrol van deelsystemen voor mobiliteit bij de vervoersregio's ligt.

Op 8 februari 2022 vindt een Beleidsgroep Mobiliteit plaats van het SV Bereikbare Regio. Daar worden de deelnemende schepenen ingelicht over de stand van zaken. De voorzitter van de VR Mechelen licht toe dat er al stappen ondernomen zijn en dat er zowel met MOW als met Lantis een gesprek is geweest. De belangrijkste punten om daaruit mee te nemen zijn:

- Er dient een brief aan Lantis gericht te worden met de formele vraag om toe te treden. De juridische mogelijkheid tot toetreding tot de overheidsopdracht voor deelfietsen van Lantis moet onderzocht en bevestigd worden. De uitbreiding moet in een redelijke verhouding staan tot de huidige opdracht.
- Er moet een samenwerkingsakkoord met Lantis gesloten worden voor juni.
- De VOM-budgetten kunnen ten vroegste op 1 juni vrijgemaakt worden.

Indien de mogelijkheid tot toetreden tot de bestaande opdracht niet bestaat, toont Lantis de bereidheid om de Vervoerregio Mechelen te ondersteunen bij het opstellen van een vergelijkbare overheidsopdracht op maat.

Op de vergadering van de Vervoerregio Mechelen van 28 maart 2023 wordt het juridisch advies van Lantis besproken, waarin deze partij oordeelt dat het kaderbestek voor de Vervoerregio's Antwerpen en Waasland, niet kan uitgebreid worden naar de Vervoerregio Mechelen. Daarbij wordt ook de discussie gevoerd over welke partij als penhouder voor een overheidsopdracht kan optreden. Er wordt een week tijd gegeven aan de leden om zich eventueel kandidaat te stellen. IGEMO stelt zich meteen kandidaat om als penhouder op te treden. IGEMO is de enige kandidaat.

Juridische grond

Decreet Basisbereikbaarheid.

Subsidieovereenkomst VOM-deelsystemen.

Wet van 17 juni 2016 betreffende de concessieovereenkomsten (hierna: 'de Concessiewet').

Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.

Koninklijk Besluit van 25 juni 2017 betreffende de plaatsing en de algemene uitvoeringsregels van de concessieovereenkomsten.

De Raad van de Vervoerregio Mechelen dd. 6 juli 2023 beslist tot de opstart van de plaatsingsprocedure tot aanduiding van een concessionaris voor het inrichten en exploiteren van een regionaal deelfietsensysteem in de Vervoerregio Mechelen. De steden en gemeenten binnen de Vervoerregio Mechelen duiden IGEMO aan als gemandateerde aanbesteder van de concessie voor diensten voor de exploitatie van een regionaal deelfietsensysteem met elektrische en gewone fietsen.

Adviezen - argumenten

Onderhavige opdracht heeft tot voorwerp een concessie voor diensten (art. 2, 7°, b) Concessiewet) voor de exploitatie van een regionaal deelsysteem met (elektrische) fietsen.

Krachtens de beslissing van de Raad van de Vervoerregio Mechelen dd. 6 juli 2023, is IGEMO aangeduid als penhouder met het oog op de opstart van de plaatsingsprocedure tot aanduiding van een concessionaris voor het inrichten en exploiteren van een regionaal deelfietsensysteem in de Vervoerregio Mechelen.

Het penhouderschap houdt in:

- Het opstellen van een selectieleidraad en bestek
- Doorlopen van de procedure voor goedkeuring van het bestek door de Vervoerregioraad.
- Het publiceren van het bestek en antwoorden op vragen van eventuele aanbieders.
- Het Voorbereiden van het gunningsverslag en het doorlopen van de procedure voor gunning door de Vervoerregioraad.
- Het betekenen van de gunning aan de inschrijvers en de sluiting van de opdracht.
- De realisatie, exploitatie en beheer van het VOM-deelsysteem.

De reden waarom de Vlaamse overheid de aanbesteding van deelsystemen doorschuift naar de zogenaamde penhouders, is dat de Vervoerregio's zelf niet over de daartoe noodzakelijke rechtspersoonlijkheid beschikken. Een poging om de aanbesteding centraal vanuit het Vlaams Gewest te laten plaatsvinden, liep eind 2022 vast omdat er zich geen inschrijvers aandienen.

Door IGEMO werd hiervoor een bestek opgemaakt dat als bijlage ter kennisgeving wordt toegevoegd.

De aanbestedende overheid draagt aan de concessiehouder de conceptie, het oprichten en de exploitatie op van een deelfietsensysteem met elektrische en gewone fietsen in de Vervoerregio Mechelen, bestaande uit het grondgebied van de volgende steden en gemeenten:

- Berlaar
- Bonheiden
- Boortmeerbeek
- Bornem
- Duffel
- Heist-op-den-Berg
- Kapelle-op-den-Bos
- Mechelen
- Putte
- Puurs-Sint-Amands
- Sint-Katelijne-Waver
- Willebroek

Volgens de huidige inschatting zal het deelfietsensysteem ongeveer 250 tot 300 fietsen omvatten (gewone en elektrische). Deze inschatting wordt louter indicatief meegegeven teneinde kandidaten toe te laten zich een beeld te vormen van de omvang van de concessie.

