

**Bijeenroeping van de
gemeenteraad**

Willebroek, woensdag 15 mei 2024

De voorzitter van de gemeenteraad
nodigt u uit om in zitting te vergaderen
op dinsdag 28 mei 2024 om 20:00.
Locatie: Raadzaal gemeentehuis, A.
Van Landeghemstraat 99 Willebroek

AGENDA

Punten van de openbare zitting

Punten 1 tot en met 19 werden hem meegedeeld door het college van burgemeester en schepenen.

Ondersteunende diensten

Centrale administratie

1. Notulen vorige vergadering

ICT

2. Cipal - Algemene vergadering van 20 juni 2024 – mandaat van de gemeenteraad

Facility

3. CREAT (TMVS) buitengewone algemene vergadering 18 juni 2024 - Goedkeuring agenda

Financiën

4. Retributiereglement voor administratieve prestaties

Bouwen en wonen

Lokale economie

5. Aanpassing gemeentelijk marktreglement
6. Deelnemersreglement Willebroekbon

Openbare werken

7. Fluvius Antwerpen - Algemene vergadering tevens jaarvergadering - 12 juni 2024
8. IVERLEK - Algemene Vergadering tevens jaarvergadering - 26 juni 2024
9. Pidpa - Algemene Vergadering - 28 juni 2024

Omgeving

10. Strategisch masterplan voor het centrum van Willebroek – Willebroek Bruist - goedkeuring
11. IVAREM - Algemene Vergadering - 20 juni 2024
12. IGEMO - Algemene Vergadering - 7 juni 2024
13. Overeenkomst BOS+: aanplanting Vaartstraat - Appeldonkstraat
14. Reglement onthardingspremie

Mobiliteit

15. Deelfietsen - Goedkeuring concessieovereenkomst

IVA Innova

16. Uitoefening voorkeepsrecht en aankoop Kerkstraat 1 -2 na aanpassing en hernieuwde aanbieding voorkeepsrecht

Leven en reizen

Burgerteam

17. PONTES - Gewone algemene vergadering van donderdag 20 juni 2024 en vaststelling mandaat

Jeugddienst

18. Samenwerkingsovereenkomst uitbetalers groeipakket

Welzijn

Integrale veiligheid

19. Wijziging algemene bestuurlijke politieverordening – oneigenlijk gebruik lachgas – schrappen artikel 60/1



Dirk Blommaert
Algemeen Directeur



Eddy Moens
Voorzitter

Voorstellen van beslissing

Zitting van dinsdag 28 mei 2024

OPENBARE ZITTING

Punten van de openbare zitting

Ondersteunende diensten

Centrale administratie

1. Notulen vorige vergadering

Besluit:

De raad besluit goedkeuring te hechten aan de notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 23 april 2024.

ICT

2. Cival - Algemene vergadering van 20 juni 2024 – mandaat van de gemeenteraad

Motivering

Voorgeschiedenis

Algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Cival van 20 juni 2024 – mandaat van de gemeenteraad

Juridische grond

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 ("DLB") en in het bijzonder op art. 40 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad en inzake de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op het feit dat de gemeente deelnemer is van de dienstverlenende vereniging Cival (hierna kortweg "Cival");

Gelet op de statuten van Cival;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 26 februari 2019 inzake de aanduiding van de vertegenwoordiger van de gemeente op de algemene vergaderingen van Cival;

Gelet op de oproeping tot de algemene vergadering van Cival van 22 juni 2023 met de volgende agendapunten:

1. Kennisname van het jaarverslag van de raad van bestuur en het verslag van de commissaris over de enkelvoudige jaarrekening van Cival over het boekjaar 2023
2. Goedkeuring van de enkelvoudige jaarrekening van Cival over het boekjaar 2023 met bestemming van het resultaat

3. Kennisname van het jaarverslag van de raad van bestuur en het verslag van de commissaris over de geconsolideerde jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2023
4. Kennisname van de geconsolideerde jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2023
5. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders en aan de commissaris van Cipal voor de uitoefening van hun mandaat tijdens het boekjaar 2023
6. Vervanging bestuurder
7. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering

Gelet op de toelichtende nota van Cipal betreffende de agendapunten van deze algemene vergadering;

Gelet op de voorstellen van de raad van bestuur van Cipal;

Adviezen - argumenten

Overwegende dat geen redenen voorhanden zijn om goedkeuring van de agendapunten te weigeren;

Financiële gevolgen & communicatie

Nvt.

Besluit:

Artikel 1:

Op basis van de bekomen documenten en de toelichtende nota worden de agendapunten van de algemene vergadering van Cipal van 20 juni 2024 goedgekeurd.

Artikel 2:

De vertegenwoordiger van de gemeente wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van Cipal van 20 juni 2024 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van onderhavig besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan Cipal.

Facility

3. CREAT (TMVS) buitengewone algemene vergadering 18 juni 2024 - Goedkeuring agenda

Motivering

Voorgeschiedenis

TMVS (Tussengemeentelijke Maatschappij Voor Services) is een dienstverlenende intergemeentelijke vereniging die werd opgericht in 2017.

Om gebruik te kunnen maken van het aanbod van de CREAT aankoopcentrale moet worden toegetreden tot TMVS.

Tijdens de gemeenteraad van 25 april 2023 werd beslist toe te treden tot de aankoopcentrale Creat.

Feiten en context

Ons bestuur werd via een aangetekend schrijven 17 april 2024 (ontvangen op 30 april 2024) en per mail van 18 april 2024 uitgenodigd op een buitengewone algemene vergadering van TMVS op 18 juni 2024.

Punten op de agenda :

1. Wijziging van vermogen
 2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
 3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2023
 4. Verslag van de commissaris
 5. A. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2023 afgesloten per 31 december 2023
B. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over het boekjaar 2023
 6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
 7. Actualisering presentievergoeding
 8. Statutaire benoemingen
- Varia

Een gedetailleerde agenda is als bijlage toegevoegd.

Juridische grond

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en alle latere wijzigingen.

De wet van 16 juni 2017 inzake overheidsopdrachten en alle latere wijzigingen en uitvoeringsbesluiten.

Financiële gevolgen & communicatie

nvt

Besluit:

Artikel 1 :

Goedkeuring te hechten aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van TMVS op 18 juni 2024, houdende :

1. Wijziging van vermogen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2023
4. Verslag van de commissaris
5. A. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2023 afgesloten per 31 december 2023
B. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over het boekjaar 2023
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Actualisering presentievergoeding
8. Statutaire benoemingen

Varia

Artikel 2 :

Schepen Luc Spiessens aan te stellen als vertegenwoordiger voor de gemeente Willebroek op de buitengewone algemene vergadering van 18 juni 2024.

Financiën

4. Retributiereglement voor administratieve prestaties

Aanleiding

In de gemeenteraad van 20 december 2022 is het retributiereglement voor administratieve prestaties beginnend op 1 januari 2022 en voor een periode eindigend op 31 december 2025 goedgekeurd.

Naar aanleiding van het besluit van 8 december 2023 van de Vlaamse Regering tot wijziging van diverse besluiten betreffende het woonbeleid dient er een aanpassing te gebeuren:

Vanaf 1 juni 2024 zal de gemeente geen vergoeding meer kunnen vragen voor het aanvragen van een conformiteitsattest maar wel voor het uitvoeren van een conformiteitsonderzoek.

Juridische grond, toepasselijke regelgeving

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §3 en 41, 14°; zoals gewijzigd door het Decreet van 18 mei 2018 houdende wijziging van art. 41 van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, wat de vertijning van de belastingbevoegdheid van de gemeenteraad betreft;
- De Grondwet, artikel 173;
- De Vlaamse Codex Wonen van 2021.

Feiten, context en argumentatie

Het opzoeken, samenstellen en afleveren van allerhande administratieve stukken en inlichtingen brengt lasten voor de gemeente met zich mee. Bijgevolg is het gepast hiervoor aan de aanvrager een retributie in rekening te brengen.

Met ingang van 1 januari 2021 treedt de gemeentelijke verordening voor de verplichting van een conformiteitsattest voor woningen en kamers (CA) in werking.

Het besluit van 8 december 2023 van de Vlaamse Regering tot wijziging van diverse besluiten betreffende het woonbeleid voorziet dat vanaf 1 juni 2024 de gemeente een vergoeding kan vragen voor het uitvoeren van een conformiteitsonderzoek en niet langer voor het aanvragen van een conformiteitsattest. Hierdoor vervalt de vergoeding voor de aanvraag van het conformiteitsattest, zoals vastgelegd in het retributiereglement van 20 december 2022.

De vergoeding wordt gevraagd per onderzochte woning en dus per opgemaakt technisch verslag. Voor een kamerwoning is dit dus een vergoeding per kamer. Hierdoor vervalt de retributie voor kamerwoningen, zoals eerder vastgelegd in het retributiereglement van 20 december 2022.

De gemeente mag geen vergoeding aanrekenen voor het eerste conformiteitsonderzoek in het kader van een waarschuwingsprocedure of een procedure tot ongeschikt- en onbewoonbaarverklaring. Dit zorgt ervoor dat er:

- voor bewoners geen financiële drempels worden ingebouwd om woningkwaliteitsproblemen te signaleren en
- aan de houders van het zakelijk recht geen onredelijke vergoedingen worden gevraagd.

Financiële weerslag

De retributies zijn opgenomen in het meerjarenplan om aan de voorwaarden tot het bereiken van het financieel evenwicht te voldoen zoals bepaald in het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Besluit:

Artikel 1: Opheffing

Het gemeenteraadsbesluit van 20 december 2022 - retributiereglement voor administratieve prestaties beginnend op 1 januari 2023 en voor een periode eindigend op 31 december 2025 wordt vanaf 1 juni 2024 opgeheven..

Artikel 2: Heffingstermijn - belastbaar feit

Met ingang van 1 juni 2024 voor een periode eindigend op 31 december 2025 wordt een gemeentelijke retributie gevestigd voor het opzoeken, het samenstellen en het afleveren door het gemeentebestuur van allerhande stukken en inlichtingen en het uitvoeren van conformiteitsonderzoeken.

Artikel 3: Tarieven

Het bedrag van de retributie wordt vastgesteld als volgt:

- Genealogische opzoekingen: 25,00 euro/uur of begonnen uur;
- Inlichtingen die schriftelijk verstrekt worden door de gemeentelijke diensten en die niet louter het laten nazien van, het uitleg geven over en een afschrift afleveren van bestuursdocumenten betreffen, maar ruim opzoekingswerk (meer dan 30 minuten) en het samenstellen van een dossier vereisen betreffende specifieke zaken of eigendommen: 62,00 euro per aanvraag;
- De uitvoering van een conformiteitsonderzoek, op verzoek, dat verloopt volgens de procedure vermeld in artikel 3.3 van de Vlaamse Codex Wonen. Er wordt een vergoeding van 90,00 euro gevraagd voor conformiteitsonderzoeken in volgende gevallen:
 - in kader van de procedure van het verzoek tot afgifte van een conformiteitsattest, vermeld in artikel 3.7, §1, eerste lid van de Vlaamse Codex Wonen
 - in kader van een melding van herstel van eerder vastgestelde gebreken in de loop van een procedure om een woning ongeschikt of onbewoonbaar te verklaren, met toepassing van artikel 3.12 van de Vlaamse Codex Wonen
 - in kader van een melding van herstel in de waarschuwingsprocedure als vermeld in artikel 3.10, derde lid van de Vlaamse Codex Wonen
- Voor het verstrekken van de 'vastgoedinlichting voor overdracht" € 100,00 / kadastraal perceel.

Artikel 4: Retributieplichtige

De retributie is verschuldigd door de aanvrager van het conformiteitsonderzoek, stuk of de inlichting.

Artikel 5: Vrijstellingen

Zijn van de betaling vrijgesteld:

- De gerechtelijke overheden;
- De openbare besturen en de daarmee gelijkgestelde instellingen, alsook de instellingen van openbaar nut.

Artikel 6: Inning

De retributie wordt geïnd door middel van een factuur bij de aanvraag.

De factuur dient betaald te worden binnen de 30 dagen na toezending van de factuur.

Bij gebrek aan betaling in der minne, zal de retributie burgerrechtelijk ingevorderd worden voor wat betreft het betwiste gedeelte. De invordering van het niet-betwiste gedeelte zal door middel van een dwangbevel, voorzien in artikel 177 van het Decreet over het lokaal bestuur geschieden.

Artikel 7: Bekendmaking

Onderhavig reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Bouwen en wonen

Lokale economie

5. Aanpassing gemeentelijk marktreglement

Motivering

Voorgeschiedenis

Op 1 januari 2021 is het nieuwe marktreglement in werking getreden dat werd goedgekeurd in de gemeenteraadszitting van 24 november 2020. In de gemeenteraad van 25 mei 2021 werd een aanpassing aan het reglement goedgekeurd.

Feiten en context

In het kader van de nieuwe reglementeringen omtrent ambulante handel op de openbare markten is een herziening van het gemeentelijk marktreglement noodzakelijk. Dit is voor de dienst Lokale Economie het geschikte moment om kleine aanpassingen in gemeentelijk marktreglement door te voeren.

