

## **Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad**

### **Zitting van dinsdag 21 december 2021**

Aanwezig: Eddy Moens, voorzitter.

Eddy Bevers, burgemeester.

Georges Meeus, Marc De Laet, Kevin Eeraerts, Michel Eeraerts, Anita Moens, Serkan Bozyigit, Nick Boeykens, Daniel De Maeyer, Carine Praet, Jeroen De Jonghe, Alain Aelbrecht, Solange Cluydts, Véronique De Wever, Robbe Carleer, Jeroen Van Santvoort, Hilde Van Dyck, Nelleke Van de Ven, Gert Boey, Murat Oner, Maaïke Bradt, Rudi Kennes, raadsleden.

Thierry Serrien, Mina Koukas, Luc Spiessens, Ronald Somers, Ilse Lenvain, Bavo Anciaux, schepenen.

Dirk Blommaert, algemeen directeur

## **25 Belasting op nachtwinkels, private bureaus voor telecommunicatie, wedkantoren en shishabars (38)**

### **Motivering**

#### ***Voorgeschiedenis***

De belasting- en retributiereglementen zijn vastgesteld tot de periode eindigend op 31 december 2019. In de gemeenteraad van 17 december 2019 werden nieuwe belasting- en retributiereglementen vastgesteld voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025.

Op aangeven van Agentschap Binnenlands Bestuur Vlaamse Overheid, afdeling Lokale Financiën (mail 27 mei 2021) dient er een tekstuele aanpassing plaats te vinden:

Het vorige reglement werd niet opgeheven. Alhoewel het hernemen van het reglement impliciet leidt tot de opheffing van het vorige reglement, is het aanbevolen om in de toekomst het vorig reglement steeds expliciet op te heffen bij het uitvaardigen van een nieuw reglement.

De gemeenteraad beslist om het bestaande reglement belasting op nachtwinkels, private bureaus voor telecommunicatie, wedkantoren en shishabars van 17 december 2019 te hernieuwen.

#### ***Juridische grond, toepasselijke regelgeving***

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §3 en 41, 14°; zoals gewijzigd door het Decreet van 18 mei 2018 houdende wijziging van art. 41 van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, wat de verfijning van de belastingbevoegdheid van de gemeenteraad betreft;
- De Grondwet, artikel 170 §4;
- Het Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;
- De omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit;
- Algemene Bestuurlijke Politieverordening gemeente Willebroek Gemeenteraad 16-12-2014 – gecoördineerde versie met latere wijzigingen;
- Gelet op de noodzakelijkheid tot hernieuwing van het bestaand reglement belasting op nachtwinkels, private bureaus voor telecommunicatie, wedkantoren en shishabars d.d. 17 december 2019;
- Het gemeenteraadsbesluit van 17 december 2019 wordt vanaf 1 januari 2022 opgeheven;

- Op voorstel van college van burgemeester en schepenen.

### **Feiten, context en argumentatie**

Nachtwinkels, private bureaus voor telecommunicatie, wedkantoren en shishabars zijn door de aard en het tijdstip van hun activiteiten, meer dan andere types handelszaken, een extra belasting voor veiligheids- en andere gemeentelijke openbare diensten op het vlak van handhaving van de openbare orde en openbare veiligheid. Een teveel aan dergelijke zaken schaadt de kwaliteit en de aantrekkelijkheid van het winkelapparaat. Deze neerwaartse evolutie moet door gerichte acties worden tegengehouden, zodat een verscheiden en kwaliteitsvol aanbod van handelszaken kan blijven bestaan.

De eigenaars van de panden moeten zich bewust zijn van het feit dat zij een grote medeverantwoordelijkheid dragen bij verhuur van hun goed voor activiteiten die de openbare orde verstoren, de netheid aantasten en het imago van het winkelapparaat schaden, reden waarom zij solidair en ondeelbaar gehouden zijn tot betaling van deze belasting.

De belasting op de nachtwinkels, private bureaus voor telecommunicatie, wedkantoren en shishabars neemt de financiële toestand van de gemeente in overweging en heeft als doel enerzijds een bijdrage in de kosten te leveren voor het bestrijden van de overlast en anderzijds een doordacht lokaal economisch beleid in de handelskernen te voeren. Bijgevolg is het wenselijk om een belasting te heffen op de nachtwinkels, private bureaus voor telecommunicatie, wedkantoren en shisha-bars, zodat op die manier wordt bijgedragen in de gemeentelijke uitgaven. De financiële toestand van de gemeente rechtvaardigt het heffen van deze belasting.