De voorziene looptijd van de concessieovereenkomst bedraagt 48 maanden.

In zitting van 25 augustus 2023 besliste het college van burgemeester en schepenen het volgende:

"Artikel 1 :

deel te nemen aan het deelfietsensysteem Vervoerregio Mechelen, met IGEMO als door de steden en gemeenten binnen de Vervoerregio Mechelen aangeduide gemandateerde aanbesteder van de concessie voor diensten voor de exploitatie van een regionaal deelfietsensysteem met elektrische en gewone fietsen.

Artikel 2 :

kennis te nemen van het bestek 'GUBES2300009' met als voorwerp 'concessie voor diensten voor de exploitatie van een regionaal deelfietsensysteem met elektrische en gewone fietsen' – opgemaakt door intercommunale IGEMO.

Artikel 3 :

voornoemd bestek ter goedkeuring voor te leggen aan een eerstvolgende gemeenteraad om zodoende gebruik te kunnen maken van deze raamovereenkomst voor het verder implementeren van een regionaal deelfietsensysteem op het grondgebied van de gemeente."

Voornoemd bestek wordt nu ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Financiële gevolgen & communicatie

Er dienen geen bijkomende kredieten vrijgemaakt te worden indien aan IGEMO de opdracht wordt gegeven om het penhouderschap voor de kaderopdracht Fietsdelen Vervoerregio Mechelen op te nemen. IGEMO wordt voor deze opdracht vergoed middels een subsidie van 4% van de omvang van de opdracht, toegekend in de VOM-subsidieovereenkomst met MOW.

Het gewest stelt via een subsidieovereenkomst, het VOM-budget dat beslist werd door de vervoerregio, ter beschikking aan een penhouder die het aanwendt voor de realisatie, exploitatie en beheer van het VOM-systeem. Deze middelen zijn legislatuurgebonden en kunnen wijzigen.

Het bestuur kan ervoor opteren om het aanbod deelsystemen binnen VOM verder uit te breiden met eigen middelen. Deze cofinanciering van het VOM-budget voor deelmobiliteit wordt in het subsidiebesluit expliciet vermeld en past binnen de geest van het samenwerkingsmodel tussen Vlaanderen en de lokale besturen bij de uitvoering van het vervoer op maat.

Besluit: Unaniem

De gemeenteraad besluit

Artikel 1 :

goedkeuring te hechten aan het bestek 'GUBES2300009' met als voorwerp 'concessie voor diensten voor de exploitatie van een regionaal deelfietsensysteem met elektrische en gewone fietsen' – opgemaakt door intercommunale IGEMO.

Artikel 2 :

het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de verdere uitvoering van dit dossier.

IVA Innova

12. Goedkeuring van het bestek studieopdracht architectuur - stabiliteit - technieken - akoestiek - veiligheidscoördinatie - EPB verslaggeving voor de bouw van het politiekantoor Willebroek

Motivering

Voorgeschiedenis

In het meerjarenplan 2020-2025 is de oprichting van een nieuw politiegebouw gestipuleerd.

Om dit project te realiseren zal een lening worden aangegaan.

Tevens zal de gemeente voor de realisatie van dit project gebruik maken van een technische-financiële projectbegeleiding.

In zitting van vrijdag 05 april 2019 heeft het CBS een financiering van nieuwbouw van gebouwen door middel van kredieten (8 miljoen euro) met audit en technisch-financiële projectbegeleiding aan Belfius toegewezen.

Overeenkomstig artikel 6 van het bestek gebruikt voor toewijzing van deze opdracht kan er tijdens een periode van 6 jaar na het sluiten van de overeenkomst bijkomend krediet opgevraagd worden met hetzelfde voorwerp/doel : financiering met projectbegeleiding van gebouwen.

Feiten en context

Voor de technische-financiële projectbegeleiding werd de heer Johan Beernaert door Belfius als 'projectmanager' aangesteld.

Tijdens de eerste overlegmomenten met de stakeholders (PZ Rivierenland, gemeentelijke diensten Facility – Financiën – Vastgoed, bevoegde schepenen en Belfius) werd afgetoetst op welke wijze dit project gerealiseerd kan worden → eigen beheer (met technische-financiële projectbegeleiding) of DBFM enz...

Tevens werden alle noodzakelijke data verzameld (behoefteprogramma, mogelijk projectgebied en stedenbouwkundige voorschriften) om een eerste financiële raming mogelijk te maken.

In opvolgende overlegmomenten werden de aangeleverde data verfijnd met als gevolg dat de totaalcost van het project, inclusief studie- en managementkosten en BTW, kon geraamd worden op 5.000.000 EUR.