Juridische grond

Het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten en later wijzigingen

Koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten en latere wijzigingen

Decreet van 24 februari 2017 tot wijziging van artikel 8 en 10 van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten en latere wijzigingen

Besluit van de Vlaamse Regering van 21 april 2017 houdende de wijziging van diverse bepalingen van het koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten

Decreet van 3 maart 2023 tot wijziging van artikel 1, 3, 6, 7, 8, 10bis, 12, 13, 14, 15 van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten

Besluit van de Vlaamse Regering van 22 september 2023 tot wijziging van het koninklijk besluit van 22 juni 2003 betreffende de controletaak van de erkende ondernemingsloketten ter gelegenheid van de inschrijving van handels- of ambachtsondernemingen in de Kruispuntbank van Ondernemingen, het koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten en tot opheffing van het koninklijk besluit van 24 september 2006 houdende vaststelling van de vergoeding van de erkende ondernemingsloketten voor het beheer van de machtigingen van ambulante activiteiten en van de machtigingen van kermisactiviteiten

Gemeentelijk marktreglement van 1 juni 2021

De algemene bestuurlijke politieverordening Mechelen – Willebroek.

Adviezen - argumenten

Argumentatie Lokale Economie

In kader van een nieuwe reglementering omtrent ambulante handel is een herziening van het gemeentelijk marktreglement nodig. Dit is voor ons het geschikte moment om het huidige marktreglement aan te passen. Omdat wij de diversiteit op onze markt belangrijk vinden willen we werken met quota. Dit betekent dat er maximum standplaatsen per categorie worden opgelegd. Zo voorkomen we dat er te veel van dezelfde kramen op onze markt aanwezig zijn. Ook hebben we het aantal verplichte aanwezigheden opgetrokken.

Financiële gevolgen & communicatie

Niet van toepassing.

Besluit:

De gemeenteraad besluit :

Artikel 1

het aangepast gemeentelijk marktreglement en marktplan in bijlage (bijlage: Gemeentelijk marktreglement Willebroek 2024 en Gemeentelijk Marktplan 2024) goed te keuren.

Artikel 2

de dienst Lokale Economie de opdracht te geven de uitwerking van het aangepaste marktreglement te organiseren.

Artikel 3

het college van burgemeester en schepenen de volmacht te geven aanpassingen door te voeren aan en m.b.t. het marktplan.

6. Deelnemersreglement Willebroekbon

Motivering

Voorgeschiedenis

Sinds juni 2021 is er een digitale Willebroekbon die door de gemeente uitgegeven wordt.

Feiten en context

Sinds juni 2021 wordt er door de gemeente een digitale Willebroekbon uitgegeven. Dit wordt via het cadeaubonsysteem Cirklo van de firma Fairville geregeld.

In de gemeenteraad van 25 mei 2021 werd het gemeentelijk reglement omtrent de Willebroekbon goedgekeurd waarin de werking van het cadeaubonsysteem werd opgenomen

De overeenkomst met de huidige leverancier, Fairville loopt ten einde.

In het college van burgemeester en schepenen van vrijdag 17 mei 2024 wordt beslist om het cadeaubonsysteem voor een periode van 4 jaar te gunnen aan Kivalo met ondernemingsnummer BE 0757.854.763

Voor een vlotte en toekomstbestendige werking en onboarding van 'nieuwe' deelnemende handelaars dringt een nieuw deelnemersreglement van de Willebroekbon zich op.

Juridische grond

Decreet over lokaal bestuur 22 december 2017;
Gemeenteraad van 25 mei 2021 omtrent het reglement Willebroekbon
Collegebeslissing van 17 mei 2024 betreft de gunning van de Willebroekbon

Adviezen - argumenten

Het voorstel deelnemersreglement werd ter advies overgemaakt aan de juridische cel.

Juridische cel 06/05/2024

De JC heeft zowel het reglement Willebroekbon als het deelnemersreglement besproken. Het reglement Willebroekbon is in orde bevonden.

Bij het deelnemersreglement Willebroekbon adviseert de JC om onderstaande aanpassingen te doen:

Artikel 2 Geldigheid en waarde : ... Deze kunnen een kortere geldigheidsduur hebben. **Het CBS heeft de bevoegdheid per actie om een kortere geldigheidsduur te bepalen.**

Artikel 5 Werking

§10 ... dient men dit, **minimum 3 maanden op voorhand, schriftelijk of per mail te melden** via.....

§12... **En/of(de rode tekst) schrappen**

§14 ...die werden geleverd na betaling met de Willebroekbon. **(de rest van de zin met artikelen uit de wet schrappen – aangezien de nummering van deze artikelen regelmatig wijzigen en het geen verder nut heeft ze te vermelden)**

Lokale economie 06/05/2024

Het huidig reglement is aan optimalisatie toe i.f.v. meer lokale ondernemers die er gebruik van kunnen maken, voorbeelden van andere gelijkaardige reglementen en mogelijke evoluties (vb. acties met marktbon,). Bovendien is het beter om verwijzingen naar leveranciers eruit te halen. Het reglement is eigenlijk enkel van toepassing voor handelaars die willen deelnemen aan de bon. Bij registratie/ onboarding gaan ze dan akkoord met dit reglement. Daarvoor adviseren we om het huidig reglement Willebroekbon te wijzigen naar een deelnemersreglement. De consument heeft geen reglement nodig, alle info over hoe de Willebroekbon werkt (verkooppunten, webshop, geldigheid, ...)wordt op de website vermeld.

Financiële gevolgen & communicatie

Visum : 0 nee x ja	Visumnummer : 2024/065	Dienstjaar : 2024
Nr. MJP : 000219	ARK: 6147100	Code beleidsveld: 0119
Actie: 000057	Bedrag : 2024: 10708,50 incl.BTW Vanaf 2025 :€6897,00 incl. BTW jaar Totaal 4 jaar: €31399,50 incl. B	

Besluit:

De gemeenteraad besluit:

Artikel 1:

goedkeuring te verlenen aan het deelnemersreglement Willebroekbon (bijlage 1).

Artikel 2:

het college van burgemeester en schepenen volmacht te geven om de naam, voorwaarden, procedure omtrent deelname aan de Willebroekbon, de geldigheidstermijn van de Willebroekbon, bestelmodaliteiten alsook locatie en aantal verkooppunten met betrekking tot de Willebroekbon te bepalen en/of te wijzigen.

Openbare werken

7. Fluvius Antwerpen - Algemene vergadering tevens jaarvergadering - 12 juni 2024

Motivering

Voorgeschiedenis

De gemeente Willebroek werd per aangetekend schrijven van 2 april 2024 opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van Fluvius Antwerpen die op 12 juni 2024 om 18u00 plaats heeft in het Lindner Hotel, Lange Kievitstraat 125, 2018 Antwerpen.

Feiten en context

De gemeente Willebroek neemt ingevolge de fusie van Iveg met IMEA en Integan vanaf deze legislatuur voor één of meerdere activiteiten deel aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen.

Punten op de agenda:

1. Kennisneming verslagen van Fluvius Antwerpen van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2023.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Fluvius Antwerpen afgesloten op 31 december 2023 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV.
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Fluvius Antwerpen met betrekking tot het boekjaar 2023.
5. Voorstel oprichting onthaalstructuur voor belangen in Publi-T en Publigas.
6. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
7. Statutaire benoemingen.
8. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot de agendapunten 5 en desgevallend 6 en 7 te actualiseren en te finaliseren, en om de beslissingen genomen in de agendapunten 5 en desgevallend 6 en 7 bij authentieke akte te doen vaststellen.
9. Statutaire mededelingen.

Vertegenwoordiger, zoals bepaald in de gemeenteraadsbeslissing van 26 februari 2019: Michel Eraerts.

Juridische grond

Het feit dat de gemeente Willebroek voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen.

Het feit dat de gemeente Willebroek per aangetekend schrijven van 2 april 2024 werd opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van Fluvius Antwerpen die op 12 juni 2024 plaatsheeft in het Lindner Hotel, Lange Kievietstraat 125 te 2018 Antwerpen.

Het feit dat een dossier met documentatiestukken aan de Gemeente Willebroek per brief van 2 april 2024 overgemaakt werd.

Het voorstel tot oprichting van de wachtstructuur TRANSCO ENERGY CV, beslist door de Raad van Bestuur van Fluvius Antwerpen in zijn zitting van 13 maart 2024, en de beslissing om de oprichting, de inbreng in geld (2.000,00 euro), de goedkeuring van de ontwerpstatuten, het financieel plan, de motiveringsnota, de nota mogelijke aandeelhoudersovereenkomst en de gevraagde volmachtverlening, ter bekrachtiging voor te leggen aan de Algemene Vergadering van 12 juni 2024.

Overeenkomstig het artikel 472 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur dient de beslissing tot deelneming van een dienstverlenende of opdrachthoudende vereniging in een andere rechtspersoon te worden genomen door de Algemene Vergadering op grond van een verslag dat de Raad van Bestuur heeft opgemaakt waarin de voor- en nadelen van de deelneming worden afgewogen en waarin wordt aangetoond dat de opdrachthoudende vereniging zelf niet die voordelen kan bieden. De Raad van Bestuur van Fluvius Antwerpen keurde in voormelde zitting van 13 maart 2024 het verslag aan de Algemene Vergadering goed. Samengevat zijn de voordelen van de oprichting van TRANSCO ENERGY CV o.a. het bestendigen van de gemeentelijke controle en strategische verankering van Elia (via Publi-T) en Fluxys (via Publigas) zonder de gemeente financieel te belasten (een goedkeuring van deze oprichting impliceert geenszins onomkeerbare stappen, noch onomkeerbare financiële engagementen voor Fluvius Antwerpen of de gemeente), het gegeven dat dergelijke structuur veel toegankelijker is voor, en gekend door, externe investeerders dan de publiekrechtelijke figuur van de opdrachthoudende vereniging, zonder daarbij de rechten en belangen van de gemeenten uit het oog te verliezen (waarbij Fluvius Antwerpen recht heeft op minstens één bestuurder, die regelmatig verslag moet uitbrengen).

Ook de gefaseerde aanpak in dit dossier heeft een aantal duidelijke voordelen zoals de eenvoudige mogelijkheid tot vereffening indien nodig, het sneller kunnen schakelen bij een eerstvolgende kapitaaloperatie van Elia/Publi-T (of Fluxys/Publigas), de creatie van een duidelijk afgelijnde overlegstructuur en het feit dat er nu nog geen verregaande akkoorden moeten worden gesloten met niet-gemeentelijke partners, waarbij nu enkel sprake is van een minimale cash-inbreng zonder het beleid van de nieuwe gemeenteraad in de volgende legislatuur of de toekomstige ontwikkeling van de financiën van de gemeente nodeloos te verstoren (geen substantiële financiële impact op het gemeentebestuur).

Artikel 432, artikel 3 van het decreet lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor de algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

Het feit dat de vertegenwoordigers voor een algemene vergadering aangeduid kunnen worden voor de volledige duurtijd van de gemeentelijke legislatuur, nl. tot einde 2024.

De gemeenteraadsbeslissing van 26 februari 2019, houdende de aanstelling van de vertegenwoordigers van de gemeente aan de algemene vergaderingen gedurende de huidige legislatuur.

Het decreet lokaal bestuur.

Financiële gevolgen & communicatie

NVT

Besluit:

De gemeenteraad besluit:

Artikel 1:

zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen d.d. 12 juni 2024:

1. Kennisneming verslagen van Fluvius Antwerpen van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2023.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Fluvius Antwerpen afgesloten op 31 december 2023 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV.
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Fluvius Antwerpen met betrekking tot het boekjaar 2023.
5. Voorstel oprichting onthaalstructuur voor belangen in Publi-T en Publigas.
6. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
7. Statutaire benoemingen.
8. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot de agendapunten 5 en desgevallend 6 en 7 te actualiseren en te finaliseren, en om de beslissingen genomen in de agendapunten 5 en desgevallend 6 en 7 bij authentieke akte te doen vaststellen.
9. Statutaire mededelingen.

Artikel 2:

zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel tot oprichting van de wachtstructuur TRANSCO ENERGY CV door Fluvius Antwerpen.

De Algemene Vergadering van Fluvius Antwerpen wordt verzocht de oprichting, de inbreng in geld (2.000,00 euro), de ontwerpstatuten, het financieel plan, de motiveringsnota, de nota mogelijke aandeelhoudersovereenkomst en de gevraagde volmachtverlening te willen bekrachtigen.

Artikel 3:

de vertegenwoordiger van de Gemeente Willebroek die zal deelnemen aan de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen op 12 juni 2024 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen 1 en 2 van onderhavige beslissing.

Artikel 4:

het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

8. IVERLEK - Algemene Vergadering tevens jaarvergadering - 26 juni 2024

Motivering

Voorgeschiedenis

De gemeente Willebroek werd per aangetekend schrijven van 2 april 2024 opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van Iverlek die op 26 juni 2024 om 18u00 plaats heeft in Quartier Papier, Fabrieksstraat 55/59, 1930 Zaventem.

Feiten en context

De gemeente Willebroek neemt voor de activiteit distributienetbeheer elektriciteit en/of gas deel aan de opdrachthoudende vereniging Iverlek.

Punten op de agenda:

1. Kennisneming verslagen van Iverlek van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2023.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Iverlek afgesloten op 31 december 2023 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 en volgend WVV.
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Iverlek met betrekking tot het boekjaar 2023.
5. Voorstel oprichting onthaalstructuur voor belangen in Publi-T en Publigas
6. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
7. Statutaire benoemingen.
8. Benoeming van een commissaris.
9. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot de agendapunten 5 en 8 en desgevallend 6 en 7 te actualiseren en te finaliseren, en om de beslissingen genomen in de agendapunten 5 en 8 en desgevallend 6 en 7 bij authentieke akte te doen vaststellen.
10. Statutaire mededelingen.

