

BOUW VAN BALSPOORTCLUSTER MET OMGEVINGSAANLEG

VOORSTELLING BUURT
10 DECEMBER 2024

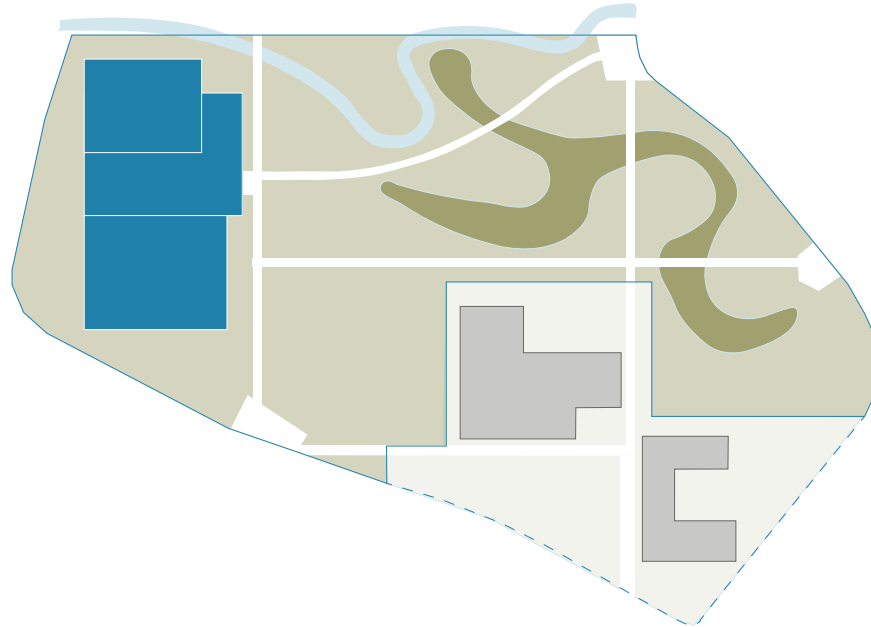
INHOUD

omgevingsaanleg

concepten
uitwerking
beleving

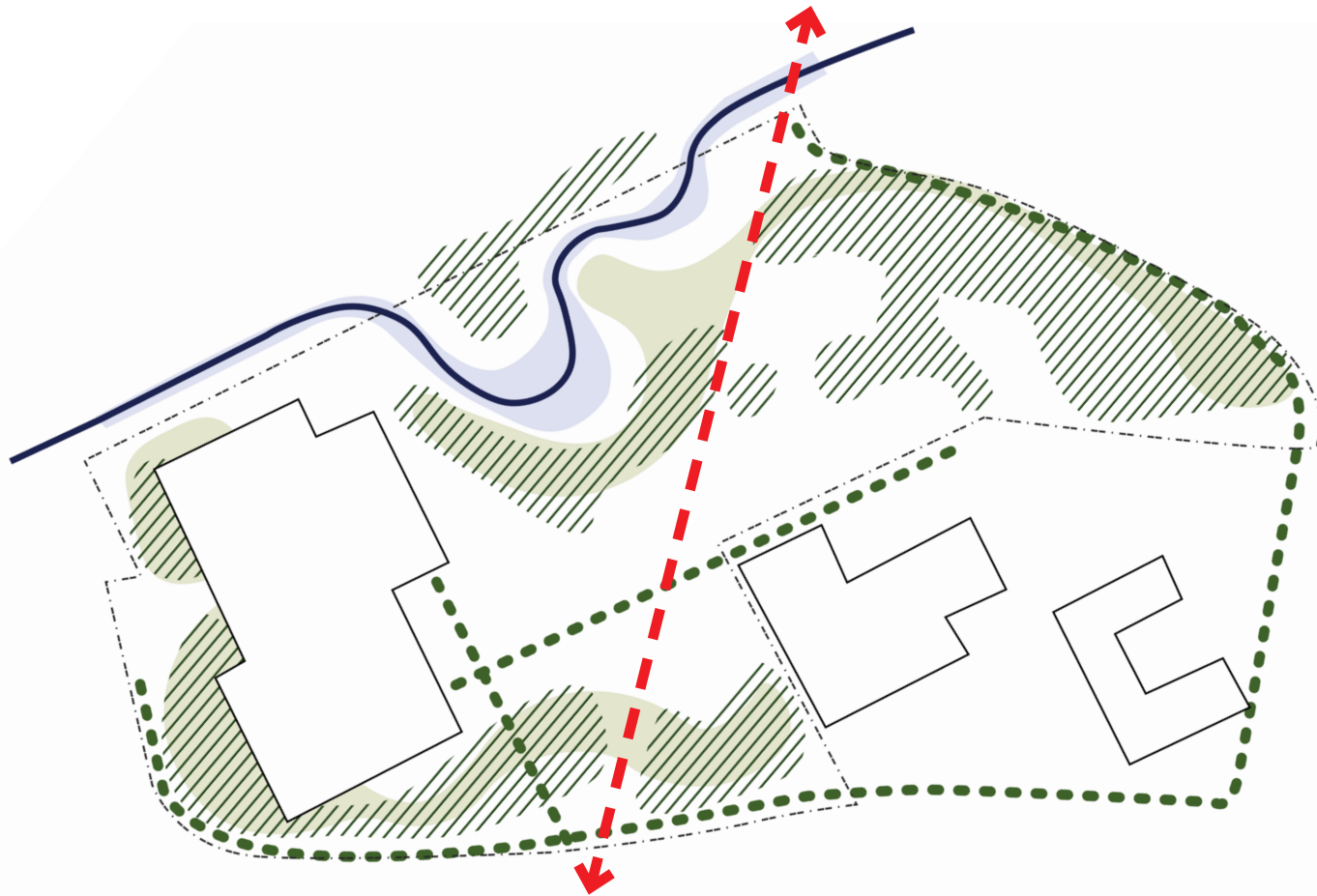