In het zitting van 10/02/2023 heeft het CBS besloten om voor de realisatie van het nieuw politiegebouw een financiering van 5.000.000 EUR met een jaarlijks herzienbare rentevoet aan te gaan door middel van een krediet met technisch-financiële projectbegeleiding via herhalingsopdracht en dit op basis van de ingediende offerte van Belfius Bank d.d. 30/01/2023 te gunnen aan Belfius Bank - Karel Rogierplein 11 - 1200 Brussel.

Er werd uiteindelijk gekozen om het gebouw in eigen beheer te realiseren m.a.w. geen sleutel-op-de-deur constructies zoals bijv. het DBFM model.

De eerste fase van het project omvat de aanstelling een studiebureel dat verantwoordelijk is voor de studieopdracht architectuur - stabiliteit - technieken - akoestiek - veiligheidscoördinatie - EPB verslaggeving.

Gelet op het feit dat de bouw van een politiekantoor specifieke kwaliteitseisen stelt (architecturaal – functioneel - technisch) is het van belang de geschikte kandidaten te vinden voor deze opdracht.

De selectie en gunning van een studiebureel verantwoordelijk voor de studieopdracht architectuur - stabiliteit - technieken - akoestiek - veiligheidscoördinatie - EPB verslaggeving zal in 2 fases gebeuren:

Fase 1 selectie:

- In deze fase zal via publicatie van kandidatuurstelling gezocht worden naar de kandidaten die relevante ervaring hebben m.b.t. het ontwerpen van 'politiekantoren' en daarnaast ook via referenties reeds gerealiseerde projecten (politiekantoren) kunnen aantonen.
- Uit de ingediende kandidaturen zullen op basis van de maturiteit der medewerkers, de ervaring met het specifiek ontwerpen van politiekantoren en het bewijs van relevante realisaties 3 kandidaten geselecteerd worden.
- De 3 weerhouden kandidaten mogen deelnemen aan de fase 2, met name de gunningsfase.

Fase 2 gunning:

- In deze fase zullen de 3 weerhouden kandidaten op basis van de beschikbare data (behoefteprogramma, mogelijk projectgebied en stedenbouwkundige voorschriften) een visie uitwerken, dit aan de hand van plannen/schetsen.
- In het bestek fase 2 (gunningsleidraad) zijn weloverwogen gunningscriteria opgenomen die toelaten de geschikte kandidaat te selecteren.
- Gelet op de gevraagde inspanningen is er voor de niet-gegunde kandidaten die op basis van de gunningscriteria op de 2^{de} en 3^{de} plaats komen voor ieder een vergoeding voorzien van 5.000 EUR.

Juridische grond

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, gewijzigd.

Gelet op de Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

Gelet op de Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Gelet op het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren.

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken.

Adviezen – argumenten

De selectieleidraad fase 1 waarbij gezocht wordt naar kandidaten met relevante ervaring m.b.t. het ontwerpen en realiseren van 'politiekantoren' werd op 14/07/2023 gepubliceerd.

In de komende weken worden de ingezonden kandidatuurstellingen beoordeeld op basis van de vooropgestelde maturiteit, deskundigheid en relevante ervaring op gebied van ontwerp en effectief gerealiseerde 'politiekantoren'; de beoordeling zal resulteren in de selectie van 3 kandidaten die zullen deelname aan de fase 2 – de gunningsfase.

De gunningsleidraad fase 2 bestaat uit het 'bestek en gunningscriteria voor studieopdracht architectuur - stabiliteit - technieken - akoestiek - veiligheidscoördinatie - EPB verslaggeving voor de bouw van het politiekantoor Willebroek' (ook genoemd 'administratieve bepalingen') en de bijlagen:

- Offerteformulier
- Behoeftenprogramma
- Stedenbouwkundige voorschriften: voorschriften met grafisch plan RUP en nota afwijking
- Opmetingsplan
- Definitie projectgebied

Het bestek omvat de klassieke opsomming van deelnemingsvoorwaarden, het voorwerp van de opdracht, timing, wijze van indiening, de uitsluitingscriteria, gunningscriteria enz...

Uiteraard is de wijze van beoordeling der ingezonden projecten een belangrijk element bij de uiteindelijke gunning van de studieopdracht.

Hierbij is het bepalen van de gunningscriteria het belangrijkste instrument om de kwaliteit van de ingezonden projecten te beoordelen.

Voor de gunning van de studieopdracht architectuur - stabiliteit - technieken - akoestiek - veiligheidscoördinatie - EPB verslaggeving voor de bouw van het politiekantoor Willebroek werden in het bestek volgende gunningscriteria vastgelegd:

1 De prijs van de opdracht 35 punten

De punten (P) voor dit criterium worden als volgt berekend:

De afzonderlijke erelonen voor :

- a. deel architectuur, stabiliteit, technieken, akoestiek en vaste inrichting,*
- b. deel losse inrichting,*
- c. deel veiligheidscoördinatie,*
- d. deel EPB-verslaggeving/ EPC,*

worden samengeteld en vormen zo 'Y' in onderstaande formule.