Vertegenwoordiger, zoals bepaald in de gemeenteraadsbeslissing van 26 februari 2019 : Eddy Moens.

Juridische grond

Het feit dat de gemeente Willebroek voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Iverlek.

Het feit dat de agenda met documentatiestukken opgesteld werd door de Raad van Bestuur in zitting van 18 maart 2024.

Het feit dat de gemeente Willebroek per aangetekend schrijven van 2 april 2024 werd opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van Iverlek die op 26 juni 2024 plaatsheeft in **Quartier Papier, Fabrieksstraat 55/59 te 1930 Zaventem**.

Het feit dat een dossier met documentatiestukken aan de gemeente Willebroek per brief van 2 april 2024 overgemaakt werd.

Het voorstel tot oprichting van de wachtstructuur TRANSCO ENERGY CV, beslist door de Raad van Bestuur van Iverlek in zijn zitting van 18 maart 2024, en de beslissing om de oprichting, de inbreng in geld (2.000,00 euro), de goedkeuring van de ontwerpstatuten, het financieel plan, de motiveringsnota, de nota mogelijke aandeelhoudersovereenkomst en de gevraagde volmachtverlening, ter bekrachtiging voor te leggen aan de Algemene Vergadering van 26 juni 2024.

Overeenkomstig het artikel 472 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur dient de beslissing tot deelneming van een dienstverlenende of opdrachthoudende vereniging in een andere rechtspersoon te worden genomen door de Algemene Vergadering op grond van een verslag dat de Raad van Bestuur heeft opgemaakt waarin de voor- en nadelen van de deelneming worden afgewogen en waarin wordt aangetoond dat de opdrachthoudende vereniging zelf niet die voordelen kan bieden. De Raad van Bestuur van Iverlek keurde in voormelde zitting van 18 maart 2024 het verslag aan de Algemene Vergadering goed. Samengevat zijn de voordelen van de oprichting van TRANSCO ENERGY CV o.a. het bestendigen van de gemeentelijke controle en strategische verankering van Elia (via Publi-T) en Fluxys (via Publigas) zonder de gemeente financieel te belasten (een goedkeuring van deze oprichting impliceert geenszins onomkeerbare stappen, noch onomkeerbare financiële engagementen voor Iverlek of de gemeente), het gegeven dat dergelijke structuur veel toegankelijker is voor, en gekend door, externe investeerders dan de publiekrechtelijke figuur van de opdrachthoudende vereniging, zonder daarbij de rechten en belangen van de gemeenten uit het oog te verliezen (waarbij Iverlek recht heeft op minstens één bestuurder, die regelmatig verslag moet uitbrengen). Ook de gefaseerde aanpak in dit dossier heeft een aantal duidelijke voordelen zoals de eenvoudige mogelijkheid tot vereffening indien nodig, het sneller kunnen schakelen bij een eerstvolgende kapitaaloperatie van Elia/Publi-T (of Fluxys/Publigas), de creatie van een duidelijk afgelijnde overlegstructuur en het feit dat er nu nog geen verregaande akkoorden moeten worden gesloten met niet-gemeentelijke partners, waarbij nu enkel sprake is van een minimale cash-inbreng zonder het beleid van de nieuwe gemeenteraad in de volgende legislatuur of de toekomstige ontwikkeling van de financiën van de gemeente nodeloos te verstoren (geen substantiële financiële impact op het gemeentebestuur).

Artikel 432, artikel 3 van het decreet lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor de algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

Het feit dat de vertegenwoordigers voor een algemene vergadering aangeduid kunnen worden voor de volledige duurtijd van de gemeentelijke legislatuur, nl. tot einde 2024.

De gemeenteraadsbeslissing van 26 februari 2019, houdende de aanstelling van de vertegenwoordigers van de gemeente aan de algemene vergaderingen gedurende de huidige legislatuur.

Het decreet lokaal bestuur.

Financiële gevolgen & communicatie

NVT

Besluit:

De gemeenteraad besluit:

Artikel 1:

zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek d.d. 26 juni 2024:

1. Kennisneming verslagen van Iverlek van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2023.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Iverlek afgesloten op 31 december 2023 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Iverlek met betrekking tot het boekjaar 2023.
5. Voorstel oprichting onthaalstructuur voor belangen in Publi-T en Publigas
6. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
7. Statutaire benoemingen.
8. Benoeming van een commissaris.
9. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot de agendapunten 5 en 8 en desgevallend 6 en 7 te actualiseren en te finaliseren, en om de beslissingen genomen in de agendapunten 5 en 8 en desgevallend 6 en 7 bij authentieke akte te doen vaststellen.
10. Statutaire mededelingen.

Artikel 2:

zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel tot oprichting van de wachtstructuur TRANSCO ENERGY CV door Iverlek.

De Algemene Vergadering van Iverlek wordt verzocht de oprichting, de inbreng in geld (2.000,00 euro), de ontwerpstatuten, het financieel plan, de motiveringsnota, de nota mogelijke aandeelhoudersovereenkomst en de gevraagde volmachtverlening te willen bekrachtigen.

Artikel 3:

de vertegenwoordiger van de gemeente Willebroek die zal deelnemen aan de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek op 26 juni 2024 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen 1 en 2 van onderhavige beslissing.

Artikel 4:

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Iverlek, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

9. Pidpa - Algemene Vergadering - 28 juni 2024

Motivering

Voorgeschiedenis

Door Pidpa wordt ons bestuur met schrijven van 22 april 2024 uitgenodigd voor de Algemene Vergadering van vrijdag 28 juni 2024 om 11.30 uur. Deze vergadering zal gehouden worden bij Pidpa, Desguinlei 246, 2018 Antwerpen.

Feiten en context

Punten op de agenda:

1. Nazicht van de raadsbesluiten voor de afgevaardigden.
2. Verslag van de raad van bestuur over het jaar 2023.
3. Verslag van de commissaris over het jaar 2023.
4. Goedkeuring van de jaarrekening, afgesloten op 31 december 2023.
5. Decharge te verlenen aan bestuurders en commissaris.
6. Toetredingen/uitbreidingen van opdracht.
7. Benoemingen.
8. Varia:
 - a. Vragen van vennoten
9. Goedkeuring van het verslag van de algemene vergadering.

Vertegenwoordigers, zoals bepaald in de gemeenteraadsbeslissing van 26 februari 2019:

- Vertegenwoordiger: Jeroen De Jonghe
- Plaatsvervanger: Daniel De Maeyer

Juridische grond

Artikel 44, 1° en 3° alinea van Vlaamse decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

Artikel 59 van het Vlaamse decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking waarbij bepaald wordt dat er een onverenigbaarheid bestaat tussen het mandaat van de afgevaardigde op de algemene vergadering en dat van lid van een van de andere organen.

Het decreet lokaal bestuur van 21 december 2017.

De statuten van de opdrachthoudende vereniging Pidpa.

De gemeenteraadsbeslissing van 26 februari 2019, houdende de aanstelling van de vertegenwoordigers van de gemeente aan de algemene vergaderingen gedurende de huidige legislatuur.

Financiële gevolgen & communicatie

NVT

Besluit:

De gemeenteraad:

Artikel 1:

neemt kennis van de uitnodiging dd. 22 april 2024 van Pidpa, Desguinlei 246, 2018 Antwerpen, waarbij ons bestuur wordt uitgenodigd op **de Algemene Vergadering** op vrijdag 28 juni 2024 om 11u30 bij Pidpa, Desguinlei 246, 2018 Antwerpen.

Artikel 2:

besluit zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Pidpa d.d. 28 juni 2024.

Artikel 3:

besluit zijn goedkeuring te hechten aan het verslag van de raad van bestuur over het jaar 2023, de jaarrekening afgesloten op 31 december 2023 en het verslag van de commissaris.

Artikel 4:

besluit zijn goedkeuring te hechten aan de toetredingen/uitbreidingen van opdracht.

Artikel 5:
besluit zijn goedkeuring te hechten aan de benoemingen.

Artikel 6:
besluit de vertegenwoordiger van de gemeente Willebroek die zal deelnemen aan de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Pidpa op 28 juni 2024, op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen.

Artikel 7:
besluit het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging **Pidpa**, ter attentie van het **secretariaat**.

Omgeving

10. Strategisch masterplan voor het centrum van Willebroek – Willebroek Bruist - goedkeuring

Motivering

Voorgeschiedenis

Naar aanleiding van de gezamenlijke motie van de voltallige gemeenteraad dd. 18 december 2018: 'met betrekking tot een gedragen ruimtelijke ontwikkeling van het centrum van Willebroek en de kernversterking als hoeksteen van de gemeente voor de toekomst', wenst het gemeentebestuur zich kandidaat te stellen voor de open oproep van de Vlaamse Bouwmeester van januari 2021.

Op 17/06/2020 werd er een toelichting van de werkwijze van de Open Oproep van de Vlaamse Bouwmeester, aan de gemeenteraadscommissie gegeven, waarbij de raadsleden de mogelijkheid tot vraagstelling hadden en er een uitgebreide toelichting over de opdracht werd gegeven.

Tijdens de toelichting werd er voorgesteld dat het gemeentebestuur met het centrumproject zal deelnemen aan de open oproep van de Vlaamse bouwmeester in januari 2021 en wat hier de vormvereisten voor zijn.

De nodige documenten worden voor de kandidaatstelling aan de open oproep van de Vlaamse bouwmeester voor de periode januari 2021 opgemaakt en voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen en aan de eerstvolgende gemeenteraad van november 2020.

Stand van zaken (kort):

- Intekening en deelname aan de open oproep van de Vlaamse Bouwmeester van 18 januari 2021 – mandaat gemeenteraad, goedkeuring projectomschrijving en publicatietekst OO – goedkeuring gemeenteraad van 24 november 2020;
- Selectie van 3 ontwerpteams vond plaats op 25 mei 2021 door de selectiecommissie Vlaamse Bouwmeester;
- Uitwerking van een participatietraject als case binnen het project participatiebeleid tijdens de periode juni–oktober 2021;
- Participatieproces 'Willebroek Bruist' opgestart, periode: november-december 2021;
- Verwerking gegevens en input vanuit het participatief proces (zowel online en offline input), periode: januari–februari 2022;
- Toelichting Participatiebeleid met als case 'Willebroek Bruist' tijdens de gemeenteraadscommissie van – 16 februari 2022;
- Opmaak projectdefinitie tijdens de periode: januari – maart 2022;

- Projectdefinitie kennisgeving en goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen op 25 maart 2022 en door de gemeenteraad op 26 april 2022;
- Toelichting aan de Gemeenteraadscommissie dd. 20 april 2022: de stand van zaken, de projectdefinitie, de resultaten van het participatietraject en het vervolgtraject van de open oproep.
- Briefing 1 dd. 28 april 2022: een gezamenlijke infosessie waarop het project door de opdrachtgever wordt toegelicht aan de geselecteerden, het bestek en zijn bijlagen overhandigd wordt en werkafspraken gemaakt worden. Er wordt eveneens een bezoek gebracht aan de projectsite.
- Briefing 2 dd. 16 mei 2022: een gezamenlijke infosessie waarbij de opdrachtgever opnieuw ter beschikking staat van de geselecteerden om hun vragen te beantwoorden;
- Indiening offertes door de ontwerpteams op 30 juni 2022;
- Gunningscommissie op 07 juli 2022, toelichting door de 3 ontwerpteams: plan van aanpak voor het centrum, visie op de projectdefinitie;
- Bijkomende toelichting en verduidelijkingen door de ontwerpteams op 31 augustus 2022 aan de gunningscommissie, vnl. de visie op het deel architectuur;
- Interne participatienamiddag: 'Willebroek Bruist' organisatie Willebroek, bepalen van quickwins op korte termijn. Uitwerken van projectfiches ter uitvoering van de korte termijnacties (quickwins).
- Selectieverslag van de gunningscommissie tot keuze van het ontwerpteam dd. 23 september 2022 aan het college van burgemeester en schepenen;
- Toewijzing van het ontwerpteam aan de ontwerpopdracht voor de opmaak van een 'strategisch masterplan en actieprogramma voor het centrum van Willebroek', gekend onder 'Willebroek Bruist' dd. 14 oktober 2022;
- Verwerking van alle verkregen input dmv een workshop tot een structuurschets voor het centrum op 15 november 2022;
- Toelichting aan de gemeenteraadscommissie op 16 november 2022;
- Expertenuverleg Profploeg, provincie Antwerpen: detailhandelsvisie en kernwinkelgebied. Rond het thema economie en opwaardering kernwinkelgebied in het centrum van Willebroek dd. 06 december 2022;
- Workshop rond thema's: gebouwen, mobiliteit en publieke ruimte dd. 29 maart 2023
- Terugkoppeling College van burgemeester en schepenen op 16 mei 2023 en toelichting gemeenteraad 19 september 2023;
- Co-creatietrajecten: Bewoners, vastgoedsector, handelaars: oktober-november 2023 met inspraak en feedback via online-platform en per brief aan het gemeentebestuur voor een periode van circa 60 dagen;
- Verwerking van alle verkregen input inclusief advies van de Gecoro dd. 18 december 2023;
- Toelichting draftversie strategisch masterplan aan het college van burgemeester en schepenen dd. 15 maart 2024
- Finalisering en opmaak eindbundel strategisch masterplan voor het centrum van Willebroek – Willebroek Bruist, goedkeuring college van burgemeester en schepenen en de gemeenteraad van Willebroek.