sportcomplex

werking
beleving



OMGEVINGSAANLEG

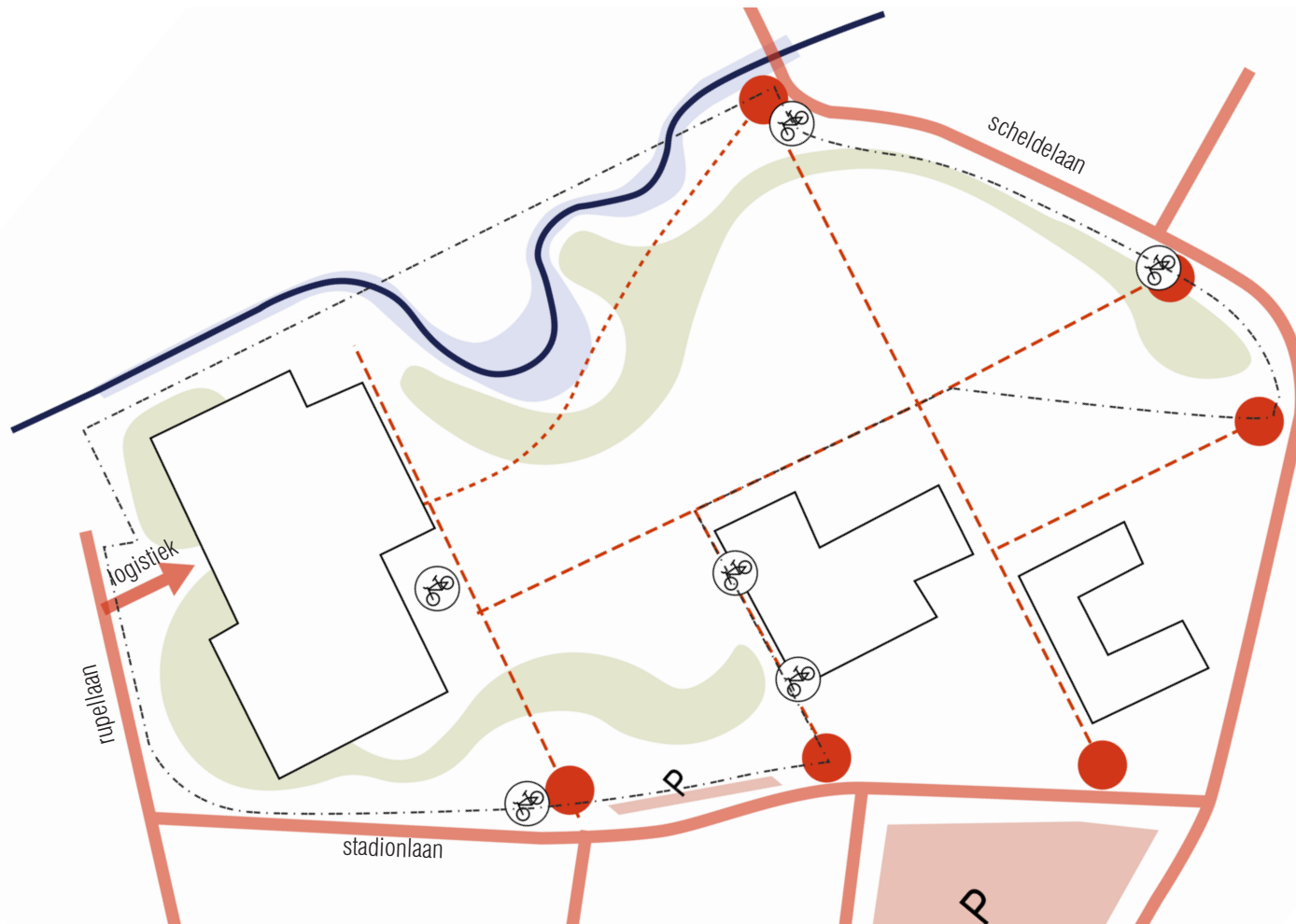
GROEN-BLAUW



*toenemende densiteit van het groenvolume naar de randen + taluds zorgen voor eigen karakter van de plek
openheid bij inkomzones gebouwen + doorzichten doorheen het park*



MOBILITEIT



*leesbare interne circulatie
toegang logistiek en brandweer
parkeerplaatsen voor personen met een beperking bij toegangen
fietsstalplaatsen bij inkomzones gebouwen*