$P = 35 X / Y$ waarin X het bedrag van de laagste inschrijving en Y het bedrag van de betrokken inschrijver is.

2 Algemene visie m.b.t. de studieopdracht 50 punten

De aanbestedende overheid hecht groot belang aan de architecturale visie en kwalitatieve invulling welke het aangestelde ontwerpteam in de opdracht kan brengen.

Dit criterium wordt beoordeeld op ondermeer volgende elementen :

- *De visie m.b.t. de haalbaarheid van de opdracht : 10 ptn*
(visie op de vooropgesteld oppervlakte : 5 ptn en visie op het vooropgesteld budget : 5 ptn)
- *De architecturale visie m.b.t. het project, rekening houdend met het behoeftenprogramma en de stedenbouwkundige voorschriften voor de site : 30 ptn*
- *visie m.b.t. de algemene technische uitrusting: 10 ptn*

3 Kwaliteit van het projectteam 15 punten

Het team zal beoordeeld worden op basis van :

- *De aanwezigheid van een duidelijke structuur/taakomschrijving : 5 ptn*
- *Algemene kwalificaties, opleidingsniveaus, ervaringen van de leden van het projectteam : 5 ptn*
- *Specifieke ervaring van het projectteam met de wetgeving overheidsopdrachten en specifieke kennis van het bouwen van politieggebouwen: 5 ptn*

Voorgesteld wordt goedkeuring te verlenen aan het bestek en haar bijlagen voor de studieopdracht architectuur - stabiliteit - technieken - akoestiek - veiligheidscoördinatie - EPB verslaggeving voor de bouw van het politiekantoor Willebroek.

Financiële gevolgen & communicatie

Er wordt 5.000.000 EUR geleend om het nieuwe politiegebouw te realiseren. Ook de technische-financiële projectbegeleiding is voorzien.

Hiervoor wordt gebruik gemaakt van de herhalingsopdracht overeenkomstig artikel 6 van het bestek "marktconsultatie - financiering van nieuwbouw van gebouwen door middel van kredieten met technisch-financiële projectbegeleiding in collegezitting van 15 maart 2019 goedgekeurd en op 5 april 2019 aan Belfius gegund.

Besluit: Unaniem

De gemeenteraad besluit:

Artikel 1:

goedkeuring te verlenen aan het bestek en haar bijlagen voor studieopdracht architectuur - stabiliteit - technieken - akoestiek - veiligheidscoördinatie - EPB verslaggeving voor de bouw van het politiekantoor Willebroek.

Artikel 2:

het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de verdere samenstelling en uitvoering van het dossier.

13. Aankoop woning Schoolweg 4 te Willebroek

Motivering

Voorgeschiedenis

In de vorige legislaturen werd het project "Willebroek Morgen" opgestart, de Regie voor Grondbeleid heeft vanuit haar missie actief gezocht naar opportuniteiten die de realisatie van "Willebroek Morgen" mogelijk maken.

In de marge van dit project werden in vorige jaren reeds de pastorij en enkele woningen in de Stationsstraat, de kine-woning en de tuin van de familie Schurmans en woningen aan de Schoolweg aangekocht.

Feiten en context

In het ontwerp en uitvoering van het herwaarderingsproject "Willebroek Morgen" werd meermaals gezocht naar een opwaardering van het verbindingssteegje tussen Schoolweg en de A. Van Landeghemstraat (tussen Volkshuis en Van Dijck).

Aan de marktzijde zijn er momenteel weinig mogelijkheden om deze doorsteek te verbreden.

Aan de zijde van de schoolweg zijn er, mits minnelijke verwervingen, mogelijkheden tot het verbreden en openen van het binnengebied tussen de Schoolweg en de A. Van Landeghemstraat.

In voorgaande werd hiervoor het handelspand Schoolweg 8 (dierenwinkel) en het naast gelegen duplex appartement Schoolweg 7 reeds verworven.

Aansluitend op deze verwervingen werden de woningen gelegen Schoolweg nummers 1, 3, 6 en de beide duplexappartementen aan de Schoolweg 8 (gelegen boven de reeds verworven dierenwinkel) aangekocht.

Ook de eigenaars van de woningen gelegen Schoolweg nummers 2, 4 en 5 werden meermaals aangeschreven.

Juridische grond

Gelet op het nieuwe Gemeentedecreet, inzonderheid artikels 42 en 43;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van Bestuurshandelingen;

Adviezen - argumenten

Het IVA INNOVA onderzoekt elke mogelijke piste of opportuniteit tot versterking van het herwaarderingsproject Willeboek Morgen, zo ook alle verwervingen die de kwaliteit van de verbindingsweg tussen Schoolweg en A. Van Landeghemstraat (inclusief verbinding met het toekomstige park) verhoogt;

Hiervoor werden door het IVA enkele scenario's of stappen onderzocht met betrekking tot de noodzakelijke eigendomsverwervingen;

De eigenaars van resterende woningen aan de Schoolweg met nummers 2, 4 en 5 werden meermaals gecontacteerd.