### **Financiële weerslag**

De belastingen zijn opgenomen in het meerjarenplan om aan de voorwaarden tot het bereiken van het financieel evenwicht te voldoen zoals bepaald in het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

### **Besluit:**

**Voor de fractie Vooruit stemmen tegen: Georges Meeus, Marc De Laet, Anita Moens, Nick Boeykens, Robbe Carleer, Jeroen Van Santvoort**

**Voor de fractie N-VA stemmen voor: Eddy Bevers, Eddy Moens, Michel Eeraerts, Daniel De Maeyer, Carine Praet, Jeroen De Jonghe, Alain Aelbrecht, Solange Cluydts, Luc Spiessens, Ronald Somers, Ilse Lenvain**

**Voor de fractie CD&V stemmen voor: Hilde Van Dyck, Gert Boey, Murat Oner, Maaïke Bradt**

**Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 1 onthouden zich: Kevin Eeraerts**

**Voor de fractie Groen stemmen voor: Nelleke Van de Ven, Thierry Serrien, Mina Koukas**

**Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 4 onthouden zich: Serkan Bozyigit**

**Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 2 onthouden zich: Véronique De Wever**

**Voor de fractie Open VLD stemmen voor: Bavo Anciaux**

**Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 3 onthouden zich: Rudi Kennes**

De gemeenteraad beslist :

### **Artikel 1: Heffingstermijn - belastbaar feit**

Met ingang van 1 januari 2022 voor een periode eindigend op 31 december 2025 wordt er zowel een openingsbelasting als een jaarlijkse belasting geheven op nachtwinkels, private bureaus voor telecommunicatie, wedkantoren en shishabars gelegen op het grondgebied van Willebroek.

### **Artikel 2: Definitie**

Onder volgende begrippen wordt verstaan:

- Nachtwinkel, privaatbureau voor telecommunicatie, wedkantoor: elke vestigingseenheid die onder het toepassingsgebied valt van Titel 5 diverse bepalingen afdeling 5 en 6 van de Algemene Bestuurlijke Politieverordening gemeente Willebroek Gemeenteraad 16-12-2014 – gecoördineerde versie met latere wijzigingen.
- Shishabar: een publiek toegankelijke inrichting onder meer bestemd om waterpijp te roken ook al is dit sporadisch. Onder waterpijp wordt verstaan een apparaat om te roken via een vloeistofreservoir.

### **Artikel 3: Belastingplichtige**

De belasting is solidair en ondeelbaar verschuldigd door de eigenaar van de handelszaak, de uitbater ervan en de eigenaar van het pand waar de economische activiteit wordt gehouden.

### **Artikel 4: Berekeningsgrondslag en tarieven**

De openingsbelasting is vastgesteld op € 6.000,00 en verschuldigd bij elke opening of wijziging van uitbating van een nachtwinkel, privaat bureau voor telecommunicatie, wedkantoor of shishabar.

De aanslagvoet van de jaarlijkse belasting is vastgesteld op € 1.500 per nachtwinkel, per privaat bureau voor telecommunicatie, per wedkantoor en per shishabar.

De openingsbelasting en de jaarlijkse belasting zijn ondeelbaar. Zij zijn verschuldigd voor het hele jaar, welke ook de aanvangs- of stopzettingsdatum van de economische activiteit is of de wijziging van uitbating in het jaar.

De jaarlijkse belasting gaat in volgend op het jaar van inkohiering van de openingsbelasting, of bij gebreke hiervan, vanaf de inwerkingtreding van het huidige belastingreglement.

Er wordt geen korting of teruggave van de belasting gedaan om welke reden dan ook.

In geval van een tijdelijke of een definitieve administratieve sluiting van de zaak omwille van een sanctie, opgelegd door daartoe bevoegde overheden, kunnen de belastingplichtigen op geen enkele schadeloosstelling aanspraak maken.

### **Artikel 5: Wijziging of stopzetting**

Elke wijziging of stopzetting van economische activiteit dient onder de verantwoordelijkheid van de belastingplichtigen onmiddellijk en per aangetekend schrijven te worden meegedeeld aan het College van burgemeester en schepenen, Pastorijsstraat 1, 2830 Willebroek.

Elke wijziging van uitbating is gelijkgesteld met een nieuwe handelsactiviteit.