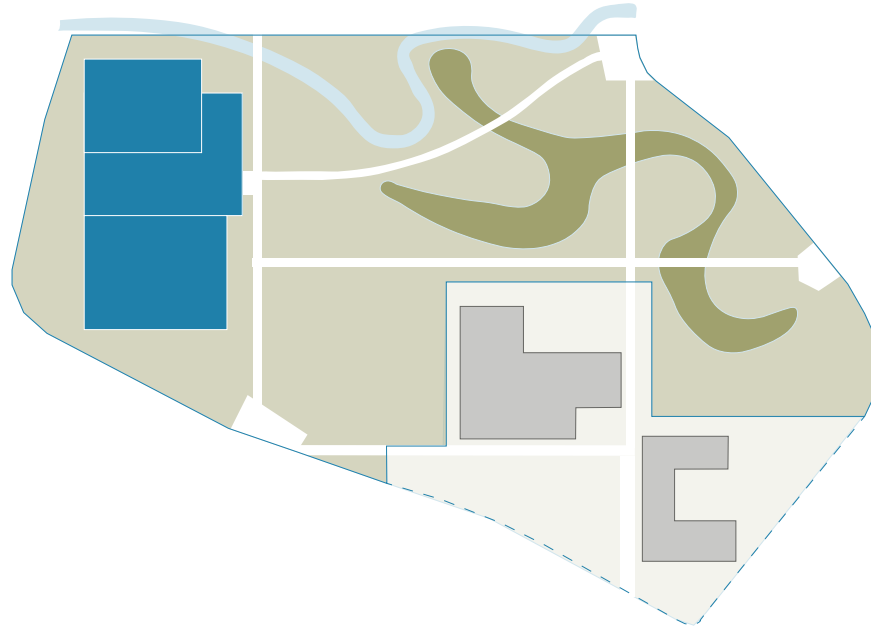




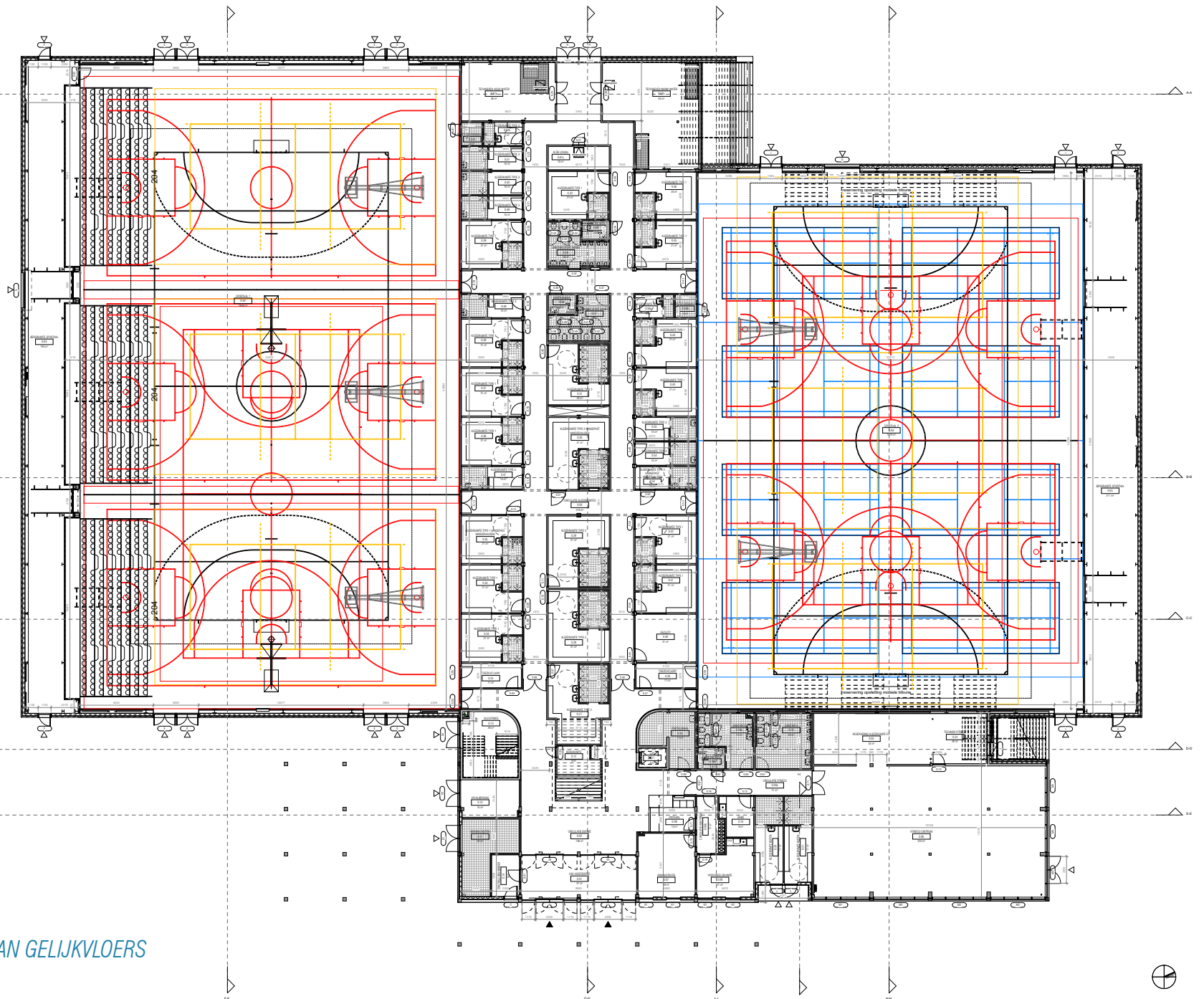
ZICHT OP HOOFDINKOM VANUIT STADIONLAAN



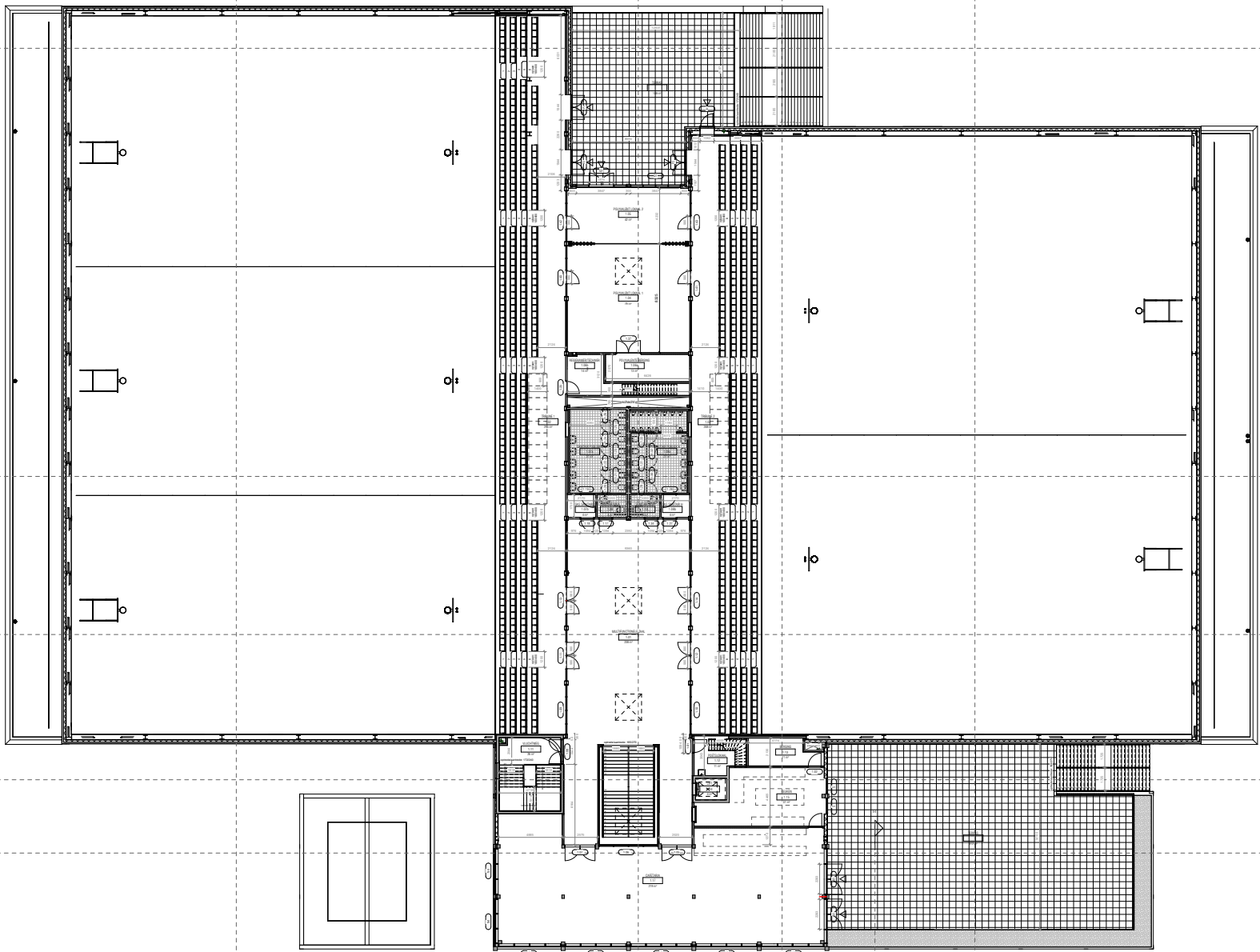
ZICHT OP HOOFDINKOM VANUIT SCHELDELAAN