In het begin van 2023 werden we gecontacteerd door de eigenaars van de woning gelegen Schoolweg 5.

Na contact met de eigenaars van woning nr. 5 hebben ook de eigenaars van woning nr. 4 aangegeven akkoord te gaan met een eventuele verkoop aan de gemeente.

Gelet op het deskundig schattingsverslag dat hiervoor de dato 13 januari 2022 werd opgesteld werd door het Land- en meetkundig studiebureau Jan Foqué, Bezelaerstraat 2830 Willebroek.

In het deskundige verslag werden diverse reken -en waarderingsmethoden gebruikt.

Bij het aanbod naar de eigenaars van de woningen gelegen Schoolweg 4 en 5 werd naast de huidige staat van het pand ook rekening gehouden met een mogelijke onteigeningsdreiging en de daarvoor voorziene wettelijke vergoedingen (tussen 20 en 25% op de geschatte waarde).

Op basis van het verslag en de mogelijk wettelijke onteigeningsvergoedingen werd het aanbod bepaald op € 270.000,00.

De eigenaars van de woning gelegen Schoolweg 5 - 1^{ste} afdeling sectie A nr.790/R/6 P0000 gingen reeds eerder akkoord met het gemeentelijke bod, inmiddels werd de aankoop van deze woning gerealiseerd.

Onlangs hebben ook de eigenaars, de heer Maxwell Larbi en mevrouw Cecilia Adjei, van de woning gelegen aan de Schoolweg 4 gemeld akkoord te gaan met de verkoop van hun woning.

De eigenaars, de heer Maxwell Larbi en mevrouw Cecilia Adjei, ondertekenden hiervoor op 7 augustus 2023 een verkoopbelofte.

Voorgesteld wordt dat de gemeente Willebroek zich engageert tot de verwerving van de woning gelegen Schoolweg 4 te Willebroek, 1ste afdeling sectie A nr.790/T/8P0000 met opp. van 195 m², eigendom van de heer Maxwell Larbi en mevrouw Cecilia Adjei wonende Schoolweg 4 te 2830 Willebroek, dit tegen de prijs van € 270.000,00.

Door de verwerving van deze woning is het technisch mogelijk het bouwblok Schoolweg nrs. 4 tot en met 8 (inclusief de overdekking van de doorsteek) te slopen.

Blijft als laatste nog enkel de woning gelegen Schoolweg nr. 2 te verwerven, al dan niet minnelijk of via onteigening.

Het IVA blijft de nodige stappen ondernemen om het geheel van de gewenste kwaliteit "verbindingsweg Schoolweg - A.Van Landeghemstraat - park" te realiseren.

Financiële gevolgen & communicatie

Deze aankoop is een investering als volgt opgenomen in meerjarenplanning 2023: Beschikbaar budget MJP000123 bedraagt € 750.000,00.

Visum : 0 nee 0 ja	Visumnummer :	Dienstjaar : 2023
Nr. MJP : MJP000123	ARK: 2610007	Code beleidsveld: 0610
Actie:	Bedrag : € 270.000,00	

Besluit: Unaniem

De gemeenteraad besluit goedkeuring te verlenen aan:

Artikel 1:

de aankoop voor openbaar nut van de woning gelegen Schoolweg 4 te Willebroek, 1ste afdeling sectie A nr.790/T/8 P0000 met opp. van 195 m², eigendom van de heer Maxwell Larbi en mevrouw Cecilia Adjei wonende Schoolweg 4 te 2830 Willebroek, dit tegen de prijs van € 270.000,00.

Artikel 2:

het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de verdere samenstelling en uitvoering van het dossier en waarbij de Burgemeester of zijn plaatsvervangend schepenen voor de gemeente zal optreden bij het verlijden der akte.

Leven en reizen

Sportdienst

14. Goedkeuring jaar- en activiteitenverslag 2022 en jaarrekening 2022 projectvereniging WIKA

Motivering

Voorgeschiedenis

Op 30 januari 2003 werd door de gemeenten Kapelle-op-den Bos en Willebroek een projectvereniging WIKA opgericht om de optimalisatie te verzekeren van de exploitatie van het zwembad De Druppelteen, gelegen te 1880 Kapelle-op-den-Bos, Marktplein 27. De jaarrekening en het jaarverslag worden jaarlijks voorgelegd aan de gemeenteraden van beide participerende gemeenten.

Op de gemeenteraad van 23 september 2008 werd de verlenging van de projectvereniging WIKA met ingang van 1 januari 2009, voor een periode van 6 jaar, goedgekeurd.

Op de gemeenteraad van 16 december 2014 werd de verlenging van de projectvereniging met ingang van 1 januari 2015, voor een periode van 5 jaar, goedgekeurd.