### **Artikel 6: Aangifteplicht**

De eigenaar van de handelszaak, de uitbater ervan alsmede de eigenaar van het pand zijn ertoe gehouden voorafgaandelijk aan elke economische activiteit aangifte te doen van de nachtwinkel, privaat bureau voor telecommunicatie, wedkantoor of shishabar.

Teneinde de belasting te heffen, stuurt het gemeentebestuur naar alle nachtwinkels, private bureaus voor telecommunicatie, wedkantoren en shishabars in uitbating gelegen op het grondgebied van Willebroek een aangifteformulier dat binnen de door het gemeentebestuur vastgestelde periode behoorlijk dient ingevuld, ondertekend en teruggestuurd te worden.

Deze aangifte dient te gebeuren op volgend adres: College van burgemeester en schepenen, Pastorijsstraat 1, 2830 Willebroek of via volgend e-mailadres: [belastingen@willebroek.be](mailto:belastingen@willebroek.be).

De aangifte moet worden gedaan op het formulier dat de gemeente ter beschikking stelt van de belastingplichtige.

Dit formulier kan bekomen worden op bovengenoemd adres.

De belastingplichtigen die geen aangifteformulier zouden ontvangen hebben, zijn deze jaarlijks ertoe gehouden voor 1 september van het aanslagjaar op eigen initiatief het gemeentebestuur te informeren.

De aangifte moet alle gegevens bevatten, die noodzakelijk zijn voor de berekening en de controle van de aanslag.

Bij gebreke van aangifte of bij onvolledigheid hiervan wordt een proces-verbaal van vaststelling van economische activiteit opgesteld. De vaststelling van economische activiteit zal geschieden door een beëdigd ambtenaar die daartoe een proces-verbaal opstelt. Dit proces-verbaal van vaststelling van economische activiteit wordt gelijkgesteld met vaststelling van opening van een nachtwinkel, privaat bureau voor telecommunicatie, wedkantoor, shishabar of exploitatie ervan.

### **Artikel 7: Controlemiddelen**

De aangestelde ambtenaren zijn gemachtigd om alle inbreuken op deze verordening vast te stellen.

Ze zijn verplicht alle nodige documenten en vergunningen voor te leggen op eerste verzoek van het gemeentebestuur. Ze worden eraan gehouden de eventuele controle van hun verklaring mogelijk te maken.

### **Artikel 8: Ambtshalve belasting**

Bij gebrek aan tijdige aangifte binnen de in artikel 5 gestelde termijn, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte wordt de belastingplichtige ambtshalve worden belast volgens de gegevens waarover de gemeente beschikt, onverminderd het recht op bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 kalenderdagen te rekenen van de derde werkdag die volgt op de datum van verzending van die kennisgeving om zijn opmerkingen schriftelijk voor de dragen.

### **Artikel 9: Belastingverhoging**

De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met:

- Bij een eerste overtreding: 10% verhoging van de ambtshalve ingekohierde belasting;
- Vanaf een tweede overtreding: 50% verhoging van de ambtshalve ingekohierde belasting.

Deze verhogingen worden per vestiging toegepast met dien verstande dat een correcte aangifte gedurende twee opeenvolgende jaren de goede trouw in hoofde van de belastingplichtige volledig herstelt.

Het bedrag van deze verhoging wordt ook ingekohierd.

### **Artikel 10: Wijze van invordering**

De belasting wordt ingevorderd bij wijze van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt ten laatste op 30 juni van het jaar dat volgt op het aanslagjaar door het college van burgemeester en schepenen.

### **Artikel 11: Betalingstermijn**

De belasting is betaalbaar binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

### **Artikel 12: Administratieve geldboete**

Voor het niet naleven van de bepalingen van dit belastingreglement kan een administratieve geldboete gelijk aan 500,00 euro worden opgelegd. Het bedrag van de administratieve boete wordt ingekohierd.

### **Artikel 13: Verwijzingsregel**

De vestiging en de invordering van de belasting evenals de regeling van de geschillen ter zake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen.

### **Artikel 14: Bekendmaking**

Onderhavig reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

get. Dirk Blommaert  
Algemeen Directeur

get. Eddy Moens  
Voorzitter

Voor eensluidend uittreksel:  
donderdag 23 december 2021



Handtekening CA-medewerker

Gemachtigd bij besluit burgemeester d.d. 22 januari 2019