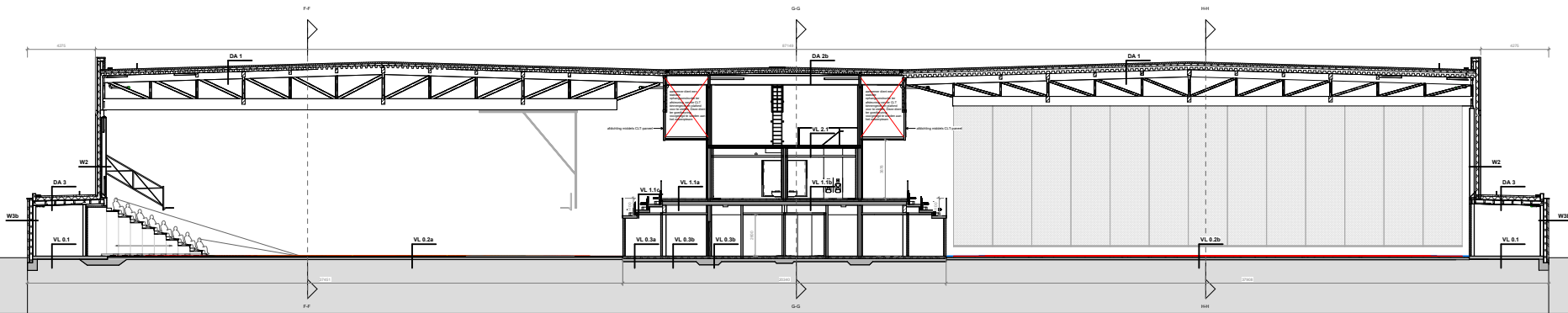
SPORTCOMPLEX



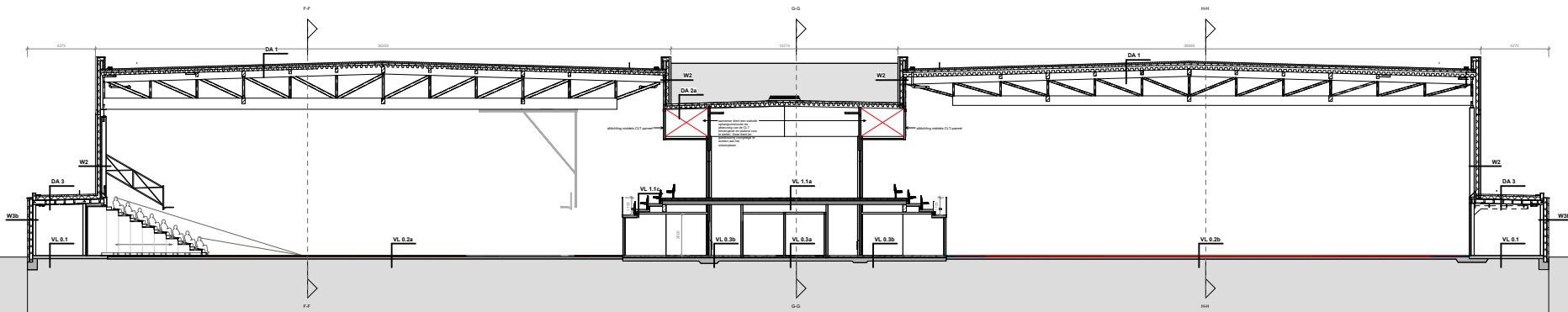
GRONDPLAN GELIJKVLOERS



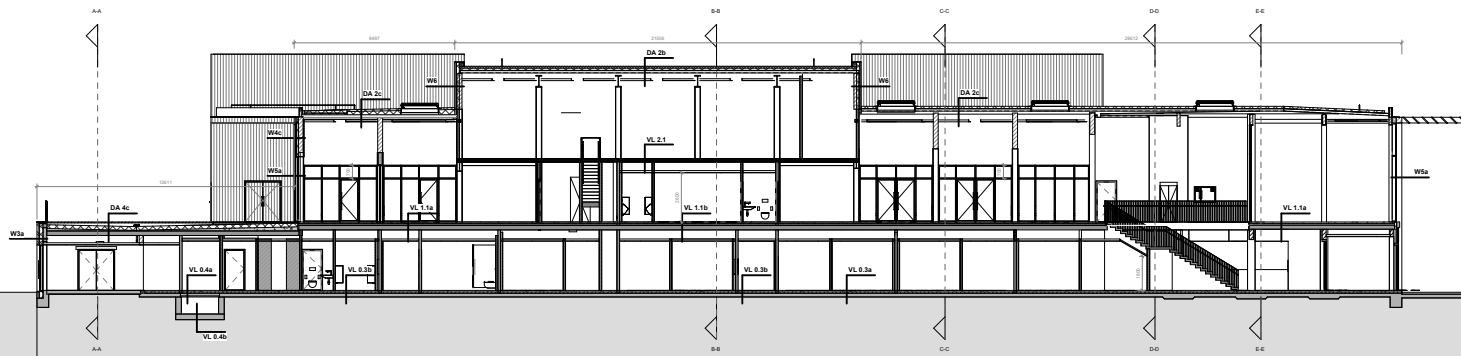
GRONDPLAN VERDIEPING