Op de gemeenteraad van 26 november 2019 werd de verlenging van de projectvereniging met ingang van 1 januari 2020, voor een periode van 6 jaar (tot en met 31/12/2025), goedgekeurd.

Feiten en context

Op de gemeenteraad van 30 augustus 2022 werd beslist om de verhoging van de toelage aan projectvereniging WIKA van € 198.000 naar € 375.000 goed te keuren voor het jaar 2022. Op de raad van bestuur van 5 juli 2023 werd met algemene stemmen de jaarrekening, dienstjaar 2022, na kennisname van het verslag van de accountant (Christiaan Meesters van 30 juni 2023), goedgekeurd.

Het verslag van de accountant duidt dat er een positief saldo is van 106.941,68 € voor het werkjaar 2022. Dit betekent dat de maximale toelage van 375.000 € verminderd wordt met 53.470,84 € conform het addendum van de statuten WIKA.

Op de raad van bestuur van 5 juli 2023 werd met algemene stemmen het jaar- en activiteitenverslag van de projectvereniging WIKA, dienstjaar 2022, die integraal deel uitmaken van deze beslissing, goedgekeurd.

Juridische grond

Artikel 401, derde lid van het decreet van Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (gewijzigd op 18/12/2018).

De statuten van de projectvereniging, goedgekeurd in de gemeenteraadszitting van 26 november 2002 en gewijzigd in de gemeenteraadszitting van 26 november 2019.
Addendum aan de akte houdende verlenging van de statuten van de projectvereniging 'WIKA' dd 14/12/2022.

Financiële gevolgen & communicatie

Visum : X nee 0 ja	Visumnummer :	Dienstjaar :
Nr. MJP :	ARK:	Code beleidsveld:
Actie:	Bedrag :	

Besluit:

Voor de fractie Vooruit stemmen voor: Georges Meeus, Marc De Laet, Anita Moens, Jeroen Van Santvoort

Voor de fractie N-VA stemmen voor: Eddy Bevers, Eddy Moens, Michel Eeraerts, Daniel De Maeyer, Carine Praet, Jeroen De Jonghe, Alain Aelbrecht, Solange Cluydts, Luc Spiessens, Ronald Somers, Ilse Lenvain

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 1 onthouden zich: Kevin Eeraerts

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 4 stemmen voor: Serkan Bozyigit

Voor de fractie Open VLD stemmen voor: Bavo Anciaux

Voor de fractie Groen stemmen voor: Nelleke Van de Ven, Thierry Serrien, Mina Koukas

Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 3 onthouden zich: Rudi Kennes

Voor de fractie CD&V stemmen voor: Maaike Bradt, Raphaël Coenjaerts

De gemeenteraad beslist :

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan het jaar- en activiteitenverslag 2022 en de jaarrekening 2022 van de projectvereniging WIKA, na kennisname van het bijhorende verslag van de heer Christian Meesters, accountant WIKA.

Artikel 2

Décharge te verlenen aan de bestuurders van de projectvereniging WIKA, overeenkomstig artikel 405 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Bijkomende punten van de openbare zitting

Ondersteunende diensten

Centrale administratie

15. Bijkomende punten

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Gert Boey, CD&V fractie, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

(de tekst wordt integraal overgenomen van de tekst van de indiener)

Openhouden landbouwtoegangen

Op de gemeenteraad van mei ijverden we hier op de gemeenteraad om extra aandacht te schenken aan het open en toegankelijk houden van onze lokale landbouwtoegangen en brandwegen.

We gaven hiervoor twee concrete voorbeelden waar kleine ingrepen het probleem zouden kunnen oplossen. "Geen sprake van!" zei het bestuur. "We gaan hier geen maatregelen voor treffen." Wat blijkt nu... De betrokken landbouwers/bewoners kregen ondertussen telefoon van de schepen van mobiliteit die beloofde hier toch maatregelen in te nemen. We zijn uiteraard zeer tevreden dat de geesten gerijpt zijn. Vanwaar ineens de ommezwaai? Heeft de cel verkeer nu toch positief advies gegeven? Zijn alle aanpassingen ondertussen aangebracht?

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Gert Boey, CD&V fractie, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

(de tekst wordt integraal overgenomen van de tekst van de indiener)

Kerk van Tisselt

De streekintercommunale IGEMO werd door de gemeenteraad van Willebroek en de kerkfabriek aangesteld om een participatietraject op te starten voor een neven- of herbestemming te realiseren. Zoals het duidelijk was op de gemeenteraad van mei en door de aantal bijeenkomsten die er ondertussen hierover geweest zijn in Tisselt, legt het bestuur de gemeenteraadsbeslissing naast zich neer en voert naar eigen goeddunken een herbestemming door met weinig respect voor de Tisselaar.

Momenteel loopt er een bevraging over de kerktoren. Er worden drie alternatieven voorgesteld zonder over de enige juiste te spreken, namelijk de waardering en restauratie van onze kerktoren.