Feiten en context

De nota voor het strategisch masterplan voor het centrum van Willebroek werd op eind april 2024 gefinaliseerd in een eindnota met bijhorend actieplan, deze eindnota en actieplan werd op het college van burgemeester en schepenen goedgekeurd op 03 mei 2024.

Het college besluit om deze eindnota en bijhorend actieplan ter kennis en ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad van 28 mei 2024.

Het college van burgemeester en schepenen wenst het strategisch materplan voor het centrum van Willebroek eveneens te laten vastleggen als een kader voor de goede ruimtelijke ordening volgens de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening artikel 4.3.1§2,2° a) beleidsmatig gewenste ontwikkeling.

Een Beleidsmatig Gewenste Ontwikkeling (BGO) is een beleidsvisie/instrument dat de gemeente ondersteunt bij de beoordeling van iedere omgevingsvergunningsaanvraag. Een BGO helpt de gemeente om een consequent beleid te voeren over heel haar grondgebied.

Als een gemeentebestuur een vergunningsaanvraag ontvangt, moet het die toetsen aan onder andere de stedenbouwkundige voorschriften. Lokale besturen mogen in hun beslissingsproces ook rekening houden met beleidsvisies, bijvoorbeeld de toekomstplannen die ze voor een bepaalde site hebben dit wordt in de wetgeving voorzien onder artikel 4.3.1 §2, 2° uit de Vlaamse codex ruimtelijke ordening.

Juridische grond

De ontwerp opdrachten van de Open Oproep worden gegund aan de gekozen ontwerper via de mededingingsprocedure met onderhandeling, zoals bedoeld in artikel 38, §1, 1°, b) van de wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016.

Het reglement van de open oproep goedgekeurd door de Vlaamse regering in zitting van 22 juni 2018;

Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016 (hierna: wet overheidsopdrachten);

Koninklijk besluit plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren van 18 april 2017 (hierna: kb plaatsing);

Koninklijk besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten van 14 januari 2013 (hierna: kb uitvoering);

Wet betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies van 17 juni 2013. (hierna: kb uitvoering)

Wet betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten van 17 juni 2013 (hierna: wet rechtsbescherming).

De welzijnswet van 4 augustus 1996, zijn uitvoeringsbesluiten en latere wijzigingen.

Koninklijk besluit van 25 januari 2001 betreffende de tijdelijke of mobiele werkplaatsen.
Indien toepasselijk op de inschrijver: wet van 20 februari 1939 op de bescherming van de titel en van het beroep van architect en de uitvoeringsbesluiten.

De overheidsopdrachtenregelgeving terugvinden op:

1: <https://vlaamsbouwmeester.be/nl/instrumenten/open-oproep/bouwheren>

2 t.e.m. 6: <http://overheid.vlaanderen.be/regelgeving-overheidsopdrachten>

7 t.e.m. 9: <http://www.ejustice.just.fgov.be>

Decreet van 25 april 2014 betreffende de Omgevingsvergunning en uitvoeringsbesluit van het omgevingsvergunningsdecreet en latere wijzigingen;

Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) en de latere uitvoeringsbesluiten;

Titel IV en V van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en latere uitvoeringsbesluiten;

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende de algemene en sectorale voorschriften inzake milieuhygiëne (VLAREM II), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Financiële gevolgen & communicatie

Deze opdracht werd geraamd op € 100.000 incl. btw. voor het jaar 2021. Het resterende bedrag wordt opgenomen en voorzien in 2022 e.v.

De uitgave voor deze werken werd voorzien en opgenomen binnen de meerjarenplanning met referentie: MJP000009.

Visum : 0 nee X ja	Visumnummer : 2021/001	Datum : 27/10/2020
Beschikbaar krediet: € 205.000	Actie: AC000004	Dienstjaar
Vast te leggen: €205.000 Resterend budget naar 2022 e.v.	AR: 2140007	2021

Participatie

Informeren

Besluit:

De gemeenteraad besluit:

Artikel 1:

Kennis te nemen van en haar goedkeuring te hechten aan het strategisch masterplan voor het centrum van Willebroek en het bijhorende actieplan, gekend onder 'Willebroek Bruist'.

11. IVAREM - Algemene Vergadering - 20 juni 2024

Motivering

Voorgeschiedenis

Ons bestuur werd met schrijven van IVAREM, ontvangen op 2 mei 2024, uitgenodigd op de Algemene Vergadering van donderdag 20 juni 2024 om 17u30. De vergadering zal plaats hebben in Vergaderzaal Themis, Administratieve gebouw IVAREM, Leuvensesteenweg 443D, Muizen.

Feiten en context

Punten op de agenda:

1. Aanduiding stemopnemers
2. Kennisgeving activiteitenverslag 2023 van de intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen (IVAREM)
3. Vaststelling definitieve bijdragen voor het afgelopen boekjaar 2023
4. Goedkeuring jaarrekening 2023 van de intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen (IVAREM)
 - Balans, resultatenrekening en toelichting
 - Jaarverslag van de raad van bestuur
 - Verslag van de revisor
5. Het verlenen van kwijting aan de bestuurders en de revisor van de intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen (IVAREM)
6. Volmacht aan de raad van bestuur tot uitvoering van de genomen beslissingen
7. Goedkeuring van de notulen van de algemene vergadering van de intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen (IVAREM) van 20 juni 2024

Vertegenwoordiger, zoals bepaald in de gemeenteraadsbeslissing van 26 februari 2019 is Solange Cluydts.

Plaatsvervangend vertegenwoordiger, zoals bepaald in de gemeenteraadsbeslissing van 28 mei 2019 is Michel Eraerts.

Juridische grond

Decreet van 22 december 2017 houdende het lokaal bestuur

Het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

De statuten van de intergemeentelijke vereniging IVAREM, vastgesteld door de algemene vergadering op 26 april 2003, zoals gewijzigd op 5 december 2003, 3 december 2004, 22 juni 2007, 30 november 2007, 26 juni 2009, 17 december 2010, 13 december 2013, 17 juni 2016, 15 december 2017, 7 december 2018, 13 december 2019 en 19 december 2020.

Het lidmaatschap van de gemeente van de intergemeentelijke vereniging IVAREM.

Artikel 434 § 5 van het nieuw Decreet Lokaal Bestuur bepaalt dat de algemene vergadering een code van goed bestuur vaststelt.

De gemeenteraadsbeslissingen van 26 februari 2019 en 28 mei 2019, houdende de aanstelling van de vertegenwoordigers van de gemeente aan de algemene vergaderingen gedurende de huidige legislatuur (tot en met 31 december 2025).

Het activiteitenverslag voor het jaar 2023 van de intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen (IVAREM), zoals vastgesteld door de raad van bestuur van de intergemeentelijke vereniging IVAREM in zitting van 19-04-2024.

De definitieve bijdragen voor het jaar 2023 van de intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen (IVAREM), zoals vastgesteld door de raad van bestuur van de intergemeentelijke vereniging IVAREM in zitting van 19-04-2024.

De balans, de resultatenrekening en de toelichting bij de jaarrekening voor het jaar 2023 van de intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen (IVAREM), zoals opgesteld door de raad van bestuur van de intergemeentelijke vereniging IVAREM in zitting van 19-04-2024.

Het financiële jaarverslag voor het jaar 2023 van de intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen (IVAREM), zoals vastgesteld door de raad van bestuur van de intergemeentelijke vereniging IVAREM in zitting van 19-04-2024.

Het verslag van de commissaris voor het jaar 2023 van de intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen (IVAREM).

Financiële gevolgen & communicatie

NVT

Besluit:

De gemeenteraad:

Artikel 1:

neemt kennis van de agenda van de Algemene Vergadering van 20 juni 2024.

Artikel 2:

hecht zijn goedkeuring aan de door de raad van bestuur van de intergemeentelijke vereniging IVAREM voorgestelde agenda.

Artikel 3:

besluit dat zijn afgevaardigde in de Algemene Vergadering van 20 juni 2024 van de intergemeentelijke vereniging IVAREM het mandaat heeft om te beraadslagen en te beslissen overeenkomstig voormeld besluit.

Artikel 4:

besluit kennisgeving hiervan te verrichten aan de intergemeentelijke vereniging IVAREM, ter attentie van Vera Noppe (secretariaat).

12. IGEMO - Algemene Vergadering - 7 juni 2024

Motivering

Voorgeschiedenis

Ons bestuur werd met een schrijven van IGEMO, ontvangen op 2 mei 2024, uitgenodigd op de Algemene Vergadering van vrijdag 7 juni 2024 om 18u00 te Schoutetstraat 2, 2800 Mechelen, kantoorgebouw IGEMO.

Feiten en context

Punten op de agenda:

1. Aanduiding stemopnemers
2. Kennisgeving activiteitenverslag 2023
3. Goedkeuring jaarrekening 2023
 - Balans, resultatenrekening en toelichting
 - Jaarverslag van de raad van bestuur
 - Verslag van de revisor
4. Het verlenen van kwijting aan de bestuurders en de revisor
5. Volmacht aan de raad van bestuur tot uitvoering van de genomen beslissingen
6. Goedkeuring van de notulen van de buitengewone algemene vergadering van de intergemeentelijke vereniging voor ontwikkeling van het gewest Mechelen en omgeving (IGEMO) van 7 juni 2023

Vertegenwoordiger: Jeroen De Jonghe – Raadslid

Plaatsvervanger: Michel Eeraerts – Raadslid

Juridische grond

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 verschenen op 15 februari 2018 in het Belgisch Staatsblad;

Overwegende dat ingevolge Artikel 432 van het decreet lokaal bestuur, de agenda van de algemene vergadering door de vennoten moet worden voorgelegd aan hun respectieve raden.

Artikel 44, 1^o en 3^o alinea van Vlaamse decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

De statuten van de intergemeentelijke vereniging IGEMO, vastgesteld door de algemene vergadering op 2 juni 1973, zoals gewijzigd op 19 juni 1978, 26 mei 1981, 24 juni 1988, 3 mei 1991, 29 oktober 1993, 26 maart 1999, 29 juni 2001, 21 juni 2002, 26 april 2003, 5 december 2003, 25 juni 2004, 22 juni 2007, 26 juni 2009, 28 juni 2013, 20 juni 2014, 9 december 2016 en 15 december 2017, 14 december 2018, 28 juni 2019, 23 april 2021 en 10 juni 2022.

De gemeenteraadsbeslissing van 26 februari 2019, houdende de aanstelling van de vertegenwoordigers van ons bestuur aan de algemene vergaderingen gedurende de huidige legislatuur (tot en met 31 december 2024).

De voorstellen betreffende de agendapunten van de algemene vergadering van 7 juni 2024, zoals geformuleerd door de raad van bestuur van de intergemeentelijke vereniging IGEMO in vergadering van 26 april 2024.

Financiële gevolgen & communicatie

NVT

Besluit:

De Gemeenteraad besluit:

Artikel 1:

zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Algemene Vergadering van IGEMO van 7 juni 2023, houdende:

7. Aanduiding stemopnemers
8. Kennisgeving activiteitenverslag 2023
9. Goedkeuring jaarrekening 2023
 - Balans, resultatenrekening en toelichting
 - Jaarverslag van de raad van bestuur
 - Verslag van de revisor
10. Het verlenen van kwijting aan de bestuurders en de revisor
11. Volmacht aan de raad van bestuur tot uitvoering van de genomen beslissingen
12. Goedkeuring van de notulen van de buitengewone algemene vergadering van de intergemeentelijke vereniging voor ontwikkeling van het gewest Mechelen en omgeving (IGEMO) van 7 juni 2023

Artikel 2:

de vertegenwoordigers van de gemeente die zullen deelnemen aan de Algemene Vergadering van IGEMO op 7 juni 2024, op te dragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake de agendapunten, cfr. artikel 1 van de onderhavige raadsbeslissing.

Artikel 3:

het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan IGEMO, Schoutetstraat 2 te 2800 Mechelen, ter attentie van het secretariaat.

13. Overeenkomst BOS+: aanplanting Vaartstraat - Appeldonkstraat

Motivering

Voorgeschiedenis

Op 28 november 2014 ondertekende de gemeente Willebroek het Burgemeestersconvenant 2020. Daarmee engageerde Willebroek zich om tegen 2020, 20% minder CO₂, 20% meer eigen groene energieproductie en 20% minder energieverbruik na te streven. De ondertekening van het eerste Europese Burgemeestersconvenant heeft geleid tot een veelheid aan initiatieven om deze ambities te realiseren.

Een verderzetting van het engagement is noodzakelijk om de uitstoot van CO₂ (en eventuele andere broeikasgassen) op het grondgebied verder terug te dringen en de veerkracht te verhogen door ons aan te passen aan de gevolgen van klimaatverandering. De verderzetting van de burgemeestersconvenant 2020 is de burgemeestersconvenant 2030.

Met de ondertekening van het Burgemeestersconvenant 2030 voor klimaat en energie, verbindt de gemeente zich ertoe volgende engagementen na te komen:

- de uitstoot van CO₂ (en eventuele andere broeikasgassen) op haar grondgebied tegen 2030 met ten minste 40% terug te dringen, met name door een betere energie-efficiëntie en een hoger gebruik van hernieuwbare energiebronnen;
- haar veerkracht te verhogen door zich aan te passen aan de gevolgen van klimaatverandering;
- een emissieberekening (CO₂-nulmeting) en een beoordeling van de risico's van en de kwetsbaarheid voor klimaatverandering uit te voeren als uitgangspunten voor het gezamenlijk actieplan;
- het gezamenlijk duurzaam energie- en klimaatactieplan binnen twee jaar na de formele ondertekening van het Burgemeestersconvenant in te dienen;
- de nodige middelen in te zetten om de vereiste acties te kunnen ondernemen;
- het maatschappelijk middenveld op het grondgebied actief te betrekken bij het opstellen van het klimaatactieplan;
- minstens elke twee jaar na de indiening van het gezamenlijk actieplan te rapporteren over de geboekte vooruitgang, met het oog op evaluatie, monitoring en verificatie.