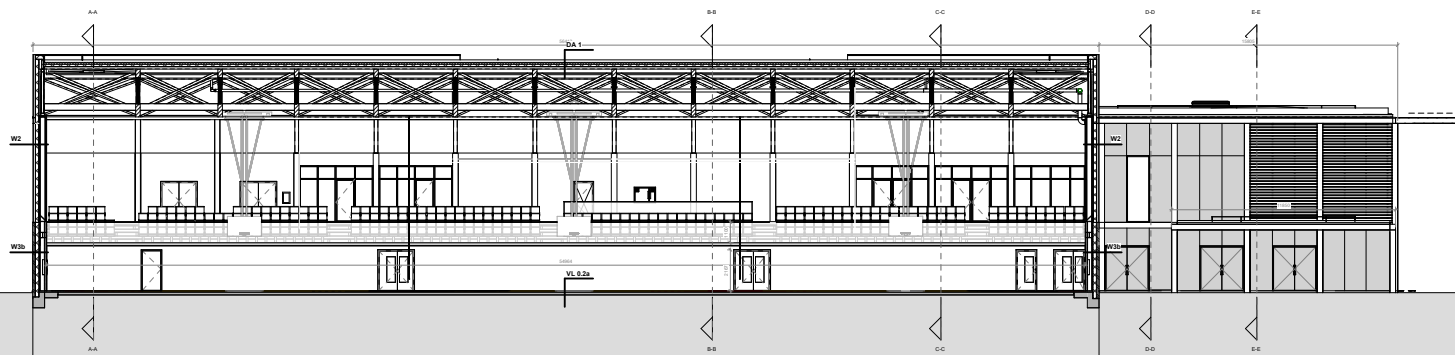
DWARSDOORSNEDE OVER DE HALLEN EN DE MIDDENZONE MET TECHIEKRUIJITE



DWARSDOORSNEDE OVER DE HALLEN EN DE MIDDENZONE MET MULTIFUNCTIONLE RUIJITE



LANGSDOORSNEDE OVER DE MIDDENZONE EN INKOM



LANGSDOORSNEDE OVER DE GROTE SPORTHAL



HOOFDINKOM



ZICHT VANUIT RUPELLAAN



HOOFDINKOM



ONTMOETINGSRUIMTE



SPORTZAAL 1



SPORTZAAL 1



CAFETARIA