- Waarom werd deze niet opgenomen in het lijstje?
- Wat is de kostprijs voor de restauratie van de kerktoren? Want er wordt alleen maar gesproken van 'te duur'.
- Hoeveel gespecialiseerde firma's zijn er hiervoor aangeschreven?
- Wat is de geschatte kostprijs van de alternatieve voorstellen?

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Marc De Laet, Vooruit fractie, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

(de tekst wordt integraal overgenomen van de tekst van de indiener)

De sluiting van de spoorwegovergang op de Tisseltbaan aan het vroegere station Tisselt-Blaasveld is reeds herhaaldelijk aan bod gekomen.

Inmiddels hebben wij kunnen kennis nemen van de resultaten van de bijzondere bevraging die er gebeurd is.

Enkel de bewoners van de Krekelenberg, Tisseltbaan en een klein deel van de Blaasveldstraat zijn geraadpleegd tijdens de vakantieperiode.

Nochtans betreft het de verbindingsweg tussen Blaasveld en Tisselt zoals aangeduid op het mobiliteitsplan van 2010 en dit is van oudsher zo geweest.

Aldus dient men niet enkel de bewoners gelegen tussen de Mechelsesteenweg en de N16 zijnde de bewoners langs deze verbindingsweg te raadplegen, maar uiteraard ook de vele honderden gebruikers, die geen stem hebben gekregen.

Bovendien is het schrijven aan de bewoners wel op een bijzondere manier opgesteld om iedereen er toe aan te zetten om voor de sluiting te stemmen en deze stemming dient zelfs op naam te gebeuren, zodat men weet wie voor en tegen gestemd heeft.

Blijkbaar een sterk staaltje van inspraak en democratie! Zijn wij hier ook aan het verglijden zoals in sommige staten?

De bewoners mochten ook nog opmerkingen plaatsen.

De bekommernissen van de bewoners kunnen daarbij op vele vlakken bijgetreden worden, want het blijkt vooral dat er heel snel gereden wordt en er geen handhaving gebeurt.

Het weren van vrachtwagens kan evenzeer door eenvoudige ingrepen voor zover dit geen plaatselijk verkeer is.

Natuurlijk is het wel zo dat deze baan druk is, maar van een verbindingsweg is dit een normaal kenmerk.

Jammer genoeg is er geen globale visie op de verkeerscirculatie in Willebroek.

Dit is erg te betreuren omdat er op talrijke plaatsen moeilijkheden zijn.

Gaat men nog een ernstige bevraging doen of stelt men dat de gehouden bevraging meer dan voldoende is?

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Marc De Laet, Vooruit fractie, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

(de tekst wordt integraal overgenomen van de tekst van de indiener)

Veiligheid van de zwakke weggebruikers in de verschillende industriezones.

Ook hier zijn in het verleden heel wat vragen gesteld.

Er zijn dan ook beloften gedaan voor het raadplegen van bedrijven bijvoorbeeld met betrekking tot de mogelijkheden om aan te sluiten op een fietspad?

Welke stappen zijn er ondertussen gezet?

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Marc De Laet, Vooruit fractie, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

(de tekst wordt integraal overgenomen van de tekst van de indiener)

COVID

Kan er niet onderzocht worden om de vaccinatie voor 65+ te centraliseren aan het lokaal dienstencentrum of het woonzorgcentrum;

Beide hebben een cafetaria om de mensen op te vangen en met de huisartsen kunnen afspraken gemaakt worden.

De huisartsen zouden dat naar verluidt niet kunnen opvangen in hun praktijk.

Voor de apotheken is dit ook niet zo eenvoudig.

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Marc De Laet, Vooruit fractie, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

(de tekst wordt integraal overgenomen van de tekst van de indiener)

Frontaal tegen sigarettenpeuken?!?

In juli hebben de gemeenschapswachten, de gewestelijke GAS-ambtenaren en de politiediensten de handen in elkaar geslagen om op te treden tegen... uitgespuwde zonnebloempitten in het Willebroekse handelscentrum.

Dat konden we via alle (nationale) media vernemen.

De winkelstraten kregen de laatste tijd te maken met een onsmakelijk probleem, zo lazen we. De resten van zonnebloempitten werden blijkbaar veelvuldig uitgespuwd op straat en bevuilden zo het openbaar domein. Vandaar dat de gemeente overging tot kordate actie.

De zonnebloempitten verdwijnen maar wat achterblijft zijn sigarettenpeuken. Over heel de gemeente te vinden, op de stoep, in goten, het wegdek, aan scholen, winkels, cafe's en restaurants; kortom overal.

De stad Mortsel bijvoorbeeld gaat rokers die hun peuk op straat werpen beboeten. Eén sigarettenpeukje zal, wie betrapt wordt, 25 euro kosten. Beëdigde ambtenaren houden rokers de komende maanden extra scherp in het oog. Deze strenge controles kaderen in totaaloffensief tegen het oprukkende zwerfvuil.

