

## **Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad**

### **Zitting van dinsdag 19 december 2023**

Aanwezig: Eddy Moens, voorzitter.

Eddy Bevers, burgemeester.

Georges Meeus, Marc De Laet, Kevin Eraerts, Michel Eraerts, Anita Moens, Nick Boeykens, Daniel De Maeyer, Carine Praet, Jeroen De Jonghe, Alain Aelbrecht, Solange Cluydts, Véronique De Wever, Robbe Carleer, Jeroen Van Santvoort, Nelleke Van de Ven, Rudi Kennes, Murat Oner, Maaike Bradt, Raphaël Coenjaerts, raadsleden.

Thierry Serrien, Mina Koukas, Luc Spiessens, Ronald Somers, Ilse Lenvain, Bavo Anciaux, schepenen.

Dirk Blommaert, algemeen directeur

Verontschuldigd: Serkan Bozyigit, Gert Boey, raadsleden

## **9 Retributiereglement ondergrondse afvalcontainer(s) - sorteerstraat**

### ***Aanleiding***

In de gemeenteraad van 17 december 2019 werden nieuwe belasting- en retributiereglementen vastgesteld voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025.

Op aangeven van het beleid dient er een nieuw retributiereglement ondergrondse afvalcontainer(s) - sorteerstraat goedgekeurd te worden en dit voor de periode beginnend op 1 januari 2024 en eindigend op 31 december 2025.

### ***Motivering***

De plaatsing van ondergrondse containers bespaart ruimte voor afvalbeheer en kan lagere beheerskosten tot gevolg hebben voor toekomstige eigenaars (geen gemeenschappelijke kosten voor beheer afval, geen individuele afvalcontainers, geen bijkomende ruimte nodig voor stockage.) De keuze voor een verkeersarm/vrij project maakt brengsystemen noodzakelijk. De toekomstige bewoners moeten immers kunnen voldoen aan de Algemene Bestuurlijke Politieverordening en hun afval ofwel voor hun woning in diftarcontainers aanbieden ofwel wegbrengen naar een ondergronds systeem met toegangscontrole.

### ***Juridische grond, toepasselijke regelgeving***

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §3 en 41, 14<sup>o</sup>; zoals gewijzigd door het Decreet van 18 mei 2018 houdende wijziging van art. 41 van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, wat de verfijning van de belastingbevoegdheid van de gemeenteraad betreft;
- De Grondwet, artikel 170 §4;
- Het Materialendecreet van 23 december 2011 en latere wijzigingen;
- Het Lokaal Materialenplan van 30 juni 2023;
- Het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA) van 17 februari 2012 en latere wijzigingen;

- Het uitvoeringsplan voor het huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval van 16 september 2016 en latere wijzigingen;
- Het intergemeentelijk samenwerkingsverband met de opdrachthoudende vereniging IVAREM van 24 november 2020;
- Algemene Bestuurlijke Politieverordening van 16 december 2014 en latere wijzigingen;
- Op voorstel van college van burgemeester en schepenen.

### **Feiten, context en argumentatie**

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 24 november 2020, waarbij de beheersoverdracht inzake inzameling en verwerking van afval werd verleend aan de 'Intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen' (IVAREM).

Gelet op het feit dat de gemeente Willebroek wordt geconfronteerd met vragen van projectontwikkelaars betreffende het plaatsen van ondergrondse afvalcontainers in nieuwe woonprojecten die verkeersluw of -vrij worden ingericht.

Gelet op het feit dat onder woonproject in de zin van dit retributiereglement niet enkel gegroepeerde woningen vallen die niet toegankelijk zijn voor de inzamelwagen, maar ook appartementsgebouwen (die niet toegankelijk zijn voor de inzamelwagen of gelegen langs een openbare weg die toegankelijk is voor de afvalinzameling, maar met een beperkte zone voor het aanbieden van afval) en projecten voor het herinrichten van wijken (die na herinrichting niet meer toegankelijk zijn voor de afvalinzameling).