De afgelopen jaren heeft de gemeente reeds heel wat acties ondernomen waarbij ingezet is op de voorbeeldfunctie. Om de gemeente klimaatrobuuster te maken in de toekomst, moet er massaal ingezet worden op klimaatadaptatie. Vergroening en bebossing speelt hierin een zeer grote rol.

Feiten en context

In navolging van bovengenoemd burgemeesterconvenant werd het bomencharter ondertekend in het voorjaar van 2020. Hierbij is beslist om tegen eind 2024, 10.500 bijkomende bomen te bezitten op het Willebroeks grondgebied, hetzij door aanplantingen vanuit het bestuur, hetzij door burgers, scholen, bedrijven en dergelijke meer.

Naar aanleiding van deze doelstelling werden twee gronden in kaart gebracht waar er bebossing mogelijk is. In totaal opgeteld gaat dit over 2,34ha grond dat bebost kan worden.

Nummer op kaart	Perceelnummer	Opp. (m²)	Ruimtelijk best.	VEN/IVON	SBZ	HPG	Onr. erf.
1, Vaartstraat	169, 170B, 209A, 208A, 204B, 207A, 356/2L, 356/2F, 3562G & 180F	15 500	Landschappelijke en recreatieve buffer; voor geluidswal	Nee	Nee	Nee	Nee
2, Appeldonkstraat	530X7, 530W7, 530B8 (+ mogelijks 503E en 503P3)	5500 (+3500)	Groen en waterbuffering; landschappelijke en recreatieve buffer; Geluidswal	Nee	Nee	Nee	Nee

De gemeente kan dit project niet alleen dragen wegens gebrek aan mankracht en middelen.

BOS+ werd gecontacteerd om te bekijken hoe zij dit project kunnen opstarten en begeleiden. Daarom is er een compromis opgesteld om de taken en verantwoordelijkheden van iedere partij te benoemen. De te tekenen overeenkomst is alleen van toepassing voor het huidige project. Toekomstige projecten zijn hier niet aan gebonden.

De huidige percelen zijn nog niet in eigendom van de gemeente. Verwijzend naar artikel 22 §2 van de Publieke Private Overeenkomst Brownfieldproject Willebroek Noord, levert dit geen probleem.

"De Private Partner verbindt er zich toe om de groenbuffers tussen de woonwijk en het bedrijventerrein, die door haar werden aangelegd met het oog op de realisatie van het Project, kosteloos in eigendom over te dragen aan de Gemeente Willebroek. De Gemeente Willebroek verbindt zich er toe om deze kosteloze overdracht te aanvaarden en in te staan voor het onderhoud en het herstel hiervan en dit overeenkomst de modaliteiten bepaald in art. 19 §4 van deze Samenwerkingsovereenkomst, na afronding van alle garantieperiodes."

Het opzetten van een bebossingsproject vereist zorgvuldige planning en voorbereiding. Dit omvat het selecteren van geschikte boomsoorten, het analyseren van de bodemgesteldheid, het plannen van terreinvoorbereidingen en het verkrijgen van de benodigde vergunningen. Daarnaast is expertise nodig om het bebossingsproces effectief te leiden en duurzame resultaten te bereiken.

Naast de planning en voorbereiding is het belangrijk om de financiële aspecten in overweging te nemen. De kosten van een bebossingsproject omvatten onder andere de aanschaf van plantmateriaal, terreinvoorbereiding en het onderhoud van de bossen. Hierbij wordt gezocht naar samenwerkingsverbanden. Voor de terreinvoorbereiding wordt bv. gekeken naar Regionaal landschap. Voorts wordt er actief gezocht naar financiële steun van individuen, organisaties en bedrijven die betrokken zijn bij milieubescherming en bosbehoud. Fondsenwerving speelt aldus een cruciale rol in dit proces.

Tot slot zal tijdens de daadwerkelijke aanplanting een receptie worden gehouden om de inzet van alle betrokkenen te vieren en een gevoel van gemeenschap te creëren. Het is een moment waarop de gemeenschap samenkomt om het belang van bosbehoud te benadrukken en de positieve impact van het bebossingsproject te vieren.

Juridische grond

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De collegebeslissing van 28 november 2014 betreffende de principiële ondertekening van het Burgemeestersconvenant 2020.

De gemeenteraadsbeslissing van 16 december 2014 betreffende de principiële ondertekening van het Burgemeestersconvenant 2020.

De collegebeslissing van 10 januari 2020 betreffende de principiële ondertekening van het Burgemeestersconvenant 2030 (gemeenteraad 28 januari 2020).

Het Intergouvernementele Panel voor Klimaatverandering (IPCC) heeft bevestigd dat de klimaatverandering een feit is en dat het energieverbruik door de mens daar een aanzienlijk aandeel in heeft.

Verordening (EU) 2018/842 betreffende bindende jaarlijkse broeikasgasemissiereducties door de lidstaten van 2021 tot en met 2030 teneinde bij te dragen aan klimaatmaatregelen om aan de toezeggingen uit hoofde van de Overeenkomst van Parijs te voldoen.

Verordening (EU) 2018/841 inzake de opname van broeikasgasemissies en -verwijderingen door landgebruik, verandering in landgebruik en bosbouw in het klimaat- en energieakkoord 2030.

Het Comité van de Regio's van de Europese Unie is de overtuiging toegedaan dat lokale en regionale overheden hun krachten dienen te bundelen omdat multilevel governance een effectief middel is om de efficiëntie van maatregelen tegen klimaatverandering te vergroten en er daarom voor pleit om ook regionale overheden bij het Burgemeesters-convenant te betrekken.

Het Handvest van Leipzig betreffende Duurzame Europese Steden geformuleerde aanbevelingen met betrekking tot het verhogen van de energie-efficiëntie.

De Aalborg Commitments die aan de basis liggen van veel stedelijke duurzaamheidsprojecten en veel initiatieven in het kader van Local Agenda 21.

De goedgekeurde overeenkomst Publiek – Private Samenwerking door de gemeenteraad op 26 juni 2007.

Financiële gevolgen & communicatie

Visum : x nee 0 ja	Visumnummer :	Dienstjaar : 2024
Nr. MJP : MJP003949	ARK: 6142000	Code beleidsveld: 0600
Actie: AC000052	Bedrag : € 250	

Besluit:

De gemeenteraad besluit :

Artikel 1:

de overeenkomst met BOS+ gunstig te beoordelen.

Artikel 2:

dat dienst omgeving de opvolging van het project op zich neemt.

14. Reglement onthardingspremie

Motivering

Voorgeschiedenis

Op 28 november 2014 ondertekende de gemeente Willebroek het Burgemeestersconvenant 2020. Daarmee engageerde Willebroek zich om tegen 2020, 20% minder CO₂, 20% meer eigen groene energieproductie en 20% minder energieverbruik na te streven. De ondertekening van het eerste Europese Burgemeestersconvenant heeft geleid tot een veelheid aan initiatieven om deze ambities te realiseren.

Een verderzetting van het engagement is noodzakelijk om de uitstoot van CO₂ (en eventuele andere broeikasgassen) op het grondgebied verder terug te dringen en de veerkracht te verhogen door ons aan te passen aan de gevolgen van klimaatverandering. De verderzetting van de burgemeestersconvenant 2020 is de burgemeestersconvenant 2030.

Met de ondertekening van het Burgemeestersconvenant 2030 voor klimaat en energie, verbindt de gemeente zich ertoe volgende engagementen na te komen:

- de uitstoot van CO₂ (en eventuele andere broeikasgassen) op haar grondgebied tegen 2030 met ten minste 40% terug te dringen, met name door een betere energie-efficiëntie en een hoger gebruik van hernieuwbare energiebronnen;
- haar veerkracht te verhogen door zich aan te passen aan de gevolgen van klimaatverandering;
- een emissieberekening (CO₂-nulmeting) en een beoordeling van de risico's van en de kwetsbaarheid voor klimaatverandering uit te voeren als uitgangspunten voor het gezamenlijk actieplan;
- het gezamenlijk duurzaam energie- en klimaatactieplan binnen twee jaar na de formele ondertekening van het Burgemeestersconvenant in te dienen;
- de nodige middelen in te zetten om de vereiste acties te kunnen ondernemen;
- het maatschappelijk middenveld op het grondgebied actief te betrekken bij het opstellen van het klimaatactieplan;
- minstens elke twee jaar na de indiening van het gezamenlijk actieplan te rapporteren over de geboekte vooruitgang, met het oog op evaluatie, monitoring en verificatie.

De afgelopen jaren heeft de gemeente reeds heel wat acties ondernomen waarbij ingezet is op de voorbeeldfunctie. Er is actief bijgedragen tot een hoger bewustzijn rond het thema klimaat en energie. Tal van actoren: burgers, maar ook bedrijven en middenveldorganisaties ondernemen acties en willen graag meedenken en meewerken.

Het ontbreekt momenteel echter aan mogelijkheden om alle acties te kennen, te visualiseren en te vertalen naar een lokaal verhaal, gelinkt aan de eigen leefomgeving.

De doelstelling van Burgemeestersconvenant 2030 is daarom nog ambitieuzer.

Feiten en context

Gezien de hoge verhardingsgraad en door de verbintenis aan het Lokaal energie- en klimaatpact, is de doelstelling om massaal te ontharden, zeker in stedelijk en verstedelijkt gebied. Tegen 2030 zou er per inwoner min. 1m² onthard moeten worden.

Omdat de huidige doelstelling niet alleen op publiek domein te behalen is, is sensibilisering en actie richting burger noodzakelijk.

In een poging inwoners te laten ontharden, biedt de gemeente een onthardingspremie aan, weliswaar in de vorm van plantgoed. Bij een minimum van 5m² kan de inwoner aanspraak maken op max. 4 planten, uit een assortiment van 5 planten, zorgvuldig gekozen door de dienst omgeving. Dit plantgoed is gekozen vanwege de hoge biodiversiteitswaarde en gemakkelijk te planten binnen kleine oppervlaktes. Bijgevolg werd er hiervoor een reglement opgemaakt.

Juridische grond

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De collegebeslissing van 28 november 2014 betreffende de principiële ondertekening van het Burgemeestersconvenant 2020.

De gemeenteraadsbeslissing van 16 december 2014 betreffende de principiële ondertekening van het Burgemeestersconvenant 2020.

De collegebeslissing van 10 januari 2020 betreffende de principiële ondertekening van het Burgemeestersconvenant 2030 (gemeenteraad 28 januari 2020).

Het Intergouvernementele Panel voor Klimaatverandering (IPCC) heeft bevestigd dat de klimaatverandering een feit is en dat het energieverbruik door de mens daar een aanzienlijk aandeel in heeft.

Verordening (EU) 2018/842 betreffende bindende jaarlijkse broeikasgasemissiereducties door de lidstaten van 2021 tot en met 2030 teneinde bij te dragen aan klimaatmaatregelen om aan de toezeggingen uit hoofde van de Overeenkomst van Parijs te voldoen.

Verordening (EU) 2018/841 inzake de opname van broeikasgasemissies en -verwijderingen door landgebruik, verandering in landgebruik en bosbouw in het klimaat- en energiekader 2030.

Het Comité van de Regio's van de Europese Unie is de overtuiging toegedaan dat lokale en regionale overheden hun krachten dienen te bundelen omdat multilevel governance een effectief middel is om de efficiëntie van maatregelen tegen klimaatverandering te vergroten en er daarom voor pleit om ook regionale overheden bij het Burgemeesters-convenant te betrekken.

Het Handvest van Leipzig betreffende Duurzame Europese Steden geformuleerde aanbevelingen met betrekking tot het verhogen van de energie-efficiëntie.

De Aalborg Commitments die aan de basis liggen van veel stedelijke duurzaamheidsprojecten en veel initiatieven in het kader van Local Agenda 21.

Financiële gevolgen & communicatie

De middelen voor de aankoop van het plantgoed in het kader van de premie, zijn voorzien in het meerjarenprogramma.

Besluit:

De gemeenteraad besluit:

Artikel 1:

goedkeuring te verlenen aan het gemeentelijk reglement (bijlage 1) voor de onthardingspremie.

Artikel 2:

het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de verdere uitvoering hiervan.

Mobiliteit

15. Deelfietsen - Goedkeuring concessieovereenkomst

Motivering

Voorgeschiedenis

Het Regionaal Mobiliteitsplan van de Vervoersregio Mechelen, goedgekeurd door op 11 januari 2024 door de Vlaamse Minister van Mobiliteit en Openbare Werken, voorziet onder meer in een modal shift. Om deze te bewerkstelligen kan onder meer ingezet worden op deelmobiliteit. De uitrol van een deelfietsensysteem kan hier een belangrijke bijdrage leveren. Dit werd ook opgenomen in diverse acties opgenomen in het RMP, zowel op korte als middellange termijn. Zo kunnen deelfietsen het gebruik van openbaar vervoer stimuleren door het natransport vanaf belangrijke vervoersknooppunten te faciliteren. Dit kadert uiteraard ook binnen de uitbouw van de Hoppinpunten binnen de vervoersregio. De deelfietsen kunnen eveneens ingezet worden om bv. evenementen te verduurzamen.