Onze vraag: ziet het bestuur ook een nultolerantie-beleid tegen sigarettenpeuken zitten? Of blijft het bij zonnebloempitten?

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Rudi Kennes, onafhankelijk raadslid, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

(de tekst wordt integraal overgenomen van de tekst van de indiener)

SOS Libië en Marokko

Mijnheer de Voorzitter,

Op 8 september werd Marokko getroffen door een allesverwoestende aardbeving. De berichten en schrijnende beelden via de media en andere kanalen waren ijzingwekkend en raken ieder weldenkend mens diep van binnen. De ravage is enorm. Enkele dagen na deze ramp telde men al meer dan 2.600 doden en dat cijfer blijft elke dag nog stijgen.

Even later was Libië aan de beurt. Daar vielen al minstens 5.000 doden te betreuren en zijn er zeker nog 10.000 vermisten. Daar was het de orkaan genaamd "Daniel" die het dodelijke spoor trok langs de kust.

Het was goed te zien dat er onmiddellijk her en der spontane acties op touw werden gezet om te proberen de ergste nood te ledigen. Dit zowel door de Marokkaanse en Libische gemeenschappen alsook door de diverse Belgische overheden, gemeenten enz...

Mijn vragen zijn dan ook heel eenvoudig:

1. Wat heeft het Willebroekse gemeentebestuur tot nu toe gedaan met betrekking tot het tonen van medeleven en/of het organiseren van acties tot solidariteit ?
2. Wat is het Willebroekse gemeentebestuur nog van plan om te doen of te organiseren naar aanleiding van deze beide natuurrampen ?

Deze vragen zijn uiteraard een week geleden moeten binnengegeven worden maar op dat moment (zeggen en schrijven 20 september en dus bijna twee weken na de feiten) kon ik geen enkele reactie van medeleven vinden. En dit met inbegrip van de gemeentelijke website. Dit staat dan toch wel in schril contrast met de vorige natuurramp in Turkije en Syrië ...

Kan het bestuur hierover enige duidelijkheid verschaffen ?

Dank u wel.

Raadslid Marc De Laet vraagt een hoofdelijke stemming om een gift vanuit de organisatie Willebroek goed te keuren ten bedrage van € 1,00 per inwoner (evenwaardig met de gift voor de aardbeving in Turkije) ten voordele van Het Rode Kruis Vlaanderen :

	Ja	Nee	Onthouding
Meeus Georges	X		
De Laet Marc	X		
Bevers Eddy		X	
Spiessens Luc		X	
Somers Ronald		X	
Oner Murat			

Eeraerts Kevin	X		
Eeraerts Michel		X	
Bradt Maaïke	X		
Moens Anita	X		
Serrien Thierry		X	
Bozyigit Serkan	X		
Boeykens Nick			
Lenvain Ilse		X	
De Maeyer Daniel		X	
Praet Carine		X	
De Jonghe Jeroen		X	
Aelbrecht Alain		X	
Cluydts Solange		X	
Anciaux Bavo		X	
Carleer Robbe			
Van Santvoort Jeroen	X		
Van de Ven Nelleke		X	
Boey Gert			
De Wever Véronique			
Koukas Mina		X	
Kennes Rudi	X		
Coenjaerts Raf	X		
Voorzitter Moens Eddy		X	
Totaal stemmen	9	15	

Na het tellen van de stemmen wordt het punt afgekeurd.

Raadslid Anita Moens verlaat de zitting.

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van de heer Rudi Kennes, onafhankelijk raadslid, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur.

(de tekst wordt integraal overgenomen van de tekst van de indiener)

SOS 80ste Bevrijdingsfeesten:

Op zaterdag 2 september vierden we de 79 ste Bevrijdingsfeesten te Klein-Willebroek gevolgd door de Taptoe zondag op de Willebroekse markt. We kunnen gerust stellen dat het meer dan geslaagde editie was. Veel volk en alvast meer vaandeldragers waren er te zien. Tot zover het positieve nieuws.

Wat we echter vlak voor de receptie te horen kregen van de verantwoordelijke voor de organisatie van laat het ons het burgerlijke en feestelijke gedeelte te Klein-Willebroek noemen was ronduit verontrustend.

Men vertelde dat het dit jaar de laatste keer was dat ze het plaatselijke feest gingen organiseren. En alhoewel ik probeerde om er dan tenminste de 80ste editie volgend jaar toch nog bij te doen bleek dat de beslissing definitief genomen was.

Mijn vragen:

1. Weet het gemeentebestuur van Willebroek hiervan ?

2. Gaat het bestuur initiatieven nemen hetzij door met de organisatie te bekijken wat er samen nog mogelijk is of om desnoods zelf het feest te organiseren ?

Het zou heel erg zijn moest er geen feestelijkheden meer zijn, zeker op een jubilerende 80 ste herdenking van de bevrijding.

Dirk Blommaert
Algemeen Directeur

Eddy Moens
Voorzitter