

Besluitenlijst OCMW raad van 26 november 2024

Punten van de openbare zitting

Ondersteunende diensten

Centrale administratie

1. Notulen vorige vergadering

Besluit:

Het verslag van de vorige vergadering van de openbare zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn van 22 oktober 2024 wordt zonder opmerkingen goedgekeurd.

ICT

2. Raamovereenkomst voor de verwerving van licenties, gebruiksrechten, cloud abonnementen, onderhouds- en ondersteuningsprogramma's m.b.t. standaard software en bijhorende dienstverlening"- Cival dv – Bestek nr. CSMRTSOFT23b

Besluit:

Artikel 1

Het OCMW doet een beroep op de aankoopcentrale van Cival dv voor de aankoop van standaard software aangeboden via de raamovereenkomst "Raamovereenkomst voor de verwerving van licenties, gebruiksrechten, cloud abonnementen, onderhouds- en ondersteuningsprogramma's m.b.t. standaard software en bijhorende dienstverlening" (Bestek nr. CSMRTSOFT23b).

Artikel 2:

De voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn wordt belast met de uitvoering.

Financiën

3. Oninbaarverklaring

Besluit:

De raad voor maatschappelijk Welzijn neemt kennis van

Artikel 1 :

De oninbaarverklaring van de bijlage vermelde ontvangsten.

Aan de financieel directeur wordt ontlasting gegeven voor het desbetreffend bedrag van € 18.976,74.

Bouwen en wonen

Omgeving

4. IGEMO - Algemene Vergadering - 29 november 2024

Besluit:

De OCMW-raad besluit:

Artikel 1:

zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Algemene Vergadering van IGEMO van 29 november 2024, houdende:

1. Aanduiding stemopnemers
2. Bespreking van de ondernemingsstrategie voor 2025
3. Bespreking van de begroting voor het boekjaar 2025
4. Vaststelling van de statutaire bijdrage algemene werkingskosten 2025
5. Benoeming stemgerechtigde bestuurders van de intergemeentelijke vereniging voor ontwikkeling van het gewest Mechelen en omgeving (IGEMO)
6. Aanstelling van een bedrijfsrevisor als commissaris, cfr. art. 499 van het decreet lokaal bestuur
7. Volmacht aan de raad van bestuur tot uitvoering van de genomen beslissingen
8. Goedkeuring van de notulen van de algemene vergadering van 29 november 2024

Artikel 2:

de vertegenwoordigers van het OCMW die zullen deelnemen aan de Algemene Vergadering van IGEMO op 29 november 2024, op te dragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake de agendapunten, cfr. artikel 1 van de onderhavige raadsbeslissing.

Artikel 3:

het Vast Bureau te gelasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan IGEMO, Schoutetstraat 2 te 2800 Mechelen, ter attentie van het secretariaat.

IVA Innova

5. Basisakte - verkoop en erfpacht lokaal dienstencentrum en seniorenflats De Wilg

Besluit:

De OCMW raad besluit:

Artikel 1:

goedkeuring te verlenen aan de verkoop van een gebouwencomplex opgericht aan het Wilgenhof nr. 2 kadastraal gekend onder 2de afdeling sectie C nr. 183/R/2 met een oppervlakte van 1.505 m², houdende het LDC De Wilg en de 30 seniorenflats De Wilgen, aan de Woonmaatschappij Rivierenland, met zetel te 2800 Mechelen, Lijsterstraat 6 en dit tegen de prijs van € 5.640.000,00.

Artikel 2:

goedkeuring te verlenen aan het ontwerp van een kosteloze erfpachtovereenkomst met duurtijd van 99 jaar ten gunste van het OCMW Willebroek, houdende de privatieve delen 'lokaal dienstencentrum (LDC), gekenmerkt Dienstencentrum' en de bergingen met nummers 31, 32, 34, 35, en 39.

Artikel 3:

goedkeuring te verlenen aan de voorwaarde dat de rechten en woonzekerheid van de huidige huurders in de seniorenflats worden gevrijwaard.

Artikel 4

goedkeuring te verlenen aan de voorliggende ontwerpen van:

- verdelings- en opmetingsplan de dato 16 oktober 2024, opgesteld door Jan Foqué te Willebroek en geprekadastraerd met referentie 12342/10410
- levenslange huurovereenkomsten
- basisakte (statuten mede-eigendom) en rechtzetting foute mutatie kadaster in bijlage
- verkoopakte
- erfpachtovereenkomst

Artikel 5:

het vast bureau te gelasten met de verdere samenstelling en uitvoering van het dossier.

Bijzonder Comité Sociale Dienst

Sociale dienst

6. Verlenging overeenkomst Supervisie TIB - An Van Herck

Besluit:

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn besluit :

Artikel 1.

De overeenkomst met supervisor An Van Herck te verlengen vanaf 01/01/2025 aan de lopende voorwaarden.

Algemeen

7. Geïntegreerd Breed Onthaal - Samenwerkingsovereenkomst consolidatie projecten Klein-Brabant Vaartland

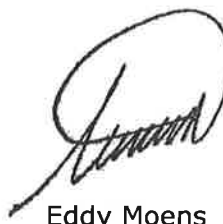
Besluit:

Artikel 1 :

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn verleent goedkeuring aan de samenwerkingsovereenkomst met betrekking tot de consolidatie van de GBO-projecten eerstelijnszone Klein-Brabant Vaartland.



Dirk Blommaert
Algemeen Directeur



Eddy Moens
Voorzitter