Daarnaast kan een deelfietsensysteem ook helpen om vervoersarmoede tegen te gaan. Ook dit werd opgenomen in RMP.

Feiten en context

Om het belang van een goed functionerend deelfietsensysteem te onderstrepen werden binnen de Vervoersregio Mechelen middelen voor het 'Vervoer op Maat' gereserveerd voor de uitrol van een uniform deelfietsensysteem binnen de volledige vervoersregio.

Gelet op het belang van een regionale (>< lokale) uitrol van een deelfietsensysteem werd besloten de uitrol van dit systeem op te nemen op het niveau van de vervoersregio zelf. Na de vervoerregioraad van 28 maart 2023 werd op maandag 3 april de kandidatuur opengesteld voor het penhouderschap voor het uitwerken en voeren van de plaatsingsprocedure voor het regionaal deelfietsensysteem. Igemo heeft zich hiervoor als enige kandidaat gesteld.

Juridische grond

Decreet Basisbereikbaarheid.

Subsidieovereenkomst VOM-deelsystemen.

De procedure tot aanstellen van een concessiehouder verliep als volgt:

- 22 juni 2023: De Vervoerregioraad keurt het penhouderschap van Igemo goed en belast Igemo met de opmaak van de concessiedocumenten en het voeren van de plaatsingsprocedure.
- 28 juli 2023: De raad van bestuur van Igemo keurde de selectieleidraad "deelfietsensysteem Vervoerregio Mechelen" goed.
- 25 augustus 2023: Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot aanduiding van Igemo als penhouder voor het regionale systeem van deelfietsen.

Voor de specifieke gunningsprocedure is volgende wetgeving van toepassing:

- Wet van 17 juni 2016 betreffende de concessieovereenkomsten (hierna: 'de Concessiewet').
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.
- Koninklijk Besluit van 25 juni 2017 betreffende de plaatsing en de algemene uitvoeringsregels van de concessieovereenkomsten.

Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van de concessieovereenkomst in zitting van 10 mei 2024.

Adviezen - argumenten

De gunningsprocedure, geleid door Igemo, verliep als volgt:

- 30 augustus 2023: De uiterste datum voor het indienen van de aanvragen tot deelneming (kandidaturen) was 30 augustus 2023. Er werd tijdig één aanvraag tot deelneming ontvangen, nl. van Donkey Republic.
- 8 september 2023: De raad van bestuur van Igemo selecteert Donkey Republic en keurt het bestek voor de concessie voor diensten voor het regionaal deelfietsensysteem met gewone en elektrische fietsen in de Vervoerregio Mechelen goed (GUBES2300009);
- 11 september 2023: Donkey Republic wordt uitgenodigd tot het indienen van een offerte, met als uiterste indieningsdatum 11 oktober 2023;
- 9 oktober 2023: Donkey Republic diende tijdig een offerte in, gedateerd op 9 oktober 2023;
- 2 november 2023: Donkey Republic wordt uitgenodigd een *best and final offer* (bafo) in te dienen tegen uiterlijk 9 november 2023;
- 9 november 2023: Donkey Republic bezorgt tijdig een bafo, waarna de beoordelingscommissie besluit dat de concessie aan Donkey Republic kan worden gegund;
- 30 november 2023: De Vervoerregioraad besluit dat de concessie aan Donkey Republic kan worden gegund;
- 8 december 2023: De raad van bestuur van Igemo gunt de concessie voor diensten 'deelfietsensysteem vervoerregio Mechelen' aan Donkey Republic;
- 19 december 2023: De gunningsbeslissing wordt ter kennis gebracht van Donkey Republic, met inachtneming van een wachttermijn van 15 dagen;
- 9 februari 2024: goedkeuring door de raad van bestuur van Igemo van de concessieovereenkomst en goedkeuring door de raad van bestuur van Igemo van de subsidieovereenkomst met het Vlaams Gewest met betrekking tot de uitvoering van vervoer op maat in de Vervoerregio Mechelen;
- 12 februari 2024: sluiting van de opdracht.

De afgesloten opdracht heeft tot voorwerp een concessie voor diensten (art. 2, 7°, b, Concessiewet) voor de exploitatie van een regionaal deelsysteem met (gewone en elektrische) fietsen.

Aan de concessiehouder wordt de conceptie, het oprichten en de exploitatie opgedragen van een deelfietsensysteem met elektrische en gewone fietsen in de Vervoerregio Mechelen. Dit deelfietsensysteem bestaat uit enerzijds het "basisnetwerk" en anderzijds het "uitgebreid netwerk":

- Het basisnetwerk van het fietsdeelsysteem voor de Vervoerregio Mechelen is gekoppeld aan de 25 Hoppinpunten die binnen de vervoerregio vastgelegd zijn in de unieke verantwoordingsnota Hoppinpunten en welke zijn opgelijst in bijlage 2 bij de concessieovereenkomst. Op die punten moet het fietsdeelsysteem overeenkomstig het Nieuw Openbaar Vervoersplan 2021 (Vervoerregio Mechelen) vooral dienst kunnen doen als aanbieder van natransport na ritten van de gebruiker met het openbaar vervoer. De aantallen fietsen die worden toegewezen aan elk van deze Hoppinpunten (hubs) worden eveneens vermeld in bijlage 2 bij de overeenkomst.
- Daarnaast kunnen steden en gemeenten uit de Vervoerregio Mechelen op eigen initiatief via de concessieovereenkomst het basisnetwerk van het fietsdeelsysteem op hun grondgebied uitbreiden naar Hoppinpunten op buurt- en lokaal niveau, andere dan deze die reeds deel uitmaken van het basisnetwerk, waar het kan passen in een nabijheidslogica. Dit bijkomend (bovenop het basisnetwerk), optioneel netwerk, waarover elke stad en gemeente binnen de Vervoerregio Mechelen autonoom beslist, wordt het uitgebreid netwerk genoemd.

De "uitrol" van het basisnetwerk dient ten laatste op 1 juli 2024 volledig voltooid te zijn. De concessieovereenkomst wordt gesloten voor een duurtijd van 48 maanden (verlengbaar met maximaal dezelfde duur).

De te hanteren gebruiksvergoedingen verschuldigd door de gebruikers van de deelfietsen zijn opgenomen in bijlage 3 bij de concessieovereenkomst. Deze vergoedingen zijn identiek in het regionale basisnetwerk en in eventuele gemeentelijke uitgebreide netwerken. De contractuele voorwaarden zijn in grote mate terug te voeren tot het bestek (GUBES2300009), en de aanvullingen en/of aanpassingen tijdens de gevoerde onderhandelingen. Om de kwaliteit van het deelfietsensysteem te waarborgen, zijn onder de artikelen 7.2 en 7.3 van de concessieovereenkomst SLA's met boeteclausules opgenomen.

Financiële gevolgen & communicatie

De aan de concessionaris verschuldigde jaarlijkse vaste vergoeding voor de exploitatie van het regionale basisnetwerk, bedraagt € 288.000,00 excl. btw, dit voor een netwerk bestaande uit 150 mechanische en 150 elektrische fietsen. De concessievergoeding voor het basisnetwerk wordt gefinancierd door het Vlaams Gewest. Igemo ontvangt daartoe jaarlijks een subsidie van VOM-middelen ten bedrage van € 375.000,00. Dit subsidiebedrag is niet geïndexeerd. Er is geen bijdrage van het lokaal bestuur voor deze deelfietsen binnen het regionale basisnetwerk.

Lokale besturen kunnen voor een gemeentelijk uitgebreid netwerk bijkomende fietsen bestellen binnen het raamwerk van voorliggende concessieovereenkomst. De kostprijs van dergelijk uitgebreid netwerk wordt gedragen door de gemeente op wiens grondgebied het betrokken netwerk wordt gerealiseerd. De kostprijs van een uitgebreid netwerk bedraagt voor het betrokken lokale bestuur € 1.200,00 excl. btw per jaar per fiets voor elektrische fietsen en € 720,00 excl. per jaar per fiets voor gewone fietsen.

Donkey Republic is een Deense onderneming. Daarom worden de facturen zonder btw doorgestuurd volgens het principe van intracommunautaire levering. Zij dienen de gemeente te factureren zonder btw. De gemeente betaalt de btw aan de Belgische fiscus die op zijn beurt de btw aan Denemarken doorbetaalt. De btw dient dus wel in rekening te worden gebracht in functie van het beschikbare budget.

Voor de uitrol van het deelfietsensysteem, meer bepaald het uitgebreid netwerk, werden de nodige budgetten voorzien binnen het MJP op budgetsleutel MJP003576 / ARK 6143200 / BV 0290 / Actie AC000012:

- 2024 (en verder): € 30.000,00/jaar

Voor Willebroek werden 8 gewone en 8 elektrische fietsen voorzien vanuit de Vervoersregio (middelen VOM). Willebroek heeft, in tegenstelling tot de meeste andere gemeenten uit de vervoersregio, nog geen ander deelfietsensysteem. Om dit tot een succesverhaal uit te bouwen is het echter belangrijk meteen in een voldoende groot aanbod te voorzien met diverse hubs waar bewoners en bezoekers een deelfiets kunnen ontlenen en/of achterlaten.

Het is dus meer dan opportuun het basisnetwerk van 16 fietsen meteen aan te vullen met een voldoende uitgebreid aanvullend netwerk.

De verdeling gewone fietsen >< elektrische fietsen is niet enkel voor Willebroek maar voor de ganse regio vastgelegd op 50/50. Indien deze verhouding wordt gevolgd betekent dit dat binnen het voorziene budget nog 12 + 12 fietsen bijkomend kunnen worden afgenomen, gefinancierd via gemeentelijke middelen. Dit brengt het totale aantal deelfietsen dat verdeeld kan worden over de diverse hubs op 20 gewone en 20 elektrische fietsen. De verdeling per hub wordt gegeven in bijlage en zal verder worden besproken met de concessiehouder, Donkey Republic.

Hiertoe werd een visum gevraagd aan de financieel beheerder op 30 april 2024.

Visum : <input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja	Visumnummer : 2024/068	Dienstjaar : 2024 (en later)
Nr. MJP : MJP003576	ARK: 6143200	Code beleidsveld: 0290
Actie: AC000012	Bedrag : € 27.878,40	

Participatie

- Informeren
- Consultatie en advies (inwoners, adviesraden, ...)
- Co-creatie
- Burgerinitiatief

Toelichting : Er wordt vanuit Igemo een groot persmoment,... voorzien in het kader van de uitrol van het deelfietsensysteem.

Besluit:

De gemeenteraad besluit:

Artikel 1

Goedkeuring te hechten aan volgende documenten in het kader van de verdere uitrol van het deelfietsensysteem:

- Concessieovereenkomst voor diensten: deelfietsensysteem Vervoerregio Mechelen, met 4 bijlagen.
- Addendum betreffende het uitrollen van een uitgebreid netwerk in aanvulling op het regionaal deelfietsensysteem.

Artikel 2

De gemeentelijke diensten opdracht te geven over te gaan tot de verdere uitrol van dit deelfietsensysteem.

IVA Innova

16. Uitoefening voorkeepsrecht en aankoop Kerkstraat 1 -2 na aanpassing en hernieuwde aanbidding voorkeepsrecht

Motivering

Voorgeschiedenis

In uitvoering van het meerjarenplan wordt door het IVA actief gezocht naar mogelijke strategisch gelegen vastgoed in uitvoering van de actie AC000044.

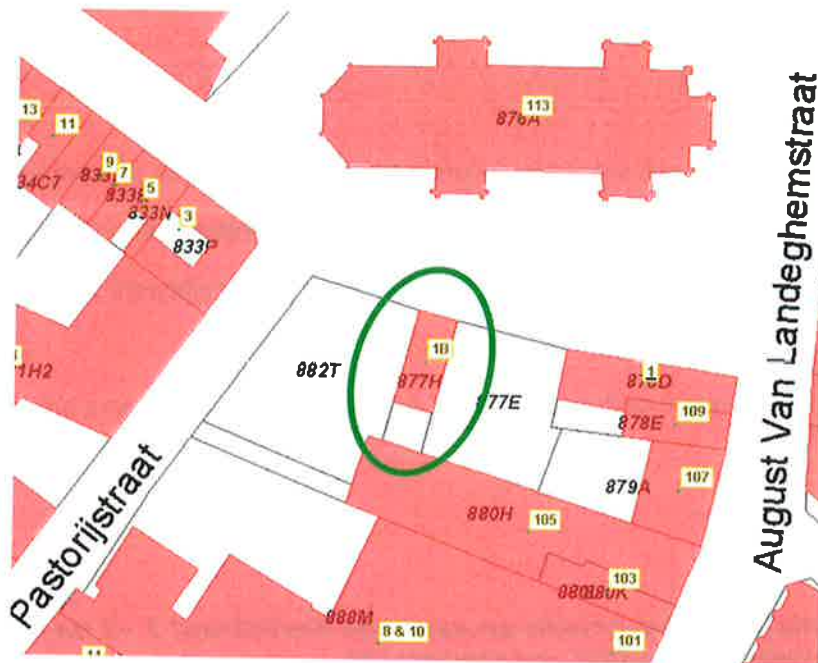
Feiten en context

Bij de opmaak van het RUP Centrum werd met betrekking tot de centrumstraten en ontwikkeling mogelijkheid tot het uitoefenen van een Recht van Voorkoop voorzien.