Gelet op het feit dat voor de plaatsing van ondergrondse containers alle naburige ontwikkelingsprojecten in rekening dienen gebracht te worden als geheel in functie van ondergrondse containers.

Gelet op het feit dat de realisatie, het onderhoud en de exploitatie van de ondergrondse containers hogere kosten veroorzaakt voor de gemeente Willebroek, dan de reguliere inzameling aan huis en de bovengrondse glasbollen.

Gelet op het feit dat die meerkosten voor de gemeente Willebroek kunnen worden doorgerekend aan de projectontwikkelaars in de vorm van een financiële stedenbouwkundige last.

Gelet op het feit dat de financiële stedenbouwkundige lasten als 'retributie' worden gekwalificeerd aangezien er ten aanzien van de lasten sprake is van een tegenprestatie door de gemeente Willebroek/intercommunale IVAREM.

Gelet op het feit dat de aangerekende lasten redelijk dienen te zijn in verhouding tot de vergunde handelingen, in dit geval het bouwen van een aantal wooneenheden.

Gelet op het feit dat het Lokaal Materialenplan van 30 juni 2023 en het decreet van 23 december 2011 art. 26 stelt dat de fracties huisvuil, papier en karton en P(+)MD aan huis moeten worden opgehaald of dat een (ondergronds of bovengronds) brengpunt op korte afstand moet worden voorzien.

Gelet op het feit dat voor glas Fost Plus verplicht is voldoende brengpunten te voorzien (1 per 700/1.000 inwoners). Dat impliceert een langere loopafstand en betekent dus met andere woorden dat een 'sorteerstraat' niet altijd een glascontainer moet omvatten.

Gelet op het feit dat ondergrondse containers van een sorteerstraat steeds in groep worden geplaatst: huisvuil, papier/karton en P(+)MD. Een bijkomende ondergrondse container voor glas is facultatief.

Uitzonderlijk kan er nog een bijkomende ondergrondse afvalcontainers(s) – sorteerstraat geplaatst worden, afhankelijk van het project.

Gelet op het feit dat de restafvalcontainer een volume kan hebben van 5m<sup>3</sup> of 7m<sup>3</sup>.

Gelet op het feit dat afhankelijk van het aantal wooneenheden er meerder sorteerstraten kunnen worden voorzien teneinde de beschikbaarheid te garanderen (redundantie) en de ledigingskosten te drukken (capaciteitsverhoging).

Gelet op het feit dat de Algemene Bestuurlijke Politieverordening stelt dat de gezinnen hun afval moeten aanbieden voor hun woning, aan de rand van de openbare weg of op een bepaalde plaats.

Gelet op het feit dat volgens de richtlijnen IVAREM: de "korte afstand" van het brengpunt niet 'wettelijk' bepaald is. De maximale loopafstand voor de gebruikers is door IVAREM vastgelegd op 150 meter voor restafval en 250 meter voor papier/karton en P(+)MD. De sorteerstraat dient te worden ingeplant op een voor de ledigingswagens toegankelijke plaats.

Gelet op het feit dat voor elk 'woonproject' in de zin van dit retributiereglement advies dient te worden ingewonnen bij IVAREM.

De financiële toestand van de gemeente rechtvaardigt het heffen van deze retributie.

### ***Financiële weerslag***

De retributies zijn opgenomen in het meerjarenplan om aan de voorwaarden tot het bereiken van het financieel evenwicht te voldoen zoals bepaald in het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

### **Besluit:**

**Voor de fractie Vooruit onthouden zich: Georges Meeus, Marc De Laet, Anita Moens, Nick Boeykens, Robbe Carleer, Jeroen Van Santvoort**

**Voor de fractie N-VA stemmen voor: Eddy Bevers, Eddy Moens, Michel Eeraerts, Daniel De Maeyer, Carine Praet, Jeroen De Jonghe, Alain Aelbrecht, Solange Cluydts, Luc Spiessens, Ronald Somers, Ilse Lenvain**

**Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 1 onthouden zich: Kevin Eeraerts**

**Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 2 onthouden zich: Véronique De Wever**

**Voor de fractie Open VLD stemmen voor: Bavo Anciaux**

**Voor de fractie Groen stemmen voor: Nelleke Van de Ven, Thierry Serrien, Mina Koukas**

**Voor de fractie Onafhankelijk raadslid 3 onthouden zich: Rudi Kennes**

**Voor de fractie CD&V onthouden zich: Murat Oner, Maaïke Bradt, Raphaël Coenjaerts**

#### *Artikel 1: Termijn*

Met ingang van 1 januari 2024 voor een termijn eindigend op 31 december 2025, wordt een retributie gevestigd op het plaatsen van één of meerdere ondergrondse afvalcontainer(s) - sorteerstraat in woonprojecten, waarin de plaatsing van deze ondergrondse afvalcontainer(s) is opgenomen in de omgevingsvergunning.

#### *Artikel 2: Verschuldigd*

De retributie is verschuldigd door de houder of diens rechtverkrijgende van een omgevingsvergunning, waarin de plaatsing van één of meerdere ondergrondse afvalcontainer(s) - sorteerstraat is opgenomen.

De retributie is verschuldigd meteen na het verlenen van de omgevingsvergunning.

#### *Artikel 3: Retributieplichtige*

De retributie is verschuldigd voor één of meerdere ondergrondse afvalcontainer(s) - sorteerstraat die op het private domein, dat nadien wordt overgedragen naar het openbaar domein van de gemeente, van de houder of diens rechtverkrijgende van een omgevingsvergunning worden gerealiseerd. Een bijkomende retributie is verschuldigd voor één of meerdere ondergrondse afvalcontainer(s) - sorteerstraat die op het bestaand openbaar domein worden gerealiseerd.

**Artikel 4: Vaststelling tarief**

§1. Voor sorteerstraten gerealiseerd op privaat domein dat nadien overgedragen wordt naar het openbaar domein van de gemeente:

De retributie bedraagt:

2.717,00 euro per wooneenheid per sorteerstraat

Minimum forfait bedraagt voor privaat domein: 108.680,00 euro

Het privaat domein waar één of meerdere ondergrondse afvalcontainer(s) – sorteerstraat geplaatst worden, wordt overgedragen naar het openbaar domein. De overdracht van privaat naar openbaar domein dient kosteloos te gebeuren.

§2. Voor sorteerstraten gerealiseerd op openbaar domein:

De retributie bedraagt:

Voor sorteerstraten gerealiseerd op openbaar domein wordt de vergoeding voor sorteerstraten gerealiseerd op privaat domein vermeerderd met 1.500,00 euro per wooneenheid.

Minimum forfait bedraagt voor openbaar domein: 60.000,00 euro, bijkomend aan de vergoeding van artikel 4 §1.

**Artikel 5: Wijze van invordering en betalingstermijn**

Het bedrag van de volledig verschuldigde retributie dient gestort te worden bij de financieel directeur binnen de 30 dagen na de toezending van de factuur.

Bij niet-minnelijke regeling van de verschuldigde retributie zal de inning geschieden met alle geëigende rechtsmiddelen.

**Artikel 6: Jaarlijkse indexering**

De bedragen zoals bepaald in artikel 4 worden jaarlijks aangepast aan de consumptie index (basis december 2023).

Ze worden op 1 januari van ieder jaar aangepast aan de index van de maand december van het voorgaande jaar volgens de formule:

$\frac{R \times I}{i}$  waarbij  $R =$  tarief vastgesteld in artikel 4  
 $i =$  index van de maand december van het voorgaande jaar  
 $i =$  index van de maand december 2023 (basis december 2023)

De jaarlijkse indexering gaat in vanaf aanslagjaar 2025.

**Artikel 7 : Bekendmaking**

Onderhavig reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

get. Dirk Blommaert  
Algemeen Directeur

get. Eddy Moens  
Voorzitter



Handtekening CA-medewerker

Gemachtigd bij besluit burgemeester d.d. 22 januari 2019

Voor eensluidend uittreksel:  
woensdag 20 december 2023