Met regelmaat wordt bij elke verkoop van eigendommen, gelegen binnen de voormelde centrumzone, door de instrumenterende notarissen het Recht van Voorkoop aangeboden; dit via het e-voorkeepsloket van de VLM.

Op 9 februari 2024 werd een voorkeepsrecht aangeboden voor de woning gelegen Kerkstraat 1/2.

Het voorkeepsrecht met referentie AANB_09022024_0010 blijft geldig tot 8 april 2024.



Juridische grond

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, gewijzigd.

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid art. 41, §1, 11°.

Adviezen - argumenten

Door de strategische centrumligging en rechtstreekse aansluiting met het gemeentelijk patrimonium (directe aansluiting met het Oud gemeentehuis-feestzaal-het aangekochte goed De Smedt en het politiekantoor) is de verwerving van de voorgestelde woning met tuin gelegen Kerkstraat 1B een opportuniteit.

Gelet op het geplande project "Huis van de Vrije Tijd" is het opportuun rechtstreeks aangrenzende eigendommen te verwerven en toe te voegen aan de "projectgronden" dit met het oog op extra-of bijkomende ontsluitings- en ontwikkelingsmogelijkheden.

Het uitoefenen van het Recht van Voorkoop is daarvoor het geschikte instrument.

Overwegende dat op 9 februari 2024 door VAN HALTEREN, Notaires Associés te 1000 Brussel volgende voorkooprecht met referentie AANB_09022024_0010 aangeboden werd:

Het RVV op basis RO gemeentelijk RUP

- Kerkstraat 1/2 Willebroek 1ste afdeling sectie A nrs. 877/H met opp. 128 m².

De prijs van het voorkooprecht is gelijk aan de verkoopprijs uit de hand – referentie AANB_09022024_0010 met name € 349.000,00.

Gelet op het feit dat deze waarde het resultaat is van een gevoerde procedure verkoop uit de hand voor het eigendom, dit met normale bekendmaking en voldoende publicatie en bijgevolg de noodzaak tot opmaak van een schattingsverslag niet van toepassing is.

Het voorkooprecht aangeboden op datum van 9 februari 2024 heeft een termijn van 60 kalenderdagen en neemt een einde op 8 april 2024.

Overwegende dat in het meerjarenplan onder MJP000114 voldoende financiële middelen voorzien werden voor de aankoop van strategisch gelegen vastgoed in het centrum.

In de Raad van 26 maart 2024 werd de uitoefening van het voorkeurecht en de aankoop van de woning met tuin gelegen aan de Kerkstraat 1/2, kadastraal gekend als Willebroek 1ste afdeling sectie A nr. 877/H met opp. 128m², dit tegen de prijs van € 349.000,00 goedgekeurd.

Bij het nazicht van de aankoop compromis van de initiële kopers heeft notaris Hilde Verhoben (in dit dossier door de gemeente aangesteld) opgemerkt dat het aangeboden voorkeurecht foutief werd aangeboden.

Met name in wordt in voornoemde compromis een bijzondere/bijkomende last opgelegd aan de kopers; het gaat hierbij over een gedeelde last m.b.t. de makelaarsvergoeding.

In de compromis werd opgenomen dat de kopers een aandeel ten bedrage van € 2.499,00 verschuldigd zijn aan het makelaarskantoor.

Onze notaris, mevrouw Hilde Verhoben, stelt terecht dat dit een last is die deel uitmaakt van de koopsom. M.a.w. de koopsom bedraagt aldus € 349.000,00 + € 2.499,00.

Het aanbod van voorkeurecht had dus € 351.499,00 moeten zijn.

Het notariskantoor Luyten & Spruyt uit Mechelen, aangesteld door de eigenaars, bevestigen het foutief aangeboden voorkeurecht en hebben op datum van 6 mei 2024 een nieuw aangepast voorkeurecht met referentie AANB-06052024-0025 aangeboden.

In het nieuwe aangeboden voorkeurecht wordt melding gemaakt van de bijzondere voorwaarde – veilingsfee voor de makelaar ten laste van de kopers, dit tegen een som van € 2.499,00 (inclusief BTW).

Het college van burgemeester en schepenen vraagt aan de raad om de uitoefening van het voorkeurecht en de aankoop van de aangeboden woning met tuin gelegen Kerkstraat 1/2, kadastraal gekend als Willebroek 1ste afdeling sectie A nr. 877/H met opp. 128 m², dit tegen de totale prijs van € 351.499,00 (€ 349.000,00 + € 2.499,00), goed te keuren.

Financiële gevolgen & communicatie

Visum : 0 nee 0 ja	Visumnummer :	Dienstjaar : 2024
Nr. MJP : MJP000114	ARK: 2610007	Code beleidsveld: 0610
Actie: AC000044	Bedrag : 351.499,00	

Besluit:

De gemeenteraad besluit:

Artikel 1:

de uitoefening van het voorkeurecht en de aankoop van de woning met tuin gelegen aan de Kerkstraat 1/2, kadastraal gekend als Willebroek 1ste afdeling sectie A nr. 877/H met opp. 128m², dit tegen de prijs van € 349.000,00 voor het goed en te verhogen met een bijzondere last – veilingsfee voor de makelaar - ten bedrage van € 2.499,00, aldus samen voor de totale som van €351.499,00 goed te keuren.

Artikel 2:

het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de verdere samenstelling en uitvoering van het dossier en waarbij de burgemeester of zijn plaatsvervangende schepenen voor de gemeente zal optreden bij het verlijden der akte.

Leven en reizen

Burgerteam

17. PONTES - Gewone algemene vergadering van donderdag 20 juni 2024 en vaststelling mandaat

Motivering

Voorgeschiedenis

Feiten en context

De intergemeentelijke vereniging PONTES heeft een uitnodiging gestuurd voor een gewone algemene vergadering op 20 juni 2024. Het betreft een gewone algemene vergadering waarop de goedkeuring van de jaarrekening en het jaarverslag staan geagendeerd.

Aangezien de gemeente aandeelhouder is in deze vereniging, moet een gemeentelijk vertegenwoordiger worden aangeduid en moet tevens het mandaat van deze vertegenwoordiger worden vastgesteld.

Schepen Ronald Somers werd door de gemeenteraad van 26 februari 2019 aangeduid als vertegenwoordiger van de gemeente op de (buitengewone) algemene vergaderingen van Pontes. Raadslid Carine Praet werd aangeduid als plaatsvervanger

De agenda van de algemene vergadering ziet eruit als volgt:

1. Algemene vergadering: verslag 14 december 2023 – goedkeuring
2. Raad van bestuur: wijziging samenstelling - goedkeuring
3. Financiën: balans, resultatenrekening en jaarverslag over het boekjaar 2023 - goedkeuring
4. Financiën: verslag van de bedrijfsrevisor-commissaris over de jaarrekening 2023 - aktename
5. Financiën: verdeling van het batig saldo van de resultatenrekening 2023 - goedkeuring
6. Financiën: kwijting aan de raad van bestuur en aan de bedrijfsrevisor-commissaris - goedkeuring
7. Varia en rondvraag

Juridische grond

Artikel 34, §2, 2°, artikel 41, §2, 4° en 9° en artikel 432 van het decreet lokaal bestuur

De gemeenteraad is bevoegd voor de aangelegenheden inzake de deelname aan en de vertegenwoordiging in instellingen, verenigingen en ondernemingen, evenals voor de aangelegenheden die het decreet uitdrukkelijk aan de gemeenteraad voorbehoudt. De gemeenteraden bepalen de afvaardiging en het mandaat van hun vertegenwoordigers in de algemene vergadering van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden. Tijdens het laatste trimester van elk jaar wordt een algemene vergadering georganiseerd die beraadslaagt over de strategie en de begroting voor het volgende werkingsjaar.

Adviezen - argumenten

De gemeente Willebroek is deelnemer in de intergemeentelijke vereniging PONTES.

PONTES heeft een uitnodiging gestuurd voor de algemene vergadering met opgave van de agenda. Tevens werden alle documenten toegevoegd die een toelichting bevatten bij de geagendeerde onderwerpen.

Aangezien er geen bezwaren bestaan ten aanzien van de voorgestelde agenda en ontwerpbesluiten, kan de voorgestelde agenda worden goedgekeurd en het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger(s) dienovereenkomstig worden vastgesteld.

Gelet op het besluit van het CBS van 10 mei 2024 om Schepen Ronald Somers / Raadslid Carine Praet aan te duiden om de digitale vergadering bij te wonen.

Financiële gevolgen & communicatie

nvt

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda en de daarin opgenomen onderwerpen van de gewone algemene vergadering van de intergemeentelijke vereniging PONTES van 20 juni 2024 goed. Deze agenda ziet er als volgt uit:

1. Algemene vergadering: verslag 14 december 2023 – goedkeuring
2. Raad van bestuur: wijziging samenstelling - goedkeuring
3. Financiën: balans, resultatenrekening en jaarverslag over het boekjaar 2023 - goedkeuring
4. Financiën: verslag van de bedrijfsrevisor-commissaris over de jaarrekening 2023 - aktenaam
5. Financiën: verdeling van het batig saldo van de resultatenrekening 2023 - goedkeuring
6. Financiën: kwijting aan de raad van bestuur en aan de bedrijfsrevisor-commissaris - goedkeuring
7. Varia en rondvraag

Artikel 2

Schepen Ronald Somers, vertegenwoordiger van de gemeente Willebroek zal deelnemen aan de gewone algemene vergadering van PONTES op 20 juni 2024 en wordt opgedragen zijn stemgedrag af te stemmen op de besluiten van de gemeenteraad van heden inzake onderhavige aangelegenheid.

Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving bezorgd aan de intergemeentelijke vereniging PONTES, voor 14 juni 2024.

Jeugd Dienst

18. Samenwerkingsovereenkomst uitbetalers groeipakket

Motivering

Het recht op kinderbijslag (groeipakket) is een belangrijk middel in de strijd tegen kinderarmoede. De sector groeipakket heeft als doel om tegen eind 2024 met elk Huis van het Kind een samenwerkingsovereenkomst aan te gaan waarin ze de reeds bestaande dienstverlening/ nieuwe overeenkomsten formaliseren.

Hiervoor hebben zij een samenwerkingsovereenkomst opgesteld waarmee ze hun engagement formaliseren en waarin de uitbetalingsactoren onderschrijven onder welke vorm zij ter beschikking staan.

Voorgeschiedenis

Het Huis van het Kind zet in op preventieve gezinsondersteuning in onze gemeente.

Het recht op groeipakket voor gezinnen met kinderen is een belangrijke pijler in het tegengaan van kinderarmoede. Het groeipakket ondersteunt ouders financieel in de kosten die kinderen opvoeden met zich meebrengt.

Om er mee voor te zorgen dat ouders van dit recht kunnen genieten zetten de uitbetalers groeipakket zich in om meer toegankelijk te zijn voor gezinnen en hulpverleners om de meer complexe dossiers in orde te brengen zodat zij van hun rechten kunnen genieten.

Door een samenwerking aan te gaan met de huizen van het kind kunnen zij meer gezinnen bereiken en kunnen onze inwoners optimaal gebruik maken van hun recht op groeipakket.

Feiten en context

Het Huis van het Kind opent op 16 mei 2024 de deuren van haar fysieke uitvalsbasis. Gezinnen zullen deze plek leren kennen als toegankelijke plek voor informatie en activiteiten in het kader van opvoeden en opgroeien.

De uitbetalers groeipakket (Vlaams agentschap voor de Uitbetaling van toelagen in het kader van het gezinsbeleid (VUTG) afdeling FONS, INFINO VLAANDEREN VZW, KIDSLIFE VZW, MY FAMILY VZW en PARENTIA VLAANDEREN VZW) zullen elke 3^{de} maandag van de maand een zitdag organiseren in het Huis van het Kind (stadionlaan 2, 2830 Willebroek).

Op deze zitdagen kunnen gezinnen en hulpverleners een afspraak maken om hun dossier in orde te brengen, om toelagen aan te vragen, om meer informatie te vragen.

Op deze manier kunnen dossiers sneller afgerond worden en worden gezinnen en diensten ondersteund in het administratief afhandelen van dossiers.

Dit is vooral van belang bij meer complexe dossiers en de meest kwetsbaren uit onze gemeente: nieuwkomers, ouders van kinderen met een verhoogde zorgnood, eenoudergezinnen, (halve) wezen... In de meeste gevallen worden rechten automatisch toegekend, soms kan dit niet en komt hier veel administratie bij kijken.

Door de zitdagen te organiseren kunnen we gezinnen helpen gebruik te maken van hun recht op groeipakket.

Het Huis van het kind voorziet de locatie voor de zitdag, zorgt voor een internetverbinding, verwijst gezinnen door en beheert de afsprakenagenda. De uitbetalers groeipakket voorzien het personeel, de vervoerskosten voor het personeel en alle materialen.

Juridische grond

Gemeentelijk beleidsplan

Vlaams beleid: geïntegreerd gezinsbeleid – preventieve gezinsondersteuning/ beleidsnota 2019-2024 Welzijn, Volksgezondheid, Gezin en Armoedebestrijding, decreet Vroeg en Nabij

Adviezen - argumenten

Sociale dienst:

Het hebben van een contactpersoon, met een expertise in groeipakket, binnen de gemeente lijkt mij in alle opzichte een meerwaarde.

Binnen de sociale dienst stuiten we soms op problemen om het groeipakket in orde te krijgen of hebben we in bepaalde dossiers vragen mbt recht op groeipakket.

Op dit ogenblik is, in het kader van de gdpr, het bijzonder moeilijk om informatie te bekomen teneinde cliënten te kunnen verder helpen. Ons cliënteel is ook niet altijd in mogelijkheid dit zelf te bevragen of naar de diensten toe te stappen als deze niet laagdrempelig zijn. Door deze zitdagen te organiseren lijkt mij de toegang (tot het in orde brengen van het groeipakket) toegankelijker. Indien nodig kan de maatschappelijk werker samen met de cliënt op de zitdag het dossier gaan bespreken. Ook kunnen cliënten gemakkelijker (gezien dit loket kadert binnen het huis van het kind Willebroek) doorverwezen worden wat ook hun zelfredzaamheid bevordert.

Dienst samenleven:

Als dienst samenleven hechten wij bijzonder veel waarde aan initiatieven die drempelverlagend kunnen werken naar onze doelgroep. Door een vaste zitdag te organiseren faciliteert het huis van het kind de aanspreekbaarheid en zorgt men er zo voor dat de mensen in de kracht worden gezet hun rechten beter te kunnen uitputten

Een samenwerking tussen het huis van het kind en de uitbetalers groeipakket zorgt niet alleen voor een duidelijk aanspreekpunt voor mensen met vragen over het groeipakket maar zorgt er ook voor dat de uitbetalende instanties signalen (van zowel ouders als gemeentelijke diensten) onmiddellijk kunnen capteren en hiermee binnen de eigen werking aan de slag kunnen gaan. Zo creëert men een meerwaarde voor alle betrokken actoren: ouders, uitbetalers en gemeente.

Juridische cel:

De samenwerkingsovereenkomst betreffende Groeipakket is besproken geweest op de JC deze namiddag en werd integraal goedgekeurd om verder mee aan de slag te gaan richting GR.

Financiële gevolgen & communicatie

Visum : x nee 0 ja	Visumnummer :	Dienstjaar : 2024
Nr. MJP :	ARK: 0751	Code beleidsveld:
Actie: AC000132	Bedrag : 0	

Participatie

- Informeren
- Consultatie en advies (inwoners, adviesraden, ...)
- Co-creatie
- Burgerinitiatief

Toelichting : ...

Besluit:

De gemeenteraad neemt kennis van de samenwerkingsovereenkomst met de uitbetalingsactoren Groeipakket, in het kader van Huis van het Kind, en keurt deze goed.

Welzijn

Integrale veiligheid

19. Wijziging algemene bestuurlijke politieverordening – oneigenlijk gebruik lachgas – schrappen artikel 60/1

Motivering

Voorgeschiedenis

- Gemeenteraad 16 december 2014: goedkeuring Algemene Bestuurlijke Politieverordening (ABP), betreffende invoering gemeenschappelijke ABP met de stad Mechelen.
- Gemeenteraad 28 juni 2016: wijziging van de Algemene Bestuurlijke Politieverordening (ABP) betreffende de artikelen met betrekking op het opzettelijk beschadigen of vernielen van andermans eigendommen.
- Gemeenteraad 27 september 2016: wijziging van de Algemene Bestuurlijke Politieverordening (ABP) betreffende de artikelen met betrekking op het inzamelen, verkopen, uitdelen en samplen in de openbare ruimte.
- Gemeenteraad 28 maart 2017: wijziging van de Algemene Bestuurlijke Politieverordening (ABP) betreffende de artikelen met betrekking op aanplakking en graffiti - ongezonde woningen - feitelijkheden - lichte gewelddaden - beledigingen en het gebruik van gevels van gebouwen.
- Gemeenteraad 27 februari 2018: wijziging van de Algemene Bestuurlijke Politieverordening (ABP) betreffende de artikelen met betrekking op het precair en herroepbaar karakter van de vergunning en modaliteiten voor het gebruik ervan - hondenpoep - wateroppervlakten, waterwegen, kanaliseringen, afvloeiingen - aanplakking en graffiti - inzamelen van huishoudelijke afvalstoffen - visverbod - bedelverbod - ongepast gebruik van speeltoestellen - inname van de openbare ruimte bij het uitvoeren van werken - uitzetting - toestellen voor recreatief gebruik - lichtvervuiling en lichthinder bij Openbare Rust - wedkantoren en de algemene bepalingen. Inclusief de aanpassingen aan bijlagen 5 en 6 met betrekking tot watervlak den bocht en de kanaalfeesten.
- Gemeenteraad 27 augustus 2019: wijziging van de Algemene Bestuurlijke Politieverordening (ABP) betreffende de artikelen met betrekking op het precair en herroepbaar karakter van de vergunning en modaliteiten voor het gebruik ervan - netheid bij verdeling en verkoop in de openbare ruimte - schadelijke middelen - modaliteiten voor de uitoefening van het vergaderrecht - openbare bijeenkomsten in gesloten plaatsen - gebruik van drones - gebruik en verkoop van alcohol - elektronisch versterkte en niet-elektronisch versterkte geluidsgolven - inrichtingen die gewoonlijk voor het publiek toegankelijk zijn - vergunning Horeca Inrichting - nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie en wedkantoren - clubhuizen motorclubs - vergunning handcarwashes en de algemene bepalingen.
- Gemeenteraad 23 juni 2020: wijziging van de Algemene Bestuurlijke Politieverordening (ABP) betreffende de artikelen met betrekking op vuurwerk, feest- en kanongeschut -

algemene bepalingen en de bijzondere procedure ten aanzien van minderjarigen die de volle leeftijd van 14 jaar hebben bereikt: NERO 2.0.

- Gemeenteraad 23 februari 2021: wijziging van de Algemene Bestuurlijke Politieverordening (ABP) betreffende de artikelen met betrekking op het verzamelen van huishoudelijke afvalstoffen.
- Gemeenteraad 25 mei 2021: wijziging van de Algemene Bestuurlijke Politieverordening (ABP) betreffende de artikelen met betrekking op de Horeca Vergunning.
- Gemeenteraad 23 november 2021: wijziging van de Algemene Bestuurlijke Politieverordening (ABP) betreffende de artikelen met betrekking op particulier slachten buiten slachthuis - voorwerpen graffiti en andere gemengde inbreuken - verplichte aanwezigheid verantwoordelijke horeca/PTI - vuurwerkverbod - drones - CBS: verstoring openbare orde - gemeentewegen en metaaldetectie en magneetvissen.
- Gemeenteraad 28 maart 2023: globale aanpassing van de algemene bestuurlijke verordening.
- Gemeenteraad 23 mei 2023 : wijziging van de algemene bestuurlijke verordening inzake bedelarij.
- Gemeenteraad 28 november 2023: Globale wijziging algemene bestuurlijke politieverordening.
- Gemeenteraad 27 februari 2024: Globale wijziging algemene bestuurlijke politieverordening.

Feiten en context

De algemene bestuurlijke politieverordening (ABP) is geen statisch document, maar dient geregeld up-to-date gebracht te worden om de gemeentelijke overheid blijvend in staat te stellen een gepast antwoord te bieden op vlak van bestuurlijke handhaving van fenomenen die de openbare orde verstoren en/of zorgen voor openbare overlast.

Bij gemeenteraadsbesluit van 27 augustus 2019 werd artikel 60/1 ingevoerd in de Algemene Bestuurlijke Politieverordening van de gemeente Willebroek, met als doel het tegengaan van oneigenlijk gebruik van lachgas (distikstofmonoxide).

De motivering daarvoor was de volgende:

“De lachgasproblematiek (slagroomcapsules) blijft een aanhoudend, zo niet vergrotend probleem wat betreft overlast. Het oneigenlijk gebruik van de slagroomcapsules en de ballonnen zorgen voor vervuiling en hinder en lawaai voor de omgeving. Ook in de omzendbrief GAS van 22/07/2014 wordt "handel en bezit van schadelijke middelen zoals lachgas" als een voorbeeld van openbare overlast vermeld. Onder de huidige richtlijn wordt er een RIR/MO opgesteld of in uitzonderlijk geval een PV sluikstorten. Heel efficiënt is dit echter niet. Daarom is het wenselijk dat er een bepaling wordt ingevoerd die het oneigenlijk verkopen en gebruiken van schadelijke middelen zoals lachgas verbiedt. Afgezien van deze verstoringen van de materiële openbare orde, is dergelijke bepaling ook vanuit overwegingen van openbare gezondheid wenselijk. Zo kan door het in- en uitademen in de ballon een tijdelijk zuurstoftekort ontstaan, met misselijkheid, hoofdpijn en duizeligheid als gevolg (zie onder meer onderzoek Trimbo, kennisinstituut voor geestelijke gezondheidszorg, verslavingszorg en maatschappelijke zorg). Bij langdurig chronisch gebruik (maanden of jarenlang bijna dagelijks gebruik) kunnen er ook ergere effecten optreden, in het bijzonder een verlaagde vruchtbaarheid en neurologische stoornissen. Buiten deze fysieke effecten wordt er door sommigen gedragsdeskundigen ook gevreesd dat het gebruik van lachgascapsules een trigger kan vormen voor jongeren om te zoeken naar langere momenten om dat gevoel te krijgen, en in die zin een opstap kan zijn voor het latere gebruik van soft- of harddrugs (zie bijvoorbeeld mening gedragsdeskundige Kees van Overveld). Ook mengintoxicaties (mensen die lachgas combineren met grote hoeveelheden alcohol of andere middelen die het verdovende effect van lachgas versterken) kunnen gezondheidsproblemen met zich brengen. Ook via de federale politie (DJSOC) werd onlangs een infofiche verspreid over de schadelijke gevolgen van lachgas en de beperkte mogelijkheden om op gerechtelijk vlak hier iets tegen te ondernemen”.

Op nationaal niveau erkende de regering inmiddels ook de ernst van de problematiek. Sinds 8 april 2024 bestaat er een algemeen strafrechtelijk gesanctioneerd verbod op onder meer de aanschaf, het bezit, het vervoer, en /of het verhandelen van lachgas met het oog op het oneigenlijk gebruik ervan.

Dit verbod werd opgenomen in een nieuw uitvoeringsbesluit van de drugswet.

De nieuwe inbreuk luidt als volgt:

"Art. 1. Koninklijk besluit van 11 maart 2024 betreffende het oneigenlijk gebruik van distikstofmonoxide wordt zowel de (online en fysieke) handel, verkoop, vervoer, het verschaffen als het bezit van lachgas strafbaar gesteld, tenzij het bestemd is voor medische of technische doeleinden of als voedingsadditief

§ 1. De invoer, de uitvoer, de doorvoer, de vervaardiging, de bewaring, dit wil zeggen de opslag onder de vereiste voorwaarden, de etikettering, het vervoer, het bezit, de makelarij, de verkoop en het te koop stellen, het voorschrijven, het afleveren of het aanschaffen, tegen betaling of kosteloos, zowel fysiek als online, van distikstofmonoxide is verboden.

§ 2. Er is geen misdrijf wanneer de handelingen uit § 1 gesteld worden wanneer de distikstofmonoxide bestemd is voor medische of technische doeleinden of als voedingsadditief, ongeacht de hoeveelheid.

De wettelijkheid van de verkoop van distikstofmonoxide wordt vastgesteld op basis van de mondelinge verklaring van de koper."

Deze inbreuk wordt eveneens strafbaar gesteld met straffen zoals voorzien in artikel 2bis §1 en 2ter 1°, 2° of 3° van de drugswet.

Dit impliceert dat het verbod op het verhandelen of bezitten van lachgas indien de handel of het bezit gericht is op het oneigenlijk gebruik van het middel met als doel het bekomen van een roeseffect, voortaan een strafrechtelijke inbreuk is, waardoor deze inbreuk niet langer met een gemeentelijke administratieve sanctie kan worden gesanctioneerd. Artikel 60/1 van de ABP dient dan ook geschrapt te worden.

Huidig artikel:

Artikel 60/1. §1. Het is verboden om schadelijke middelen zoals lachgas te verhandelen of te bezitten indien de handel of het bezit gericht is op het oneigenlijk gebruik van het middel met als doel het bekomen van een roeseffect

§2. Onverminderd de gemeentelijke administratieve sancties en maatregelen zoals voorzien in titel 6 van deze verordening, kan de politie bij inbreuken op §1 van dit artikel de schadelijke middelen in beslag nemen.

[gewijzigd bij gemeenteraadsbesluit d.d. 27 augustus 2019, inwerkingtreding 1 september 2019]

Vorstel nieuw artikel:

~~**Artikel 60/1.** §1. Het is verboden om schadelijke middelen zoals lachgas te verhandelen of te bezitten indien de handel of het bezit gericht is op het oneigenlijk gebruik van het middel met als doel het bekomen van een roeseffect~~

~~§2. Onverminderd de gemeentelijke administratieve sancties en maatregelen zoals voorzien in titel 6 van deze verordening, kan de politie bij inbreuken op §1 van dit artikel de schadelijke middelen in beslag nemen.
Opgeheven.~~

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de aanpassingen aan de algemene bestuurlijke politieverordening, zoals hierna opgenomen, goed.

Artikel 60/1. Opgeheven.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing en een gecoördineerde versie van de Algemene Bestuurlijke Politieverordening dient bezorgd te worden aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en de griffie van de politierechtbank, alsook aan de Procureur des Konings en een elektrisch exemplaar dient overgemaakt te worden aan de referentiemagistraten.